

# 正阳县慎水河中支及清水河（原韦甲沟）下游生态环境治理 PPP 项目（二次）资格预审公告

采购编号：正政采招【2020】107 号

## 1. 招标条件

本采购项目为正阳县慎水河中支及清水河（原韦甲沟）下游生态环境治理 PPP 项目，已由相关部门批准实施，项目授权主体为正阳县人民政府，项目实施机构为正阳县水利局。项目已具备采购条件，现委托河南银基工程管理有限公司进行政府采购公开招标，特邀请有兴趣的潜在社会资本方及监理方（以下简称申请人）提出资格预审申请。

## 2. 项目概况及采购内容

2.1 项目名称：正阳县慎水河中支及清水河（原韦甲沟）下游生态环境治理 PPP 项目（二次）；

2.2 采购方式：公开招标；

2.3 采购编号：正政采招【2020】107 号

2.4 项目概况及规模：

2.4.1 项目建设范围及规模

（1）慎水河中支水系廊道

慎水河中支水系廊道西起韦甲路，南接韦甲沟清水湾公园，东至中心城区东部边界。本项目合作范围内慎水河中支水系廊道的建设范围约为 106 公顷，分为河道区域和景观绿化区域。其中，河道区域面积约为 25.2 公顷，景观绿化区域面积约为 80.8 公顷。

（2）清水河（原韦甲沟）下游水系廊道

清水河（原韦甲沟）下游水系廊道北起维维大道，南至息邢高速。本项目合作范围内清水河（原韦甲沟）下游水系廊道的建设范围约为 46 公顷，分为河道区域和景观绿化区域。其中，河道区域面积约为 12.94 公顷，景观绿化区域面积约为 33.06 公顷。

2.4.2 项目建设内容

本项目建设内容为项目合作范围内慎水河中支水系廊道与清水河（原韦甲沟）下游水系

廊道的河道工程、景观绿化工程、水环境工程及其他配套工程。具体内容如下：

#### （1）河道工程

本项目河道工程包括景观河道、堤防、护岸及蓄水构筑物（拦水坝）等建设内容。

其中，慎水河中支水系廊道景观河道总长约 7km，河道上口宽 20~106m，河道区域面积约为 25.2 公顷。景观河道分为东西向河道与南北向河道：东西向河道命名为 A 线，长约 6km，其中约 4640m 河道是在现状基础上按照规划要求进行拓宽，线形与现状保持一致，其余约 1360m 为新开挖河道；南北向河道命名为 B 线，长约 1km，为新开挖河道。

清水河（原韦甲沟）下游水系廊道的景观河道均在现状基础上按照规划要求进行拓宽，线形与现状保持一致，总长约 6km，河道上口宽 30~100m，河道区域面积约为 12.94 公顷。

#### （2）景观绿化工程

本项目景观绿化工程包括景观工程和绿化工程两部分。

其中，景观工程包括各类广场、看台、场地（如水上乐园、生态停车场、慢行驿站、游船码头、专业运动场地等）、景观道路、景观桥梁、景观建（构）筑物（如过水汀步、配套服务用房、景观公厕等）、景观小品（如雕塑构架、喷泉水景等）等建设内容。

绿化工程包括各类花草、树木、绿植及草坪绿地等建设内容。

#### （3）水环境工程

本项目水环境工程包括引水补水、河道清淤、生态修复、生态护坡等建设内容。

#### （3）其他配套工程

本项目其他配套工程包括各类相关配套设施，如照明设施、园椅园凳、垃圾箱、标识系统等建设内容。

2.5 标段划分：本项目划分为社会资本方和监理方两个标段

### 3. 采购需求

#### 3.1 社会资本方采购需求：

3.1.1 项目全寿命周期：本项目合作期为 20 年，其中建设期 2 年，运营期 18 年（如建设期时间调整，合作期限也相应调整）。

3.1.2 投资估算：本项目估算总投资为 59582.64 万元，即项目公司需投入资金 59582.64 万元。其中，项目公司自筹 11917.64 万元，约占项目公司总投资的 20%；融资 47665.00 万元，约占项目公司总投资的 80%。

3.1.3 项目地点：本项目涉及的慎水河中支水系廊道与清水河（原韦甲沟）下游水系廊道位于河南省驻马店市正阳县。其中，慎水河中支水系廊道西起韦甲路，南接韦甲沟清水湾公园，东至中心城区东部边界；清水河（原韦甲沟）下游水系廊道北起维维大道，南至息邢高速。

3.1.4 运作模式：本项目采取 PPP 模式运作，具体运作方式为 BOT（建设—运营—移交）。

3.1.5 项目回报机制：本项目采用“可行性缺口补助”的回报机制。

### **3.2 监理方采购需求：**

3.2.1 监理总投资：依据项目批复概算，具体以招标文件公布金额为准。

3.2.2 监理内容：项目所含全部建设内容。

3.2.3 监理服务期：施工期及缺陷责任期工程监理服务。

3.2.4 质量监控目标：合格。

## **4. 申请人资格要求**

### **4.1 社会资本方**

申请人应满足适用的中国法律、法规、规章、地方法规和政府部门颁布的其他适用强制性要求外，还应符合以下要求：

4.1.1 申请人（社会资本）须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的合格申请人条件（以联合体参加投标的，联合体各方需符合）；申请人可以是在中国大陆境内依法成立、合法存续并具备承担本项目投融资能力的独立法人实体，也可以是由不同法人实体组成的联合体（联合体牵头人需为在中国大陆境内依法成立），但联合体成员数量不得超过 2 名。法定代表人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同社会资本，不得以两个或两个以上申请人身份同时参加本项目的资格预审及投标。

正阳县人民政府所属融资平台公司及其他控股国有企业不得作为申请人，但符合《国务院办公厅转发财政部、国家发展改革委、中国人民银行关于在公共服务领域推广政府和社会资本

合作模式的指导意见的通知》（国办发[2015] 42 号）文件规定的除外。（如有本级政府所属融资平台公司或其他控股国有企业作为申请人参与此项目，则须提供已声明不承担政府债务的声明或公告文件，以刊登在报纸、网站等公开媒体上的声明或公告为准。）

#### 4.1.2 资质要求：

申请人应具有水利水电工程施工总承包一级及以上资质或市政公用工程施工总承包一级及以上资质、且具有有效的安全生产许可证。

#### 4.1.3 财务实力：

申请人财务状况良好，最近三年内财务状况良好，没有处于财产被接管、冻结、破产或其他不良状态、无重大不良资产或不良投资项目，且具有不低于本项目要求的资金实力及相应的投融资、偿债能力，须提供金融机构授信额度证明，额度不低于本项目投资总额（若为联合体投标，联合体各方提供授信额度总和不低于本项目投资总额即可）。

#### 4.1.4 企业信誉

（1）通过“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）查询信用记录良好，申请人被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本采购项目。查询渠道：失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单在“信用中国”网站查询；政府采购严重违法失信行为记录在“中国政府采购网”查询（如申请人为联合体，则联合体每个成员均需提供以上查询结果截图）。

（2）提供企业注册地工商管理部门出具的无商业贿赂和不正当竞争行为的查询证明，若当地工商管理部门不办理此项业务，申请人须出具近三年无商业贿赂和不正当竞争行为的承诺。

（如申请人为联合体，则联合体每个成员均需提供查询证明或承诺）

（3）申请人需提供（独立法人实体或联合体各成员）近三年内在经济活动中无重大违法违规违纪行为声明函。

#### 4.1.5 联合体投标要求：

本项目接受联合体申请，联合体成员数量（包括牵头人）不得超过 2 名。联合体申请应满足以下条件：

4.1.5.1 以联合体参加的，应提交联合体协议并注明牵头人及各方拟承担的工作和责任，联合体各成员均须在项目公司中出资占股；联合体各方须承诺一旦成交将向采购人承担连带责任；

4.1.5.2 联合体中有同类资质的申请人按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的申请人确定资质等级；

4.1.5.3 以联合体形式参加政府采购活动的，联合体各方不得再单独参加或者与其他申请人另外组成联合体参加同一合同项下的政府采购合同；

4.1.5.4 联合体牵头人法定代表人或其授权的授权代表负责签署本次资格预审申请相关资料；

4.1.5.5 通过资格预审的联合体，投标过程中不得再变更其组织形式及成员构成；在项目实施阶段，联合体各成员，如果资格条件发生任何实质性变化（可能会影响报价的人员、技术、财务或法律状况以及承担责任）确需变更的，需按《PPP 项目合同》的有关约定并应事先征得采购人的同意后方可变更，但变更后不能降低联合体的资格条件。

#### **4.2 监理方资格条件：**

4.2.1 申请人具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

4.2.2 申请人须同时具备水土保持监理甲级、水利工程施工监理甲级、市政公用工程监理乙级及以上资质或同时具备水土保持监理甲级、市政公用工程监理甲级、水利工程施工监理乙级及以上资质；

4.2.3 拟派项目总监理工程师须具备水利工程专业监理工程师资格，且具有水利工程类高级技术职称，提供社保证明和无在建项目承诺书。

4.2.4 具有良好的商业信誉，根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的申请人，拒绝参与本项目政府采购活动；查询渠道：“信用中国”网站 [www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)，中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)），查询主体为法人、法定代表人、拟任项目总监，查询时间为资格预审文件递交截止前一日。申请人需提供相关查询页面截图并加盖单位公章。

4.2.5 财务状况良好，2017 年、2018 年、2019 年连续三年均为盈利，提供具有法定资格的中介机构出具的财务审计报告。

4.2.6 不接受联合体投标。

凡涉及提供原件或复印件等证明材料的，各潜在申请人不得提供虚假信息材料，并由法定代表人作出亲笔签名的承诺书，如有违反，经查实后取消参与本项目投标资格，并将相关材料移交行政监督部门进行处理。

## 5. 资格预审方法

5.1 资格审查方法：合格制

5.2 择优选择 3~5 名社会资本方、3~5 名监理方参与下一步的投标活动。

## 6. 资格预审报名和资格预审文件的获取

1、申请人首先通过“驻马店市公共资源交易中心 (<http://www.zmdggzy.gov.cn/>)”网站进行交易主体注册，按网站通知公告及下载中心有关要求填报企业信息和上传有关扫描件原件，然后到驻马店市公共资源交易中心一楼业务受理大厅 CA 窗口办理 CA 密钥，完成注册（已有 CA 密钥且在有效期内的公司不需要注册）。CA 办理咨询电话：17838648654（黄工），入库技术问题咨询电话：2613088（ ）

2、凡有意参加投标者，请于 2020 年 08 月 13 日至 2020 年 08 月 19 日（法定节假日除外），登录“驻马店市公共资源交易中心”网站，凭领取的企业身份认证锁（CA 密钥）登录系统进行网上投标报名。

3、请各申请人网上报名时注意完善主体信息（如开户银行及开户账号等），以免未填写或错误导致系统判定无效。

4、资格预审文件获取时间：请于 2020 年 08 月 13 日至 2020 年 08 月 19 日（法定节假日除外）网上下载资格预审文件，资格预审文件不收取费用，向申请人免费提供电子采购文件。

5、资格预审文件获取方式：凭 CA 密钥登陆会员系统并按网上提示下载资格预审文件及相关资料。（详见导航栏下载中心栏目里投标人操作手册）。

注：按以上要求获取了资格预审文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在开标后由资格预审评审小组独立负责，未通过资格审查的投标将视为无效投标。

## 7. 申请文件提交截止时间、地点

申请人应在 2020 年 09 月 03 日 09 时 30 分（北京时间）前，将申请文件提交至正阳县公共资源交易中心一楼开标厅。逾期送达或未密封的不予受理。

## 8. 踏勘现场

不组织，申请人可自行勘察。

## 9. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在《河南省政府采购网》、《河南省公共资源交易公共服务平台》上发布。

## 10. 项目资料目录

10.1 项目可行性研究报告及批复意见

10.2 物有所值评价报告、财政承受能力论证报告及财政部门意见。

10.3 项目实施方案及政府批复意见。

## 11. 联系方式

采 购 人：正阳县水利局

联 系 人：蔡先生

电 话：13461889966

代理机构：河南银基工程管理有限公司

地 址：驻马店市纬一路与骏马路交叉口天基财富广场

联系人：王女士

联系电话：15038266796

正阳县水利局

河南银基工程管理有限公司

2020 年 08 月 13 日