

# 长沙市 2023 年重点建设项目清单

单位：万元

| 序号               | 项目单位     | 项目名称                    | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                  | 起止年限      | 总投资       | 2023 年<br>预估投资 |
|------------------|----------|-------------------------|-------------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|
| 总计：545 个         |          |                         |                   |      |      |                                                                                                          |           | 114840892 | 21950786       |
| 一、基础设施类项目（108 个） |          |                         |                   |      |      |                                                                                                          |           | 34029130  | 5772396        |
| 1                | 湖南机场管理集团 | 长沙机场改扩建工程               | 长沙县               | 续建   | 基础设施 | 新建一条长 3600 米、宽 45 米的第三跑道及相应的滑行道系统，新建 50 万平方米的 T3 航站楼和 154 个机位站坪，28.5 万平方米的综合交通中心，以及机务维修、航食、供电、供水、消防救援等工程 | 2021-2026 | 4296732   | 450000         |
| 2                | 市轨道集团    | 轨道交通 7 号线一期工程（云塘站—五里牌站） | 天心区<br>芙蓉区<br>雨花区 | 续建   | 基础设施 | 起于云塘站，止于五里牌站，线路全长 16.84 公里，设站 16 座                                                                       | 2021-2027 | 1635796   | 280000         |

| 序号 | 项目单位                       | 项目名称                 | 建设地点      | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                    | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|----|----------------------------|----------------------|-----------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 3  | 市轨道集团                      | 轨道交通 2 号线西延二期工程      | 湖南湘江新区望城区 | 续建   | 基础设施 | 起于长沙西站，止于梅溪湖西站（不含），线路全长 13.82 公里，设站 11 座                                                                                   | 2020-2025 | 1199962 | 350000         |
| 4  | 市轨道集团                      | 轨道交通 6 号线东延段工程       | 长沙县       | 续建   | 基础设施 | 起于 6 号线黄花机场 T1T2 站（不含），止于黄花机场 T3 站，线路全长 4.22 公里，设站 1 座                                                                     | 2021-2025 | 279947  | 65000          |
| 5  | 市轨道集团                      | 轨道交通 1 号线北延一期工程      | 开福区望城区    | 续建   | 基础设施 | 起于金盆丘站，止于开福区政府站（不含），线路全长 9.84 公里，设站 5 座                                                                                    | 2020-2024 | 599065  | 140000         |
| 6  | 市轨道集团                      | 长沙磁浮东延线接入 T3 航站楼工程   | 长沙县       | 续建   | 基础设施 | 自长沙大道与临空大道西北侧既有长沙磁浮快线接出，接入拟建 T3 航站楼，线路全长 4.5 公里，设站 2 座                                                                     | 2021-2025 | 272136  | 50000          |
| 7  | 湖南长株潭轨道交通西环线建设有限责任公司       | 长株潭城际轨道交通西环线一期工程（全线） | 长沙市湘潭市    | 续建   | 基础设施 | 起于湘潭北站，止于地铁 3 号线一期终点山塘站（不含），线路全长 17.29 公里，设站 8 座                                                                           | 2019-2023 | 958820  | 70000          |
| 8  | 怀邵衡铁路有限责任公司、长沙高铁西城建设投资有限公司 | 常益长铁路高铁长沙西站站房        | 湖南湘江新区    | 续建   | 基础设施 | 长沙高铁西站站房合作扩建                                                                                                               | 2021-2025 | 310000  | 60100          |
| 9  | 市城发集团（湖南椒花水利枢纽开发建设股份有限公司）  | 椒花水库                 | 浏阳市长沙县    | 续建   | 基础设施 | 主要包括大坝枢纽工程、大溪河引水系统和供水系统等三个部分，为大（2）型水库，总库容 1.70 亿立方米，供水管道长 103 公里                                                           | 2019-2024 | 591781  | 70000          |
| 10 | 市城发集团（机场迁建公司）              | 暮坪湘江特大桥              | 湖南湘江新区天心区 | 续建   | 基础设施 | 东起南部新城万家丽路与中意路交叉口以西 800 米，向西依次跨越京广铁路、规划一路、湘江大道、湘江、潇湘大道、观音湖路，终于坪塘大道以东 768 米。线路全长约 4.416 公里，桥梁全长约 3.952 公里，设计标准为一级公路兼顾城市道路功能 | 2021-2024 | 274000  | 80000          |

| 序号 | 项目单位           | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|----------------|---------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 11 | 长沙高铁西城建设投资有限公司 | 长沙高铁西站综合客运枢纽        | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | <p>涉铁部分：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 铁路桥下市政停车场（位于站房 60 米层和 66 米层）</li> <li>2. 出站层城市通廊及换乘通道装饰装修及机电等（位于站房 66 米层）</li> <li>3. 高架层东、西落客车道（位于站房 86 米层）</li> <li>4. 站前东、西路市政道路跨线段框架涵结构</li> <li>5. 站前北路南至站房北范围内的城市平台（位于站房 66 米层）、公交车站点（位于站房 60 米层）、长途大巴站点（位于站房 60 米层）、长途车站（位于站房 60 米层）等市政设施</li> </ol> <p>非涉铁部分：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 地铁出站层的公交/出租蓄车场（位于站前东路东侧，站房 60 米层）</li> <li>2. 地铁出站层长途大巴蓄车场（位于站前西路西侧，站房 60 米层）</li> <li>3. 站前东、西路自建市政部分</li> </ol> | 2022-2025 | 101200 | 17700          |
| 12 | 市交通集团          | S326 浏阳普迹至雨花区跳马公路工程 | 浏阳市    | 续建   | 基础设施 | <p>本项目起于平汝高速公路普迹互通匝道连接线与 X03 线平交处, 往西经镇头、柏加镇季家冲、狮子山, 止于雨花区跳马镇老爷湾, 与洞株路相接。路线全长 32.69 公里, 其中完全利用浏阳大瑶至跳马公路一期工程约 5.4 公里, 实际建设里程 27.29 公里。按照二级公路标准建设, 双向两车道, 路基宽 16 米, 设计车速 80 公里/小时</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2021-2025 | 93613  | 2800           |

| 序号 | 项目单位            | 项目名称                              | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                      | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------|-----------------------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 13 | 市交通集团<br>(长沙新港) | 长沙港霞凝港区<br>三期工程<br>(北片区)          | 开福区  | 续建   | 基础设施 | 建设挖入式港池泊位 1 个, 2000 吨级 (兼 3000 吨级) 泊位 2 个, 后方堆场 17000 平方米、仓库 9200 平方米及配套建设相关给水、排水、消防、供电等公用设施 | 2014-2027 | 70512  | 17500          |
| 14 | 湖南华电长沙发电有限公司    | 湖南华电长沙燃机发电项目 (2×500MW 级)          | 望城区  | 续建   | 基础设施 | 建设 2×500MW 级燃气-蒸汽联合循环调峰发电机组, 同步建设烟气脱硝装置                                                      | 2022-2026 | 215251 | 50000          |
| 15 | 国网湖南省电力有限公司     | 长沙市 220 千伏及以上输变电工程                | 长沙市  | 续建   | 基础设施 | 新改建 220 千伏至 500 千伏项目 12 项, 新增线路长度 275 公里, 新增变电容量 340 万千伏安                                    | 2022-2024 | 246000 | 97000          |
| 16 | 国网长沙供电公司        | 长沙市 110 至 35 千伏输变电工程              | 长沙市  | 续建   | 基础设施 | 新改建 110 千伏至 35 千伏项目 35 项, 新增线路长度 161 公里, 新增变电容量 168 万千伏安                                     | 2022-2024 | 146000 | 57000          |
| 17 | 望城区产投集团         | 望城区湘江东岸堤防综合治理工程                   | 望城区  | 续建   | 基础设施 | 湘江东岸 K0+000-K3+500、K4+480-K9+720 段、丁字集镇及黄苗咀段堤防综合治理; 主要建设内容包括堤防加高培厚、堤身堤基防渗、穿堤建筑物整治、堤顶道路建设等    | 2020-2023 | 215620 | 103000         |
| 18 | 市城发集团<br>(会展公司) | 敢胜垸防洪堤整治工程 (湘府东路-香樟东路、劳动东路-榨山港口段) | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 南起湘府东路, 北至榨山港, 包括湘府东路至香樟东路、劳动东路至榨山港两段, 长约 5.9 公里                                             | 2018-2023 | 88693  | 1000           |

| 序号 | 项目单位                              | 项目名称                    | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                               | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------------------------|-------------------------|-------------------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 19 | 市城发集团<br>(先导文旅公司)                 | 月亮岛水利整改工程               | 望城区               | 续建   | 基础设施 | 拟定整改方案“东侧环岛路降低(洲尾降低 415 米, 高程降低至 35.5-36.6 米, 洲头降低 522 米, 高程降低至 36.0-37.4 米)+洲右外侧削坡(长度 1854 米, 底板高程 30.0-32.8 米)+东侧河道疏浚(长度 3626 米, 底板高程 20 米)+东侧外环路内移(最大内移约 130 米)”, 挖除土方 339 万方。同时拆除临时建筑 11716 平方米。最终实施内容以水利部门批复意见为准 | 2022-2024 | 75000   | 40000          |
| 20 | 湖南自由贸易<br>试验区临空产<br>业投资集团有<br>限公司 | 长沙黄花机场综合交通枢纽集疏运配套工程     | 长沙县               | 续建   | 基础设施 | 机场中轴大道南段、劳动东路、香樟路、机场大道快速化改造 4 条机场集疏运道路; 机场综合配套服务区(南区)、充电桩、加油站、LED 广告牌等附属配套设施                                                                                                                                          | 2022-2025 | 1086545 | 75000          |
| 21 | 湖南自由贸易<br>试验区临空产<br>业投资集团有<br>限公司 | 长沙黄花机场交通枢纽核心区配套基础设施项目   | 长沙县               | 续建   | 基础设施 | 机场中轴大道北段、会展中轴大道等机场集疏运道路; 机场综合配套服务区(北区)、地下停车场、室外停车场、充电桩及绿化景观等其他室外配套基础设施                                                                                                                                                | 2022-2025 | 193104  | 25000          |
| 22 | 市城发集团<br>(会展公司)                   | 湘府东路(浏阳河大桥-杜家坪路西)       | 长沙县               | 续建   | 基础设施 | 西接浏阳河西湘府路快速化改造工程终点, 东至杜家坪路西, 长约 1338 米, 城市快速路, 采用主线高架桥+辅道的快速化设计                                                                                                                                                       | 2020-2025 | 186127  | 20000          |
|    | 市城发集团<br>(项目公司)                   | 湘府东路东延(黄兴大道-机场大道)城际快速干道 | 长沙县               | 预开工  | 基础设施 | 黄兴大道-机场大道段, 全长约 9.13 公里, 标准断面宽度为 60 米                                                                                                                                                                                 | 2023-2025 | 400000  | /              |
| 23 | 市城发集团<br>(项目公司)                   | 湘雅路过江通道工程               | 湖南湘江<br>新区<br>开福区 | 续建   | 基础设施 | 西起岳华路, 东接芙蓉中路, 全长约 4.18 公里, 包含隧道及地面道路两部分, 隧道定位为城市主干道, 其中过江段为双向 6 车道, 分匝道后为双向 4 车道, 匝道为单向单车道                                                                                                                           | 2019-2023 | 532780  | 92000          |

| 序号 | 项目单位                   | 项目名称                       | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|------------------------|----------------------------|------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 24 | 市交通集团<br>(湘行建设公司)      | 长益复线至兴联路大通道<br>(过江段)       | 开福区望城区     | 续建   | 基础设施 | 项目线路全长 5.475 公里，其中主线桥全长 4.96 公里，跨湘江主桥为双塔斜拉桥，主跨 380 米，主桥双向 8 车道；主线高架标准断面为 25 米，双向六车道，河西及跨江段设计速度为 60 公里/小时，河东段为 50 公里/小时，跨江段设置过江慢行系统。项目建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水及管线改迁、交通安全设施、监控、亮化照明、景观绿化等                                                                                                                                                                                                                                          | 2021-2024 | 379200 | 107300         |
| 25 | 长沙中建国际<br>高铁西产业城投资有限公司 | 长沙高铁西站产业新城一期项目<br>市政综合配套工程 | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 基础设施 | 1. 站前北路（金岭路—马桥河路）道路全长约 2.23 公里。项目建设内容包含道路、交通、排水、照明、景观等<br>2. 站前南路（站前东路—马桥河路）路线全长约 1.82 公里。项目建设内容包含道路、交通、排水、照明、景观等<br>3. 东高架匝道（马桥河路—站房）路线总长度约 3.98 公里<br>4. 沿河路（望城大道—沿河东路）路线全长 1207 米。项目建设内容包含道路、交通、排水、照明、景观等<br>5. 黄金大道（金岭路—望城大道，马桥河路—沿河东路）道路工程，全长 3.26 公里。项目建设内容包含道路、交通、排水、照明、桥涵、景观等<br>6. 黄金河南路（金岭路—马桥河路）路线全长约 2.15 公里。项目建设内容包含道路、交通、排水、照明、景观等<br>7. 长沙高铁西站产业新城一期项目景观配套工程:社区公园: 新建社区公园及配套、游憩设施、绿化、停车场、购置游乐园设施设备以及其他配套设施等 | 2020-2026 | 367936 | 113332         |

| 序号 | 项目单位                  | 项目名称                     | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                           | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------------|--------------------------|------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 26 | 中国电信股份有限公司天翼云中南大数据分公司 | 中国电信天翼云中南数字产业园一期         | 天心区  | 续建   | 基础设施 | 项目总建筑面积约 16.5 万平方米，拟建设 4 栋数据机房，2 栋动力中心和 1 栋运维中心和 1 栋办公楼                                                                                                                                                                                           | 2022-2026 | 600000 | 100000         |
| 27 | 望城区城发集团               | 香炉洲大桥                    | 望城区  | 续建   | 基础设施 | 主线按城市主干路标准，双向六车道，设计车速 60 公里/小时。匝道设计车速不小于 30 公里/小时。主线长约 3.3 公里，标准横断面宽 34.5 米，断面构成为：人行道宽 2 米，非机动车道宽 2.5 米，机动车道宽 11.5 米。匝道长约 3.0 公里，宽 9 米。路线自东往西依次上跨湾田路、湘江北路、潇湘大道景观道、潇湘北路。潇湘北路、湘江北路交叉节点采用梨形互通立体交叉方案。西汉航道主桥采用主跨 300 米斜拉桥方案；东汉航道主桥采用主跨 2×165 米连续刚构桥梁方案 | 2021-2024 | 265063 | 59148          |
| 28 | 湖南金霞发展集团等单位           | 长沙（金霞）工业基础设施建设项目         | 开福区  | 续建   | 基础设施 | 安塘路、成功路、湘君路、高登路、长青路、霞庄路等 12 条工业基础设施道路建设                                                                                                                                                                                                           | 2022-2025 | 217000 | 46000          |
| 29 | 市城发集团（机场迁建公司）         | 中意路（新岭路-伊莱克斯大道）道路工程及综合管廊 | 天心区  | 续建   | 基础设施 | 北起新岭路，南至伊莱克斯大道，道路全长 4.756 公里，规划路幅宽 46-60 米。道路等级为城市主干道，双向 8 车道设计。综合管廊长度约为 4.76 公里                                                                                                                                                                  | 2018-2023 | 202112 | 2000           |

| 序号 | 项目单位              | 项目名称              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-------------------|-------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 30 | 市城发集团<br>(项目公司)   | 新韶山南路(西湖路-昭山大道)项目 | 天心区雨花区 | 续建   | 基础设施 | 项目北起西湖路,南至昭山大道,涉及上跨既有沪昆高铁一处,设计时速 60 公里/小时,全长约 6.7 公里                                                                                                                   | 2021-2024 | 196317 | 50000          |
| 31 | 湖南湘江新区投资集团有限公司    | 梅浦联络线(南段)         | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 道路长约 3710 米,道路等级为城市主干道,双向 6 车道,设计行车速度为 50 公里/小时,包含道路工程、隧道工程、排水工程、暖通工程、照明工程、电气工程、交通工程、绿化工程、管线迁改以及交通疏解工程                                                                 | 2021-2025 | 182500 | 50000          |
| 32 | 望城区城发集团           | 环湖路               | 望城区    | 续建   | 基础设施 | 1. 潇湘大道景观道—潇湘北路(南段):长度 302 米,标准段宽度 20 米<br>2. 雅旺路—潇湘北路(南段):长度 721.86 米,标准段宽度 36 米<br>3. 潇湘北路—雅旺路(环湖段):长度 2461 米,标准段宽度 46 米<br>4. 潇湘北路—潇湘大道景观道段(北段):长度 356 米,标准段宽度 20 米 | 2021-2024 | 124255 | 30000          |
| 33 | 市城发集团<br>(棚改公司)   | 潇湘大道(北津城段)北延道路工程  | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 南起北津城路,北至北二环,宽度约 40 米,长约 2.2 公里。其中约 250 米途径铬盐厂及铬渣堆处,西侧紧邻北津城遗址文物保护线                                                                                                     | 2022-2025 | 137412 | 57000          |
| 34 | 市城发集团<br>(水利投资公司) | 西龙路道路及配套排水工程      | 芙蓉区开福区 | 续建   | 基础设施 | 万家丽路至京港澳高速西辅道,全长 2.83 公里,路幅宽 46 米,城市主干道;新建西龙路扩容高排涵,包括上游接口、下游出江口、污水干管工程                                                                                                 | 2019-2023 | 116319 | 20000          |

| 序号 | 项目单位                   | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|------------------------|---------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 35 | 市水业集团<br>(长沙供水有限公司)    | 雷锋水厂原水管线工程          | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 新建管线，沿景园路—含浦大道—象嘴路—桃花岭—海桐路—木槿路等路段敷设，全长约 16.2 公里，管径为 DN2200                                                                                                                                                      | 2022-2024 | 107523 | 42000          |
| 36 | 市城发集团<br>(高铁西城公司)      | 长沙高铁西城市政配套项目        | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 1. 西高架匝道（一期）：西高架匝道（郭亮路-站房），宽 12 米，长约 3.2 公里<br>2. 西高架匝道（二期）：西高架匝道（黄桥大道-郭亮路），宽 12 米，长约 2.3 公里                                                                                                                    | 2021-2025 | 91429  | 24750          |
| 37 | 浏发集团                   | 浏阳市主城区城市主干道建设项目     | 浏阳市    | 续建   | 基础设施 | 建设内容包括道路、桥梁、交通、排水、照明、绿化、管线等工程；其中浏阳大道（菊花石路-李畋路）全长 2570 米，路幅宽 60 米；李畋路（浏阳河路-白沙路）长约 863 米、宽 42 米；予倩路（胡家路-浏阳大道）全长 2106 米，路幅宽 42 米；大围山路（西北环线-胡家路）全长 1116 米，宽 42 米；南泥湾路（金沙路-丰木路）及南泥湾路与花炮大道交叉口地下通道项目；石霜路（菊花石路-予倩路）建设项目 | 2021-2024 | 91300  | 25000          |
| 38 | 长沙中建国际<br>高铁西产业城投资有限公司 | 长沙高铁西站基础设施与公共服务配套项目 | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 1. 站前绿轴（含城市平台）祺瑞路以南区域面积约 39260 平方米<br>2. 地下空间：地下停车场及通道等地下基础设施<br>3. 黄金河田园休闲产业园（一期）：总建筑面积 9384 平方米，其中地上 4184 平方米，地下 5200 平方米，总建筑高度为 15 米，地上三层，地下一层                                                               | 2020-2026 | 88219  | 30285          |

| 序号 | 项目单位                | 项目名称                    | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                            | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|----|---------------------|-------------------------|------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 39 | 市轨道集团<br>(六号线建设公司)  | 轨道交通 6 号线<br>结构共建工程     | 芙蓉区<br>雨花区 | 续建   | 基础设施 | 规划定位为城市快捷路，起于德政西街，止于古曲路以东，全长 1.86 公里，主线设置隧道下穿马王堆路、万家丽路和嘉雨路。包括主体隧道、附属设施、既有道路改造、排水系统及管线迁改、两厢绿化控制带改造等 | 2020-2024 | 76520 | 25000          |
| 40 | 望城区<br>产投集团         | 潇湘路北延线(泔水桥—乔口)道路工程      | 望城区        | 续建   | 基础设施 | 本工程全长 15.82 公里，南起雷锋大道泔水桥北侧，北至乔口镇河堤道路，按城市次干道标准设计，设计车速为 50 公里/小时。实施宽度为 22 米，路堤分离段实施宽度 23 米           | 2019-2023 | 76240 | 5000           |
| 41 | 市公共工程建设中心           | 雅塘冲路(韶山路—圭塘路)道路工程       | 雨花区        | 续建   | 基础设施 | 城市次干道，西起韶山南路，东至圭塘路，全长 2.78 公里，道路规划路幅宽度为 30 米。包含道路、排水、绿化、电力、交安设施等工程                                 | 2018-2024 | 67326 | 6000           |
| 42 | 市水业集团<br>(长沙供水有限公司) | 长沙市城区居民住宅小区二次供水设施户表改造工程 | 长沙市        | 续建   | 基础设施 | 对约 365 个老旧小区进行户表改造                                                                                 | 2022-2024 | 67000 | 10000          |
| 43 | 市城发集团<br>(滨江公司)     | 湖南金融中心环境整治工程            | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 基础设施 | 一期为滨江片区核心区相关市政道路、公园、广场等品质提升；二期为湖南金融中心广场、景观廊桥、智慧项目、管理物业、景观立面、市政道路等品质提升                              | 2022-2024 | 60000 | 5000           |
| 44 | 市轨道集团<br>(武广公司)     | 花侯北路浏阳河桥(合丰路-望龙路)工程     | 雨花区        | 续建   | 基础设施 | 南起合丰路，北至长农路，全长约 1.745 公里，含道路、桥梁、排水、管线综合、交通设施、景观及亮化工程                                               | 2020-2023 | 59981 | 4600           |

| 序号 | 项目单位              | 项目名称               | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                        | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-------------------|--------------------|--------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 45 | 市城发集团<br>(高铁西城公司) | 长沙高铁西城涉铁市政配套项目     | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 1. 金岭路（西高架南线-站前北路）：路幅宽 30 米，长度约 380 米<br>2. 金河路（站前南路-站前北路）：路幅宽 30 米，长度约 380 米<br>3. 郭亮路（西高架南线-站前北路）：路幅宽 30 米，长度约 360 米                                                         | 2021-2025 | 55516 | 18316          |
| 46 | 湖南湘江新区投资集团有限公司    | 长望路西延线(西二环-金星路)    | 湖南湘江新区 | 续建   | 基础设施 | 城市主干道，西起金星路，东至西二环，全长约 1786 米，同时对长望路 611 米进行改扩建，规划路幅宽 46 米，双向 6 车道                                                                                                              | 2022-2026 | 50000 | 18000          |
| 47 | 市城发集团<br>(机场迁建公司) | 圭白路东延道路工程          | 天心区    | 续建   | 基础设施 | 道路工程位于天心区牛角塘片区，地处绿心控制区范围，属市重点工程项目，道路西起中意路，沿线依次与杨梅路、松塘路、暮云大道和新梅南路平交，止于芙蓉南路。全长约 2.45 公里，路幅宽度 36 米，双向 6 车道，为城市主干路，设计速度为 50 公里/小时。一标段为中意路-暮云大道，长约 0.98 公里，二标段为暮云大道-芙蓉南路，长约 1.47 公里 | 2020-2025 | 50000 | 5000           |
| 48 | 市公共工程建设中心         | 远大路(星沙大道-芙蓉区界)拓改工程 | 芙蓉区    | 续建   | 基础设施 | 按主干道等级拓宽远大路(星沙大道-芙蓉区界)，全长 1450 米，宽 46 米。包括道路、排水、照明、景观、交通设施等附属工程                                                                                                                | 2022-2024 | 48597 | 10000          |

| 序号 | 项目单位        | 项目名称                        | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-------------|-----------------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 49 | 长沙县洁源水业有限公司 | 长沙县城乡供水一体化二期项目              | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 包括 11 个子项目建设，S206 公路（路口社区-黄花村）供水工程、春华镇农村自来水工程、集镇管网改造工程、高差较大地区供水提升工程、黄花镇回龙片农村自来水通村工程、农村自来水管网信息化工程、山峰水厂新建工程、黄兴大道北延线加压泵站工程、双江水厂改扩建工程、X037 公路（青山铺社区-蒿塘社区）供水工程、开慧镇农村自来水工程                                                                                                                                                                                     | 2021-2026 | 43014  | 10600          |
| 50 | 湖南金霞发展集团等单位 | 长沙（金霞）物流枢纽建设项目              | 开福区  | 续建   | 基础设施 | 1. 物流大通道：横支一路、谊信路、长铜路、霞安路、中星路、枫树湾路、龙翔路、荷莲路、大安路、天井路等 23 条道路建设<br>2. 冷链物流基地：长沙深国际现代综合物流港（W8、W9、W10、W11）物流仓储项目、德荣医疗智慧物流产业基地、毓华物流园、旺东铁路专用线物流园、天福（长沙）产业园、融湘电商快递产业基地一期<br>3. 物流装备制造园：东湖高新·金霞智慧城二期、湘之杰绿色环保建材产业园陆域部分一期<br>4. 物流专业人才公寓：湘一人才公寓项目、湖南金霞（国际）综合物流集散中心配套项目、金霞文创物流园及配套产业基地<br>5. 大型货运停车场：沙坪生态停车场<br>6. 综合物流信息服务平台：湖南跨境电商生态产业基地二期、长沙国际铁路港冷链物流基地 3 号多温冷库建设 | 2020-2025 | 310900 | 132000         |
| 51 | 长沙综保投资有限公司  | 湖南自贸区长沙黄花综合保税区冷链仓库及标准仓储建设项目 | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 建设冷链仓库、保税仓库、关外停车场及附属配套工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2022-2025 | 123404 | 25000          |

| 序号 | 项目单位             | 项目名称                     | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                           | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|------------------|--------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 52 | 长沙马王堆农产品股份有限公司   | 长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）      | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 项目包括七大功能区，即海鲜、水产交易区、车板交易区、本地特色农产品交易区、综合楼（商铺）、冻品+肉类交易、综合配送区、废污处理区                                                                  | 2020-2024 | 123354 | 40000          |
| 53 | 中国邮政集团有限公司湖南省分公司 | 中南地区邮政快递枢纽长沙邮件处理中心       | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 项目拟建设中南地区邮政快递枢纽长沙邮件处理中心项目，包括邮件处理车间、电商仓配一体化综合生产楼、生产辅助用房、设备楼及相关配套设施等                                                                | 2019-2026 | 89000  | 18000          |
| 54 | 长沙申通供应链管理有限公司    | 盒马鲜生长沙运营中心暨申通长沙智慧物流产业园项目 | 雨花区  | 续建   | 基础设施 | 建设 1 栋 2 层高标准冷库 17689 平方米及 1 栋加工中心 18634 平方米，同时建设 1 栋 3 层坡道多功能物流中心 78983 平方米，1 栋 8 层总部办公楼 9698 平方米及 1 栋 6 层配套楼 4765 平方米，并布局相应配套设施 | 2022-2023 | 55000  | 12000          |
| 55 | 长沙星纳斯供应链管理有限公司   | 长沙智慧冷链产业园项目              | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 建设中央厨房式工坊、立体仓储及综合办公楼                                                                                                              | 2021-2023 | 50000  | 30000          |
| 56 | 中国移动集团公司长沙分公司    | 长沙互联网骨干直联点建设工程           | 天心区  | 续建   | 基础设施 | 包括数据交换机房设备升级、相关设备的采购与安装、5G 站点打造等                                                                                                  | 2022-2024 | 113659 | 40000          |
| 57 | 长沙县通途交通建设投资有限公司  | 长沙县梨花园新城及水乡古镇开发（一期）项目    | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 花园新城片区项目计划 5 年开发期，其中包括市政道路 10 条，水环境治理项目 5 个社会停车场 3 个，公园 2 个及新建绿地 5 处。新建道路 5 条，水环境治理项目 1 个，新建社会停车场 2 个，新建图书馆、儿童活动中心、公共广场各一处        | 2022-2027 | 194228 | 40000          |
| 58 | 长沙县通途交通建设投资有限公司  | 长沙县智慧停车项目                | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 包含封刀岭地下综合枢纽、星沙文化公园停车场                                                                                                             | 2021-2024 | 112023 | 40000          |

| 序号 | 项目单位          | 项目名称                          | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|----|---------------|-------------------------------|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 59 | 浏阳市交通建设投资有限公司 | 浏阳市城乡客运公交一体化及乡镇公交枢纽站公共停车场建设项目 | 浏阳市  | 续建   | 基础设施 | 建设大瑶、沿溪、镇头、社港、淳口镇等公交车辆的运营调度、停车充电、维修保养等；主要建设内容为土石方、道路、给排水、供配电（10KV 外线、变配电、电缆等）、直流充电桩及雨棚、停车（充电）车位、站台站亭、标志标线、围墙门禁、亮化绿化、洗车设施、安全监控设施、弱电、消防、人防、绿色建筑、站务用房（调度管理、车辆检修、后勤保障等）、汽车维修保养洗车等综合服务设施及配套设施等 | 2021-2025 | 55000 | 10000          |
| 60 | 长沙至茂地产有限公司    | 长沙会展新城公交综合体项目                 | 长沙县  | 续建   | 基础设施 | 位于金桂路和香木路西北面，净用地面积 9288 平方米，计容建筑面积 37075 平方米                                                                                                                                              | 2020-2024 | 68900 | 18000          |
| 61 | 长沙能创新能源有限公司   | 新能源风电场建设项目                    | 宁乡市  | 续建   | 基础设施 | 新建升压站一座，风力发电基座 13 座，集电线路塔基 37 基，输入线路塔基 26 基                                                                                                                                               | 2022-2024 | 50000 | 10000          |
| 62 | 望城区产投集团       | 望城区大众垸新康-靖港-乔口片水系连通工程         | 望城区  | 续建   | 基础设施 | 对连通区河湖疏浚清淤扫障、生态修复及水环境保护工程、水系连通建筑物工程                                                                                                                                                       | 2021-2024 | 52345 | 11800          |
| 63 | 长沙证通云计算有限公司   | 长沙证通大数据产业园三期项目                | 望城区  | 续建   | 基础设施 | 项目计划建设 2 栋数据中心、一栋动力中心，拟采购机架设备、服务器、存储、布线等 IT 设备，将建成互联网金融及大数据、云计算产业基地，可提供包括云主机、云托管、云存储等基础云服务以及超算、内容分发与加速、视频托管与发布、企业 IT、云电脑、云会议、游戏托管、应用托管等应用服务                                               | 2022-2024 | 70000 | 25000          |

| 序号 | 项目单位                     | 项目名称                            | 建设地点                                      | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|----|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 64 | 消防救援主管部门指导，各区县（市）等单位组织实施 | 全市消防救援站点建设项目                    | 长沙市                                       | 续建   | 基础设施 | 各区县（市）消防救援站点建设，包括含浦消防站、和平消防站、桐梓坡消防站（湘江新区），马王堆消防站（芙蓉区），跳马消防站（雨花区），西区消防站（浏阳市），黄材消防站（宁乡市），天华消防站、土桥消防站（长沙县）续建；湘江新区天顶消防站、长沙县石子消防站、宁乡市花明楼消防站新建；河西地铁消防站推进选址等前期工作 | 2021-2025 | 42500   | 18000          |
| 65 | 市轨道集团（运营公司）              | 长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程信号系统更新改造工程 | 雨花区                                       | 续建   | 基础设施 | 长沙市轨道交通 2 号线一期及西延一期工程全线范围正线、黄兴车辆段、控制中心等信号系统改造工程及相关配套工程                                                                                                    | 2021-2024 | 47659   | 10000          |
| 66 | 市交通集团                    | S324 望城格塘至宁乡白马桥公路工程双朱公路至大河西物流段  | 宁乡市                                       | 续建   | 基础设施 | 项目起于双朱公路，终于长沙大河西农产品物流中心，顺接宁乡大道北延线，全长 8.9 公里。项目一般路基宽 26 米，采用双向四车道，设计时速 80 公里/小时                                                                            | 2021-2023 | 46313   | 5900           |
| 67 | 市城发集团（会展公司）              | 金桂路跨浏阳河大桥                       | 长沙县                                       | 续建   | 基础设施 | 南起劳动路交叉口以北，北接火焰路，项目全长约 1400 米，其中浏阳河大桥主桥长约 248 米                                                                                                           | 2021-2023 | 47151   | 16000          |
| 68 | 怀邵衡铁路公司                  | 新建长沙至赣州高速铁路（长沙段）                | 湖南湘江新区<br>望城区<br>开福区<br>雨花区<br>长沙县<br>浏阳市 | 新建   | 基础设施 | 新建铁路正线 126.89 公里、云贵厦联络线长双线 11.5 公里、单线 4.98 公里，西南联络线合计单线长 6.18 公里，武广场联络线合计单线长 5.3 公里；新建黄花机场站、浏阳站                                                           | 2023-2027 | 3041800 | 600000         |

| 序号 | 项目单位               | 项目名称                 | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                  | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|----|--------------------|----------------------|-------------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 69 | 茶江高速有限公司           | 茶亭至绕城高速公路            | 望城区<br>开福区        | 新建   | 基础设施 | 起于许广高速茶亭互通，经过黄桥大道、青竹湖，止于长沙绕城高速捞刀河互通。路线全长 22.77 公里，路基宽度 34 米，按照双向六车道高速公路标准建设                                                              | 2023-2025 | 530000  | 100000         |
| 70 | 茶江高速有限公司           | 浏阳至江背高速公路            | 浏阳市<br>长沙县        | 新建   | 基础设施 | 起于浏阳市集里街道长青村茶园湾，接浏洪高速，经过太平桥、唐家园、葛家，跨武深高速顺接江背至干杉高速公路。主线全长 25.64 公里，路基宽度 26 米，采用双向四车道高速公路标准                                                | 2023-2025 | 450000  | 100000         |
| 71 | 市交通运输局<br>(长吉高速)   | 长吉高速<br>(长安段)        | 湖南湘江<br>新区<br>宁乡市 | 新建   | 基础设施 | 长吉高速长沙至安化段主线全长约 125 公里，其中长沙境内长约 103 公里(湘江新区约 23 公里, 宁乡市约 80 公里)。起点至横市枢纽段拟采用设计速度 120 公里/小时的高速公路技术标准, 横市枢纽至终点安化段拟采用设计速度 100 公里/小时的高速公路技术标准 | 2023-2027 | 2460000 | 20000          |
| 72 | 市轨道集团<br>(磁浮线建设公司) | S1 线(长宁快线)           | 长沙市<br>宁乡市        | 新建   | 基础设施 | 起于宁乡高铁站，止于长庆站，线路全长约 38.98 公里，设站 13 座                                                                                                     | 2023-2027 | 1550000 | 65000          |
| 73 | 市轨道集团<br>(三号线建设公司) | 轨道交通 4 号线<br>北延工程    | 望城区               | 新建   | 基础设施 | 起于白马巷站，止于罐子岭站(不含)，线路全长约 15.13 公里，设站 9 座                                                                                                  | 2023-2027 | 1050400 | 39000          |
| 74 | 市轨道集团<br>(五号线建设公司) | 轨道交通 5 号线<br>南延工程    | 长沙市               | 新建   | 基础设施 | 起于大托东站，止于毛竹塘站(不含)，线路全长约 8.43 公里，设站 7 座                                                                                                   | 2023-2027 | 718400  | 50000          |
| 75 | 市轨道集团<br>(磁浮线建设公司) | S2 线首开段(T3<br>站-蕉溪站) | 长沙市<br>浏阳市        | 新建   | 基础设施 | 起于磁浮 T3 站，止于浏阳蕉溪站，线路全长约 26.2 公里，设站 7 座                                                                                                   | 2023-2026 | 950000  | 45000          |

| 序号 | 项目单位                  | 项目名称                           | 建设地点                                          | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                    | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 76 | 市交通集团<br>(湘行建设<br>公司) | G107 雨花区段(三<br>字墙-昭云路)公<br>路工程 | 雨花区                                           | 新建   | 基础设施 | 项目起于三字墙公路,止于湘潭市昭云路,<br>线路全长 20.27 公里,路基宽 33 米,采用<br>双向六车道一级公路技术标准建设                                                                                                                                                                        | 2023-2025 | 215452 | 21500          |
| 77 | 浏阳市公路建<br>设养护中心       | 浏阳市 G354 改建<br>工程              | 浏阳市                                           | 新建   | 基础设施 | 项目全长 19 公里,分两期建设。其中一期工<br>程为 G354 浏东公路(西北环线至溪江连接<br>线),长 4.5 公里,路面拓宽至 32 米;二期<br>工程为 G354 浏永公路(集里至蕉溪段),长<br>14.5 公里,包含蕉溪岭隧道 4.5 公里                                                                                                         | 2023-2026 | 126000 | 8000           |
| 78 | 浏发集团等                 | 浏阳风洞口抽水<br>蓄能电站                | 浏阳市                                           | 新建   | 基础设施 | 工程包括上水库、下水库、输水系统及发<br>电厂房四个部分,总装机容量 120 万千瓦,<br>设计年发电量和年抽水电量分别为 12.77<br>亿千瓦时和 17.02 亿千瓦时                                                                                                                                                  | 2023-2028 | 849290 | 20000          |
| 79 | 长沙新奥燃气<br>有限公司        | 长沙河西 LNG 应<br>急储配站             | 湖南湘江<br>新区                                    | 新建   | 基础设施 | LNG 应急储配站的进出站天然气管线、LNG<br>储存系统、液化系统、气化系统、LNG 装<br>卸系统以及相配套的给排水、消防、供电、<br>自控等生产辅助系统。建设规模:2 座 6<br>万方全容储罐、液化能力为 100 万立方米/<br>天、气化能力为 20 万立方米/小时                                                                                              | 2023-2025 | 156500 | 38217          |
| 80 | 国网长沙供电<br>公司          | 国网长沙供电公<br>司 10 千伏新开工<br>城网项目  | 湖南湘江<br>新区<br>开福区<br>芙蓉区<br>雨花区<br>天心区<br>望城区 | 新建   | 基础设施 | 网架结构加强,解决设备重载过载,消除<br>安全隐患,变电站配套送出,解决低电压<br>台区,业扩配套,消除老旧设备安全隐患,<br>独立二次,配电自动化项目                                                                                                                                                            | 2023-2023 | 88395  | 88395          |
| 81 | 市城发集团<br>(能源公司)       | 长沙会展新城智<br>慧能源站                | 长沙县                                           | 新建   | 基础设施 | 包括 III 区能源站和 I 区能源站。其中,III<br>区能源站总面积约 9000 平方米,主要建设内<br>容为能源站站房、站房内机电设备及能源站配<br>套管网(约 13960 米),空调总冷负荷约 76.5<br>兆瓦,总热负荷约 49.2 兆瓦。I 区能源站总面<br>积约 7000 平米,主要建设内容包括能源站站<br>房、站房内机电设备及能源站配套管网(约<br>9094 米),空调总冷负荷约 44.96 兆瓦,总热<br>负荷约 32.56 兆瓦 | 2023-2025 | 78000  | 11500          |

| 序号 | 项目单位       | 项目名称                    | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                             | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|----|------------|-------------------------|-------------------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 82 | 国网长沙供电公司   | 国网长沙供电公司 10 千伏新开工农网项目   | 长沙县<br>浏阳市<br>宁乡市 | 新建   | 基础设施 | 网架结构加强，解决设备重载过载，消除安全隐患，变电站配套送出，解决低电压台区，业扩配套，消除老旧设备安全隐患，独立二次，配电自动化项目                                                                                 | 2023-2023 | 63671 | 63671          |
| 83 | 国网长沙供电公司   | 长沙市城市电网改造项目             | 长沙市               | 新建   | 基础设施 | 新改建 10 千伏线路 500 公里，改造老旧台区 150 台，基本解决设备老旧、重过载、低电压等难点问题，优化重要电力客户外线电源，推进实施“专改公”和老旧公房配电设施改造                                                             | 2023-2023 | 88000 | 88000          |
| 84 | 国网长沙供电公司   | 长沙市农村电网改造项目             | 长沙市               | 新建   | 基础设施 | 新改建 10 千伏线路 480 公里，新增配变容量 8.3 万千伏安，切实发挥电网供电能力，解决设备老旧、重过载、低电压等难点问题                                                                                   | 2023-2023 | 64000 | 64000          |
| 85 | 长沙新奥燃气有限公司 | 长沙市主城区燃气管网（新奥燃气）新建及改造项目 | 长沙市               | 新建   | 基础设施 | 黄桥大道（岳麓大道-梅溪湖西延线）高压燃气工程、开福北及望城河东四镇天然气利用工程、市政道路跟路埋设管线 100 余公里、城区老旧管网改造、雷高路高高压调压站、金阳大道高高压调压站、高压东环（金阳大道-空港阀室 001 高压燃气工程）燃气工程、梅溪湖西延线（黄桥大道-梅溪湖调压站）高压燃气工程 | 2023-2024 | 45750 | 24090          |

| 序号 | 项目单位                  | 项目名称                               | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------------|------------------------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 86 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 长沙机场改扩建工程周边水系恢复治理工程                | 长沙县    | 新建   | 基础设施 | 对榨山港、铁漏港、西山港、T4-2 区等长沙机场改扩建工程周边水系进行恢复治理，本工程共拓宽河道 20.62 千米，河道整治 6.4 千米，新开河道（明渠）1.46 千米，新建排水管道 2.39 千米，新建箱涵 6.48 千米                                                                                                                                                                                                                 | 2023-2025 | 130000 | 40000          |
| 87 | 望城区城发集团               | “一堤两路”提质改造工程—湘江西岸望城段堤防提标暨景观道拓宽改造工程 | 望城区    | 新建   | 基础设施 | 湘江西岸望城段城市防洪堤总长度约 15.9 公里，本次对银星路至枫树港段堤防进行提标改造，同时对相应段现状景观道进行加宽改造                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2023-2025 | 100000 | 45000          |
| 88 | 市城发集团（高铁西城公司）         | 长沙高铁西市民文化活动中心及配套公共基础设施建设项目         | 湖南湘江新区 | 新建   | 基础设施 | 1. 黄金河北路（望城大道-沿河东路）宽约 36 米，长度约 1620 米<br>2. 金山路（银星路-沿河路）宽约 30 米，长度约 530 米<br>3. 金河路（银星路-沿河路）宽约 25 米，长度约 510 米<br>4. 包含 E06-D140 及 C06-D105-1 地块，新建 1 组文化类场馆及配套建筑，总建筑面积约 65000 平方米<br>5. E06-E67 社区公园（金河公园）<br>6. 金柳南路（银星路-沿河路）<br>7. 金桂南路（沿河路-黄金河北路）<br>8. 黄金河北路（望城大道西-雷高二路）宽约 36 米，长度约 350 米<br>9. E06-D120（中央公园），C06-D105（中央公园） | 2023-2026 | 155752 | 1000           |
| 89 | 市公共工程建设中心             | 韶山路（南二环-万家丽路）电力隧道                  | 天心区雨花区 | 新建   | 基础设施 | 新建电力隧道（土建部分），北起南二环，南至万家丽路，全长 10.23 公里，埋深 12-38 米，采用盾构方式建设                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2023-2026 | 130000 | 11000          |

| 序号 | 项目单位            | 项目名称                  | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                 | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|----|-----------------|-----------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 90 | 湖南湘江新区投资集团有限公司  | 靳江河路                  | 湖南湘江新区 | 新建   | 基础设施 | 城市主干道，南起长潭高速，北至莲坪大道，全长 5880 米，近期实施莲坪路-山泉路，宽 26 米，长约 1750 米                                                              | 2023-2024 | 107500 | 26808          |
| 91 | 浏发集团            | 浏阳市西南环线建设项目           | 浏阳市    | 新建   | 基础设施 | 南泥湾路-浏阳河西路段：长约 2350 米，宽 28 米，包括土石方、路基、路面、桥涵、排水、人行道、交通、绿化、亮化等；浏阳河西路-掌山路：长约 4150 米，宽 28 米，包括土石方、路基、路面、桥涵、排水、人行道、交通、绿化、亮化等 | 2023-2026 | 104600 | 20000          |
| 92 | 长沙（中国水务）集团有限公司  | 狮子山水厂                 | 宁乡市    | 新建   | 基础设施 | 建设 18 万吨/天大型水厂及配套项目                                                                                                     | 2023-2024 | 96000  | 76800          |
| 93 | 湖南金阳投资集团有限公司    | 长沙市国家级浏阳经开区用水保障建设工程项目 | 浏阳市    | 新建   | 基础设施 | 新建规模 12×10 <sup>4</sup> 吨/天的金阳三水厂及原水管线和厂区周边市政配套供水管网安装。园镇融合农村安全饮水工程主要为两园四镇的安全饮水，分别为经开区、高新区、洞阳镇、北盛镇、永安镇、蕉溪镇               | 2023-2025 | 90000  | 18000          |
| 94 | 长沙市宁信开发建设有限公司   | 发展路及发展大桥              | 宁乡市    | 新建   | 基础设施 | 道路长约 2488 米，宽约 36-43 米；跨浏江桥长约 936 米，宽 36.5 米                                                                            | 2023-2025 | 80000  | 25000          |
| 95 | 松雅新城建设投资集团公司    | 长赣高铁涉铁路（长沙县）项目        | 长沙县    | 新建   | 基础设施 | 长赣铁路全长 400 公里，连接江西赣州与湖南长沙，位于长沙县松雅湖生态新城范围内正线长约 13.8 公里，共涉及 22 个不同等级道路，要打造 22 个交汇节点                                       | 2023-2024 | 64000  | 15000          |
| 96 | 市水业集团（长沙供水有限公司） | 城区供水管网改扩建工程           | 长沙市    | 新建   | 基础设施 | DN100 管径以上与市政主干道及大于（且不包括）26 米的次干道的配套给水管道工程，以及为提升供水服务质量的局部改扩建工程                                                          | 2023-2024 | 49858  | 16000          |

| 序号  | 项目单位               | 项目名称              | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------------|-------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 97  | 望城区城发集团            | 河东商贸物流园           | 望城区  | 新建   | 基础设施 | 建设内容包括龙垅路、谢家湾路及仓储中心、分拨中心、城市配送中心等。其中龙垅路西起谢家湾路，东至万顺路，长 748.78 米，宽 26 米；谢家湾路总长 668.78 米，路幅宽度 26 米，起于太阳山路，止于龙垅路；仓储中心、分拨中心、城市配送中心等占地约 600 亩 | 2023-2025 | 192200 | 26000          |
| 98  | 长沙市实泰置业有限公司        | 湖南物流总部智慧园区项目      | 长沙县  | 新建   | 基础设施 | 建设 59 万平方米的冷链仓库、智慧无人仓、快递分拨仓、零担大楼及配套区                                                                                                   | 2023-2025 | 120000 | 40000          |
| 99  | 湖南红星大市场农产品有限公司     | 红星农批中心三期          | 雨花区  | 新建   | 基础设施 | 主要建设农批中心配套设施、花卉市场                                                                                                                      | 2023-2025 | 120000 | 100000         |
| 100 | 湖南兴盛优选电子商务有限公司     | 兴盛优选智慧供应链         | 望城区  | 新建   | 基础设施 | 拟建设兴盛优选智慧供应链项目，建成投运后预计实现社零额 200 亿元以上                                                                                                   | 2023-2024 | 80000  | 50000          |
| 101 | 谷医堂（湖南）健康科技有限公司    | 谷医堂智慧物流及大健康产业总部基地 | 开福区  | 新建   | 基础设施 | 主要建设 1 栋高层厂房、1 栋物流中心、1 栋办公楼、1 栋配套用房及地下室（2.3 万平方米）                                                                                      | 2023-2024 | 50000  | 10000          |
| 102 | 长沙云立方供应链管理有限<br>公司 | 长沙黄花井贝跨境电商产业园     | 长沙县  | 新建   | 基础设施 | 项目拟打造跨境商品集散分拨中心、跨境商品存储及货物预处理中心、跨境电商结算中心等                                                                                               | 2023-2025 | 50000  | 25000          |

| 序号  | 项目单位                | 项目名称           | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------------|----------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 103 | 中国移动通信集团湖南有限公司长沙分公司 | 长沙移动通信网络建设项目   | 长沙市  | 新建   | 基础设施 | 1. 无线网 2023 年新建 500 个 5G 700M 宏站，新建 2500 个 5G 2.6G 基站，实现行政村 5G 700M 全通达，重点室内场景 5G 深度覆盖率 99%<br>2. 汇聚机房 2023 年新建 48 个机房，其中已完成实现 3 个改造机房，45 个新建机房站点建设，所有站点计划年内全部完成选址、查勘建设，同步满足传输网、5G 无线网、政企专网、长株潭一体化的基础管线的汇聚机房储备建设需求<br>3. 核心城区全面升级千兆小区，共计升级 10GPON 端口 3000 个，升级后城区千兆小区占比不低于 95%<br>4. 长沙有线接入网 2022 年新建疑难攻坚建设规模 131 个小区（覆盖 6.5 万户规模，新增分纤箱 4062 个），计划 2023 年 6 月底前完成家庭有线网络城区 100%全覆盖 | 2023-2023 | 68935 | 68935          |
| 104 | 中国电信股份有限公司长沙市分公司    | 长沙电信通信网络建设项目   | 长沙市  | 新建   | 基础设施 | 建设约 700 个 5G 宏站站点、2100 站套室分系统，相关配套及基础设施的建设；完善千兆光网覆盖，光网补盲以及新楼盘的建设覆盖；完善新一代城域网建设，县域建设 1 个 POD 节点，部署 2 台 SPINE、4 对 S-leaf、6 对 A-leaf 等设备；综合楼地上建筑面积为 4040 平方米，包括机房、配套设备用房等；中南天翼云至东塘、荷花园、磐云、株洲、湘潭等处新建干线光缆                                                                                                                                                                               | 2023-2023 | 48236 | 48236          |
| 105 | 中国联合网络通信有限公司长沙市分公司  | 长沙联通 5G 网络建设项目 | 长沙市  | 新建   | 基础设施 | 5G 网络规划建设新增室外 3.5G 基站 295 个，LNR900 基站 645 个；现网基站升级 NR2870 个。室分覆盖新建物理点 452 个（覆盖 2881 栋楼宇），信源 1558 套。5G 配套的传输接入和接入机房及基础设施建设                                                                                                                                                                                                                                                         | 2023-2023 | 42210 | 42210          |

| 序号               | 项目单位             | 项目名称                  | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                          | 起止年限      | 总投资      | 2023 年<br>预估投资 |
|------------------|------------------|-----------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------------|
| 106              | 中国铁塔股份有限公司长沙市分公司 | 长沙铁塔 2023 年通信基础设施建设项目 | 长沙市    | 新建   | 基础设施 | 计划完成约 3750 个基站的新建、改造工作，包含新建 400 个宏基站和 400 套室内分布系统，改造完成 2800 个 5G 基站和 150 个 5G 室分。完成长沙地铁 1、2、3、4 号线隧道区间 5G 网络升级改造 | 2023-2023 | 14682    | 14682          |
| 107              | 湖南磐云数据有限公司       | 长沙磐云数据中心（三期）          | 湖南湘江新区 | 新建   | 基础设施 | 2023 年进行数据中心三期机房建设，拟建设 1896 个机柜，配套建设电力系统、暖通系统、弱电系统、消防系统等数据中心相关设备设施                                               | 2023-2024 | 52000    | 10000          |
| 108              | 湖南雨非产业投资有限公司     | 中非经贸数字智谷新型基础设施项目      | 雨花区    | 新建   | 基础设施 | 突出中非经贸数字化综合服务平台的主要功能模块，将数字安全医院、数字安全研究院与大数据中心相结合，形成中非经贸数字化的数据底座，为综合服务平台提供底层能力支撑                                   | 2023-2024 | 16600    | 8300           |
| 二、产业发展类项目（252 个） |                  |                       |        |      |      |                                                                                                                  |           | 56733144 | 11205405       |
| 109              | 中联重科股份有限公司       | 中联智慧产业城               | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 232 万平方米，主要建设混凝土机械、工程起重机械、挖掘机械、高空作业机械等 4 大主机园区、4 大关键零部件中心和 6 大国家级科研创新平台为核心的先进制造产业集群                      | 2019-2024 | 2300000  | 400000         |
| 110              | 三一集团有限公司         | 三一智能网联重卡项目            | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 建设生产厂房及配套设施，用于三一智联重卡总装及零部件项目、三一智联重卡驾驶室项目、道依茨柴油发动机项目、柴油发动机关键部件（缸体缸盖、发动机后处理）、工程机械扩产等，建设多层标准厂房、新型研发办公楼及配套设施等        | 2019-2025 | 2200000  | 61000          |

| 序号  | 项目单位                   | 项目名称               | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                               | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------------|--------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 111 | 三一汽车制造有限公司             | 三一科学城项目            | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目在规划结构上分为三大功能板块，分别是三一路以南的科创园，与长沙经开区联合共建的区块链产业园，以及产业园区配套和教育设施                                         | 2019-2027 | 1800000 | 100000         |
| 112 | 麓谷发展集团（长沙麓谷城市发展建设有限公司） | 世界计算·长沙智谷          | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目共 8 个地块，划分为 4 个区，先进计算基础设施、人工智能算力中心、工业互联网等企业制造研发的项目建设                                                | 2021-2025 | 1569000 | 200000         |
| 113 | 长沙星朝汽车有限公司             | 新能源乘用车及零部件生产基地项目   | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 以技改形式投资建设年产 15 万辆新能源乘用车生产基地项目，主要包括新能源乘用车及配套零部件等核心产品的制造，打造新能源乘用车战略基地                                   | 2022-2024 | 1020000 | 200000         |
| 114 | 上汽大众汽车有限公司             | 上汽大众新能源车项目         | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 拟利用原厂房，更新原汽车产线，生产新能源车型                                                                                | 2021-2025 | 800000  | 48000          |
| 115 | 湖南星邦智能装备股份有限公司         | 星邦智能国际智造城          | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设智能国际智造城项目，布局自行直臂式、自行曲臂式、自行剪叉式、蜘蛛式、车载式、套筒式等类型高空作业平台产线及零配件生产基地                                        | 2022-2025 | 600000  | 80000          |
| 116 | 长沙比亚迪汽车零部件有限公司         | 长沙比亚迪汽车零部件有限公司建设项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目拟购置冲压机、机械手焊机、机器人、注塑机、热成型压力机、辊压机等生产设备，建设冲压中小件、白车身配件、汽车饰件、热成型冲压件及辊压件等新能源汽车零部件生产厂房及产线，同时建设仓储、发运等生产配套设施 | 2023-2025 | 500000  | 100000         |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                         | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|------------------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 117 | 湖南星辰企业发展股份有限公司   | 星辰·尚东产业园项目                   | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 建设产业园及附属设施，完成后可引进约 600 家优质生物医药、智能制造、新材料、食品加工、康养休闲、文旅教育等企业                                                                        | 2018-2028 | 500000 | 50000          |
| 118 | 光环新网（长沙）信息服务有限公司 | 光环新网长沙绿色云计算基地                | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 20 万平方米，主要建设数据机房及配套                                                                                                      | 2022-2025 | 340000 | 30000          |
| 119 | 中南出版传媒集团股份有限公司   | 中南国家数字出版基地                   | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 29.3 万平方米，其中地上建筑面积约 18.3 万平方米，地下建筑面积约 11 万平方米。以办公用房、人才公寓为主，辅以演播中心、交流中心、员工俱乐部、数字文化艺术中心、多功能中心等企业生产服务场所，包括 4 栋塔楼及 5 栋小单体建筑 | 2022-2025 | 244900 | 80000          |
| 120 | 长沙比亚迪半导体有限公司     | 比亚迪新能源汽车电控及智能化系统核心器件研发及产业化项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 拟购置国内外高精尖核心生产设备，建设年产 25 万片新能源汽车电控及智能化系统核心器件生产线，解决新能源汽车电子核心器件“卡脖子”问题，实现核心部件的国产化，投产后可满足年装车 50 万辆新能源汽车的产能需求                         | 2021-2023 | 207409 | 40000          |
| 121 | 湖南可孚科技有限公司       | 智慧医疗高精医学仪器生产基地项目             | 雨花区    | 续建   | 产业发展 | 拟建设呼吸支持产品、全球医学高精仪器、人工智能听力、智能康复辅具、医学电子、体外诊断试剂多个制造中心。建成后将形成湖南区域医疗器械研发生产集聚区，成为全国一流、全球领先的人工智能医疗设备及智能装备产业基地                           | 2020-2024 | 200000 | 60000          |
| 122 | 北京声迅电子股份有限公司     | 长沙临空声迅安防高科技产业园               | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目拟选址黄金大道以东、龙康路以南、大众南路以北地块，将整合声迅主营产品生产线、原委托代工产品生产线入园                                                                             | 2022-2025 | 175000 | 40000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                   | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                    | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|------------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 123 | 中国铁建重工集团股份有限公司   | 铁建重工长沙第三产业园区           | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 通过自主创新、科研兴企的战略，形成众多新兴产业板块蓬勃发展的产业格局，完善隧道装备产业产能，打造煤矿装备板块、绿色建材板块、新材料板块和交通装备板块等，并配备以研发制造资源，实现超级装备的研发、生产及试验能力                   | 2022-2024 | 150000 | 40000          |
| 124 | 湖南邦普循环科技有限公司     | 邦普六七期                  | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 布局 4 条生产线，建设 2Gwh 退役锂离子动力电池梯次利用项目；布局 3 条生产线，建设 10 万吨/年废旧动力电池拆解项目                                                           | 2022-2023 | 140000 | 30000          |
| 125 | 长沙市比亚迪汽车有限公司     | 长沙比亚迪新能源汽车动力系统箱体扩产建设项目 | 雨花区    | 续建   | 产业发展 | 该项目利用现有生产厂房和配套设施，在 43#、49#厂房建设动力系统箱体生产线，购置全新的全自动化压铸岛、全自动化加工中心、检测室、检测设备、运输设备、模具、浸渗线、合模机、冷却水塔、行车、模温机等，形成年产 80 万套新能源车型配套零部件产能 | 2022-2023 | 130000 | 60000          |
| 126 | 湖南航天环宇通信科技股份有限公司 | 航天环宇产业园                | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 18 万平方米，建设大型航空工艺装备智能制造中心，大型雷达通信设备制造中心和相关研发、办公等配套设施                                                                 | 2019-2024 | 122602 | 25000          |
| 127 | 湖南有色三和科技有限公司     | 三和智汇产业园                | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 27 万平方米，主要建设医疗器械中心、新材料中心、高端电子产业聚集中心等及配套                                                                            | 2019-2024 | 113000 | 10000          |
| 128 | 湖南省湖南碧桂园科技发展有限公司 | 湘江智谷·人工智能科技产业新城工业一期    | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目规划建设人工智能科技城工业厂房及相关配套用房                                                                                                   | 2022-2024 | 100000 | 12000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|---------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 129 | 湖南省湖南碧桂园科技发展有限公司 | 湘江智谷·人工智能科技产业新城工业二期 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 占地约 113 亩，规划建设人工智能科技城工业厂房及相关配套用房                                                                                                 | 2022-2024 | 100000 | 24000          |
| 130 | 卓尔发展（长沙）有限公司     | 卓尔第一企业社区            | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设多层厂房、高层厂房及配套用房。项目分三期建设。其中一期主要建设 5 栋多层厂房，建筑面积 7.6 万平方米；二期主要建设 7 栋多层厂房、1 栋高层厂房和 1 栋配套用房，建筑面积 12.9 万平方米；三期主要建设 3 栋多层厂房和 2 栋高层厂房 | 2020-2024 | 100000 | 20000          |
| 131 | 湖南千思质造科技有限公司     | 千思装饰全国总部基地项目        | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设 1 栋总部大楼以及裙楼和 1.6 万平方米地下室                                                                                                    | 2022-2025 | 100000 | 30000          |
| 132 | 湖南天创精工科技有限公司     | 超精密加工制造基地一期         | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 7.7 万平方米，主要建设轻量化复杂曲面光学元件生产车间、办公研发中心及配套设施等。一期建筑面积 1.66 万平方米                                                               | 2022-2025 | 100000 | 10000          |
| 133 | 大陆汽车投资（上海）有限公司   | 大陆集团中央电子工厂项目        | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 建设生产厂房                                                                                                                           | 2021-2023 | 100000 | 30000          |
| 134 | 广汽三菱汽车有限公司       | 广汽三菱新能源车技改项目        | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 对生产线进行持续改造升级                                                                                                                     | 2020-2025 | 100000 | 15000          |
| 135 | 长沙博大科工股份有限公司     | 汽车轻量化精密零部件生产、研发基地项目 | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 主要建设博大汽车锻压件生产项目，主营汽车零部件锻压                                                                                                        | 2022-2023 | 100000 | 22000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                                  | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                             | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|---------------------------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 136 | 湖南亿利达科技有限公司    | 金钟亿利达科创中心项目                           | 雨花区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 24 万平方米左右, 包含高层厂房、低层厂房、倒班楼和沿街产品展示中心                                         | 2022-2023 | 100000 | 20000          |
| 137 | 湖南明和数艺文化科技有限公司 | 明和产业园                                 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 建设高标准现代化文化装备研发制造车间及相关配套设施                                                           | 2020-2023 | 87000  | 20000          |
| 138 | 先惠智能装备(长沙)有限公司 | 先惠智能华中区域总部产业基地项目                      | 雨花区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设包括研发、办公、智能设备生产厂房等主体建设工程。基地将全面布局先惠公司自主研发、应用广泛的新能源汽车动力电池模组、新能源汽车电池包(PACK)等核心高端生产线 | 2022-2024 | 80000  | 20000          |
| 139 | 湖南博云东方粉末冶金有限公司 | 高效精密硬质合金工模具与高强度韧性特粗晶硬质合金掘进刀具麓谷基地产业化项目 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 建设实验及检测中心、硬质合金厂房及配套                                                                 | 2020-2024 | 77000  | 20000          |
| 140 | 长沙丰德实业有限公司     | 丰树星沙国际食品智能制造产业园项目                     | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 运营及管理生鲜食材采购、自动化生产及加工、仓储物流, 标准化集中检验、新食品研发、食品冷链、智能供应链产业平台的建设、运营管理                     | 2022-2024 | 70000  | 14000          |
| 141 | 湖南泛海统联精密制造有限公司 | 泛海统联 MIM+AM 研发生产基地                    | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 主要建设研发中心、MIM+AM 生产加工基地、医疗民生及汽配产品的研发和制造工厂、“无人制造”工厂及配套用房等                             | 2022-2024 | 64600  | 24000          |
| 142 | 湖南中钢物资贸易有限公司   | 中钢智能产能倍增及智能示范工厂项目                     | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设工程机械智能制造管控平台, 主要生产起重机的吊臂、挖斗等核心结构件                                                 | 2022-2023 | 60000  | 40000          |

| 序号  | 项目单位          | 项目名称                  | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------|-----------------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 143 | 长沙安牧泉智能科技有限公司 | 安牧泉高端芯片先进封测扩产项目       | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总投资 6 亿元，主要用于提升高端芯片先进封装的研发能力，扩大生产规模，实现年产 FC（倒装）芯片 2 亿颗、WB-SIP（系统级封装）芯片 3 亿颗、芯片测试 1.2 亿颗的能力                                                                              | 2022-2025 | 60000 | 12000          |
| 144 | 东莞市彼联机械科技有限公司 | 彼联科技                  | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设华中生产基地，先期租赁园区配件产业园的厂房就地配套楚天等企业的业务需求，后期购地 50 亩，主要生产高精密零部件、钣金件；六轴数控涡轮叶片曲面研磨机、六轴数控倒角机、刀具预调仪等产品                                                                             | 2022-2023 | 55000 | 30000          |
| 145 | 湖南国天电子科技有限公司  | 国天电子                  | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设海洋装备智能制造基地，生产海洋装备类产品和系统，包括器件、成品及系统集成、大型深海工业级机器人、海洋数据服务和数据提供等                                                                                                            | 2022-2024 | 52000 | 22000          |
| 146 | 湖南省拓联精密科技有限公司 | 精密连接器及组件研发制造基地项目      | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 建设网络通讯高速连接器研发生产基地、智能硬件零部件及成品、品检测实验室等。主要建设二栋厂房和一栋配套设施                                                                                                                      | 2022-2024 | 50000 | 20000          |
| 147 | 湖南星沙机床设备有限公司  | 星沙机床总部基地              | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 总建筑面积约 60000 平方米，建设厂房、综合楼、倒班楼及相关配套，打造机床产业零部件生产基地                                                                                                                          | 2022-2024 | 50000 | 10000          |
| 148 | 住友橡胶（湖南）有限公司  | 住友橡胶二期新建物流仓库及配套用房工程项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积为 118716 平方米，建设内容为：9 栋单体建筑，其中物流仓库 4 栋主体为 2 层现浇预应力混凝土框架结构，物流仓库中有 3 栋设有二层高架平台连廊。其他附属设备用房：1 栋主体结构为框架结构，有消防水泵房、高低压配电房和发电机房等；2 栋主体为框架结构的门卫室。另外坡道及高架平台 2 栋采用独立结构，沿结构设缝分开 | 2022-2023 | 50000 | 10000          |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称                       | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|----------------------------|--------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 149 | 长沙科达智能装备股份有限公司  | 隧道施工智能装备制造总部基地项目           | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 10 万平方米，建设隧道施工智能装备制造总部基地项目                                                                    | 2022-2023 | 50000   | 25000          |
| 150 | 湖南晓光汽车模具有限公司    | 智能装备 5G 无人工厂项目             | 雨花区    | 续建   | 产业发展 | 项目规划建设 5 条智能无人加工产线，按产品的精度和规格型号进行划分。该产线重点从柔性加工、智能化、无人化的角度解决离散型钢件的加工，大幅度提升加工效率和质量                        | 2022-2024 | 50000   | 10000          |
| 151 | 湖南三安半导体有限责任公司   | 湖南三安半导体产业园                 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 主要建设碳化硅长晶等厂房、生产附属用房及配套生活设施                                                                             | 2020-2024 | 1600000 | 400000         |
| 152 | 长沙邦盛新能源科技有限公司   | 邦盛新能源                      | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 布局 40 条生产线，建设 30 万吨/年磷酸铁锂生产基地。其中项目一期投资 60 亿元，用地 310 亩，建设 15 万吨磷酸铁锂生产基地                                 | 2022-2024 | 1000000 | 120000         |
| 153 | 深圳市德赛电池科技股份有限公司 | 德赛电池储能电芯及电芯封装项目            | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 建设储能电芯及电芯封装项目，其中储能电芯项目固定资产投资 75 亿元，分三期布局 20GWh 产能的储能电芯项目总部及研发、制造中心；同时另行投资 25 亿元，配套建设 20GWh 产能的储能电芯封装业务 | 2022-2028 | 1000000 | 120000         |
| 154 | 湖南长远理科股份有限公司    | 长远锂电池正极材料项目                | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 三元锂电正极材料生产厂房、磷酸铁锂电池正极材料生产厂房                                                                            | 2020-2024 | 570000  | 80000          |
| 155 | 湖南金博碳素股份有限公司    | 金博股份长沙半导体产业园与碳基材料产业化研发中心项目 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 建设第三代半导体碳化硅高纯碳粉、高纯碳化硅粉、高纯热场材料、高纯晶体及配套加工产线；碳基材料产业化研发中心、中试厂房及相关配套设施                                      | 2022-2024 | 200000  | 100000         |

| 序号  | 项目单位          | 项目名称                         | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                     | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------|------------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 156 | 湖南泽睿新材料有限公司   | 碳化硅纤维生产项目                    | 浏阳市  | 续建   | 产业发展 | 项目分两期进行，其中纤维生产基地建设项目占地面积 165 亩，主要产品为碳化硅纤维，达产后年产碳化硅纤维 100 吨                                                                  | 2021-2024 | 120000  | 45000          |
| 157 | 湖南金华达建材有限公司   | 金华达新型材料                      | 宁乡市  | 续建   | 产业发展 | 建设年产 26.5 万吨新型材料生产基地，主要生产酯醚混聚型混凝土减水剂、脱模材料、混凝土结构修补特种砂浆等                                                                      | 2022-2025 | 51000   | 20000          |
| 158 | 湖南和诚新材料有限公司   | 和诚新材 BCIM 等电子化学新材料及医药中间体生产项目 | 望城区  | 续建   | 产业发展 | 建设 BCIM（含 TCDM），LCV（均为制造光刻胶，光干膜的关键材料）生产线，DAR 盐（下一代军用防护材料，飞机，导弹，航天器外壳关键材料）生产线，新建综合楼 1 栋，公用工程楼 1 栋，甲类车间 4 个，甲类仓库 2 个，丙类仓库 2 个 | 2021-2023 | 50000   | 30000          |
| 159 | 长沙黑金刚实业有限公司   | 长沙黑金刚新型合金及工具创新应用产业园项目        | 望城区  | 续建   | 产业发展 | 主要建设新型合金及工具创新应用研究院（实验室、办公楼）、金属切削刀具生产车间、中试线、高精尖新材料生产专用车间、倒班宿舍楼等                                                              | 2022-2024 | 50000   | 30000          |
| 160 | 湖南松井新材料股份有限公司 | 松井科创综合大楼                     | 宁乡市  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 5.2 万平方米，该项目主要用于新型功能涂料、油墨、胶粘剂及特种涂料的研发、检测、小试，可容纳 500 位研发人员，将打造成公司高科技研发人才集聚的洼地                                        | 2022-2023 | 50000   | 20000          |
| 161 | 蓝思科技长沙有限公司    | 蓝思科技扩产项目                     | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 建设标准厂房及生活配套用房，同时购置和自制研发触控玻璃面板相关生产设备，用于触控系统制造和部分产能转移                                                                         | 2018-2023 | 1000000 | 100000         |

| 序号  | 项目单位               | 项目名称              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------------|-------------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 162 | 中电长城科技有限公司         | 中电长城总部及产业化基地      | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 28.6 万平方米，主要建设总部基地及自主安全研发总部及配套等                                         | 2019-2023 | 510000 | 20000          |
| 163 | 长沙惠联实业有限公司         | 长沙惠科智能制造产业综合体项目   | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 新建厂房 20 栋                                                                       | 2022-2025 | 500000 | 150000         |
| 164 | 深圳市吉祥腾达科技有限公司      | 腾达全球智造基地及华中研发总部项目 | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设路由器、交换机、网卡等网络通讯产品的生产基地及研发中心                                                 | 2022-2025 | 153000 | 60000          |
| 165 | 南京贝迪电子有限公司         | 南京贝迪 5G 新材料生产基地项目 | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 项目总投资 15 亿元，用地 97 亩，分两期开发，主要建设年产 300 万平方米 LCP 薄膜、5000 万片 VC 超薄散热膜以及锂电池隔膜的研发制造基地 | 2022-2024 | 150000 | 50000          |
| 166 | 长沙青苹果数据城投资开发有限责任公司 | 长沙青苹果数据城          | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 28 万平方米，拟打造成一座大规模的集数字出版、文化创意及服务外包于一体的大数据产业楼宇集群                          | 2020-2026 | 100000 | 20000          |
| 167 | 长沙融城经济发展集团有限公司     | 天心数谷一期            | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 10.5 万平方米，包括 8 栋科研办公建筑、室外道路广场、相关配套设施等                                  | 2021-2024 | 71000  | 15000          |
| 168 | 湖南九纬置业有限公司         | 长沙总部基地·云谷         | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 23.5 万平方米，由 3 栋高层及 15 栋多层组成                                            | 2022-2025 | 70000  | 15000          |
| 169 | 长沙中电产业园发展有限公司      | 中电二期扩大项目          | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 14.5 万平方米，主要建设 12 栋单体，打造成以软件产业为主的高科技产业聚集园区                              | 2022-2024 | 60000  | 36000          |

| 序号  | 项目单位          | 项目名称             | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                  | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------|------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 170 | 长沙贤盛发科技发展有限公司 | 贤盛发中小企业孵化基地三期    | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 建筑面积 14 万平方米，建设 4 栋工业研发楼宇                                                                                                                                                                | 2022-2025 | 50000   | 10000          |
| 171 | 楚天科技股份有限公司    | 楚天科技生物医药和生命科学产业园 | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 由中国智能制造 50 强、上市公司楚天科技牵头成立专门针对生物医药领域卡脖子技术和高精尖技术的楚天生物医药和生命科学产业链，围绕制药装备领域核心零部件国产化，实现智能化、数字化，加快“补链、强链”；围绕生物医药耗材、CDMO 平台、抗体、mRNA 疫苗等生命科学领域“建链、延链”，建设标准厂房扩大楚天科技产能，引进产业链上下游企业，形成产值过千亿元的生物医药产业集群 | 2022-2026 | 1100000 | 100000         |
| 172 | 浏阳汇远实业有限公司    | 医疗器械产业园          | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 45 万平方米，建设金阳智中心项目，以金阳智中心为主体，建设医疗器械产业园                                                                                                                                           | 2021-2025 | 350000  | 72000          |
| 173 | 楚天科技股份有限公司    | 楚天科技智能制造基地       | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设智能中央车间、智能后包车间、人才公寓、检测中心、产品综合实验楼、实验室、SUT 大楼、3 栋车间等建筑                                                                                                                                    | 2020-2024 | 310000  | 50000          |
| 174 | 爱尔医疗投资集团有限公司  | 爱尔国际医疗健康产业城      | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积超过 30 万平方米。位于象鼻窝公园以北、梧桐路以南、听雨路以西、映日路以东，打造国际眼健康产业之都，集合爱尔国际眼科类的高端医院、科研中心、培训中心、大数据中心、采购及配送中心、指挥中心、人工智能应用中心及团医药、医疗器械产业及眼健康产业园配套                                                       | 2018-2024 | 285003  | 12000          |
| 175 | 湖南方盛康华制药有限公司  | 方盛康华工业园          | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 7 万平方米，主要建设 4 栋生产厂房                                                                                                                                                              | 2022-2024 | 120000  | 24000          |

| 序号  | 项目单位               | 项目名称                    | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                           | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------------|-------------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 176 | 湖南九典制药股份有限公司       | 智能化制剂生产基地               | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 新建智能化制剂生产基地项目                                                                                                     | 2022-2023 | 120000 | 30000          |
| 177 | 湘北威尔曼制药股份有限公司      | 威尔曼制药二期项目               | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目用地 185 亩，分两期建设，新建威尔曼制药二期项目                                                                                      | 2022-2023 | 104000 | 60000          |
| 178 | 湖南恒昌医药集团股份有限公司     | 恒昌医药总部基地                | 开福区    | 续建   | 产业发展 | A 地块：总建筑面积 7.9 万平方米。主要建设 1 栋多层智能仓库（物流中心）、1 栋高层仓库及配套用房和地下室<br>B 地块：总建筑面积约 6 万平方米。主要建设六谷大药房总部基地、研发中心、仓储物流中心、结算中心等内容 | 2020-2025 | 85000  | 25000          |
| 179 | 湖南北城兴业开发建设有限公司     | 金霞医疗器械产业园               | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 18.6 万平方米，主要建设 8 栋厂房和 1 栋配套用房                                                                             | 2022-2024 | 76000  | 45000          |
| 180 | 湖南海舜生物智能科技有限公司     | 高性能医疗器械科技园              | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 高层标准厂房、多层标准厂房、独栋标准厂房、综合配套楼、员工食堂、地下车库等                                                                             | 2021-2024 | 75000  | 30000          |
| 181 | 湖南广发隆平高科技园创业服务有限公司 | 广发隆平医疗器械产业园             | 芙蓉区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 9.38 万平方米，拟打造专业医疗器械科技创新产业园，包括 1 栋高品质科技孵化楼，2 栋大跨度工业厂房                                                      | 2021-2023 | 68000  | 20000          |
| 182 | 湖南先施药业有限公司         | 药业营销中心及化学原料药、制剂生产研发基地项目 | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 新建药业营销中心及化学原料药、制剂生产研发基地项目                                                                                         | 2022-2023 | 65000  | 18000          |
| 183 | 长沙人和未来置业有限公司       | 人和未来基因谷                 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积：108176 平方米，计容面积：62121 平方米，不计容面积：46054 平方米。<br>建设内容：基因谷办公楼                                                 | 2022-2024 | 55000  | 20000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                    | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-------------------------|--------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 184 | 湖南润星制药有限公司       | 高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地 | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 新建高端创新心血管和抗肿瘤新药制剂、原料药生产基地，新建行政办公楼、研发大楼、品控中心等厂区配套设施，原料药车间和制剂车间，以及仓库和储罐区                           | 2022-2023 | 50500  | 11000          |
| 185 | 湖南中岸生物药业有限公司     | 动物疫苗研发生产基地项目            | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 建设动物疫苗研发生产基地                                                                                     | 2022-2023 | 50000  | 10000          |
| 186 | 湖南本美生物科技有限公司     | 本美科技一期                  | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 项目分两期建设化妆品生产基地                                                                                   | 2022-2023 | 50000  | 20000          |
| 187 | 复星诊断科技（上海）有限公司   | 复星诊断第二总部                | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 拟建设复星诊断第二总部基地，提升公司长沙地区的研发生产能力，并实现部分上海研发成果的转移落地和产业化，在长沙打造诊断试剂和大中型诊断设备的研发和生产基地                     | 2022-2024 | 49800  | 40000          |
| 188 | 湖南雅士林茧丝生物科技有限公司  | 雅士林长沙（国际）蚕桑丝绸智造产业项目     | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目位于浏阳经开区金阳大道以北、规划民主路以西，计划分三期于 2024 年全面建成投产，建筑面积约 88 万平方米，含蚕种繁育中心、工厂化养蚕、缫丝、纺纱、织造、印染、服装等厂房和丝绸博物馆等 | 2021-2024 | 700000 | 120000         |
| 189 | 益海嘉里（湖南）粮油食品有限公司 | 益海嘉里湖南粮油食品加工基地          | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 建设包括小麦制粉、油脂精炼、米糠油精炼、大米、米粉、挂面生产车间，十万吨油罐，小麦和水稻筒仓，面粉仓库，包装油库，米糠粕库等附属设施                               | 2021-2025 | 300000 | 96000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|---------------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 190 | 长沙顶津食品有限公司     | 康师傅热饮及秉信包装生产基地      | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设热饮生产线和秉信包装生产基地，打造中部地区最大的全品类综合生产基地                                             | 2022-2023 | 120000 | 40000          |
| 191 | 华润怡宝饮料（长沙）有限公司 | 华润怡宝长沙基地二期项目        | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设进口 81000 瓶/小时瓶装纯净水生产线 2 条、进口注坯生产线 5 条，新增纯净水产能 4800 万箱/年                       | 2022-2023 | 120000 | 60000          |
| 192 | 长沙水羊信息科技有限公司   | 水羊总部研发基地            | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 建设研发总部办公及配套约 9 万平米、专家楼及展厅、美妆博物馆等约 1 万平米，地下泛空间约 3 万平米等                           | 2022-2026 | 120000 | 20000          |
| 193 | 湖南中烟工业有限责任公司   | 湖南中烟永安科技园项目         | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目主要投资科研楼综合利用改造、建设烟叶研究基地以及数字化调香工厂                                               | 2022-2024 | 102000 | 50000          |
| 194 | 中晟郡达郡工集团有限公司   | 湖南琨基绿色智慧建筑产业园项目     | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 75800 平方米，建设内容包括总部办公楼、BIM 中心、研发中心、实训基地等                                | 2022-2026 | 102000 | 22000          |
| 195 | 湖南福瑞印刷有限公司     | 湖南福瑞印刷有限公司整体搬迁暨扩产项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 建设厂房及配套库房、办公楼、食堂及配套辅房等                                                          | 2021-2023 | 100000 | 30000          |
| 196 | 湖南汇渠建筑有限公司     | 装配式住宅产业化项目（二期）      | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 93515 平方米，主要建设装配式住宅产业化研发生产基地，包括厂房、厂内发货区、办公楼、实验楼、PC 生产设备、钢筋加工生产线、混凝土搅拌站等 | 2022-2024 | 70000  | 25000          |
| 197 | 东莞市卡马吉他有限公司    | 卡玛吉他智能制造生产基地项目      | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设卡马吉他总部及研发、生产、销售于一体的智能制造生产基地项目，主要研发、生产民谣吉他及配件产品等                               | 2022-2023 | 70000  | 20000          |

| 序号  | 项目单位                   | 项目名称           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                       | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------------|----------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 198 | 湖南金富包装有限公司             | 金富瓶盖智造生产基地项目   | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设国内智能化自动化最高的瓶盖产品生产基地，为华润、可口可乐、达能等饮料行业龙头企业生产配套                                                                                                | 2022-2024 | 70000 | 25000          |
| 199 | 诺赫智能科技（广州）有限公司         | 诺赫科技产业园        | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设诺赫科技产业园项目，主要生产除醛机器人等空气净化设备                                                                                                                  | 2022-2024 | 70000 | 25000          |
| 200 | 麓谷发展集团（湖南媒体艺术产业发展有限公司） | 北斗产业园·黄金园      | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目分为南北两块地，净用地面积为 5.2 万平方米（约 77.6 亩），总建筑面积为 16.6 万平方米，地上建筑面积约 12.9 万平方米，地下建筑面积约 3.7 万平方米，停车位 1451 个。建筑内容包括高层厂房、多层厂房、倒班宿舍及食堂、艺术展示中心、生产大楼及产业配套服务 | 2020-2024 | 62000 | 8000           |
| 201 | 长沙东鹏维他命饮料有限公司          | 东鹏饮料长沙基地项目     | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 10 万平方米，主要建设 1 栋生产车间、1 栋包材车间、2 栋成品仓库、1 栋综合楼及配套设施，配备 6 条自动化智能生产线                                                                       | 2022-2024 | 60000 | 30000          |
| 202 | 湖南茶悦文化产业发展集团有限公司       | 茶颜悦色品牌自研生产基地项目 | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设茶颜悦色自研品牌生产基地、研发中心及供应链、电商新零售总部，包括茶叶萃取及深加工车间、茶颜衍生文创类产品加工车间、物流配送中心、产品销售中心、研发楼、办公楼等                                                           | 2022-2024 | 52000 | 30000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|--------------------------------|--------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 203 | 湖南荣成环保包装有限公司     | 荣成环科生产基地项目                     | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设厂房、综合楼，新增 2 台复瓦机流水线，新增印刷机 8 台、钉贴机 2 台，建设绿色包装产品生产基地                                                                                                   | 2022-2024 | 50000 | 25000          |
| 204 | 湖南万容纸塑包装有限公司     | 万容纸塑包装湖南生产基地项目                 | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 建设注塑模内贴杯、瓶装奶包装容器乳制品包装容器生产基地                                                                                                                            | 2022-2023 | 50000 | 20000          |
| 205 | 大瑶镇人民政府          | 浏阳市大瑶镇彩印包装基地                   | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 新建彩印包装基地，完成基地基础设施，引进彩印包装企业 7 家，完成厂房建设和相关基础配套设施建设                                                                                                       | 2022-2023 | 50000 | 20000          |
| 206 | 长沙五七一二飞机工业有限责任公司 | 航空工业五七一二厂飞机维修保障基地项目            | 宁乡市    | 续建   | 产业发展 | 项目建设用地 365.28 亩，一期工程总建筑面积约 37650 平方米。包括：1 号厂房、2 号厂房、3 号厂房、4 号车库、5 号库房、6 号锅炉房、7 号厂房、8 号中心变电站、9 号污水处理站及动力站、11 号食堂、12 号门房和 10 号试车台、室外工程（含场地平整以及部分场外配套工程）等 | 2022-2023 | 41000 | 31000          |
| 207 | 北新建材（湖南）有限公司     | 北新建材纸面石膏板及其配套轻钢龙骨和石膏粉生产线综合基地项目 | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 新建年产 3000 万平方米纸面石膏板及其配套的 1 万吨轻钢龙骨 10 万吨石膏粉生产线项目，包括：车间、备件库、装车棚、变配电室等                                                                                    | 2021-2024 | 45723 | 20000          |
| 208 | 湖南湘江智能科技创新中心有限公司 | 智能网联汽车检验检测总部及产业孵化基地            | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 建筑面积 6.03 万平方米，主要建设检测大楼和孵化基地                                                                                                                           | 2022-2025 | 37600 | 18000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称          | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                               | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|---------------|------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 209 | 长沙秀茂置业有限公司     | 雨花金茂智慧科学城     | 雨花区  | 续建   | 产业发展 | 项目建筑面积 102 万平方米，其中已摘牌用地 110 亩，建筑面积 20 万平方米项目将建设高品质写字楼、创新孵化和文化创意基地、特色商业街区、高端酒店、智慧社区等业态 | 2021-2025 | 1450000 | 290000         |
| 210 | 长沙润悦房地产开发有限公司  | 华润中心          | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 81.5 万平方米，包含商业街、办公楼及配套设施等                                                     | 2022-2032 | 1017000 | 100000         |
| 211 | 长沙环球世纪发展有限公司   | 长沙国际会议中心综合体项目 | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 主要建设长沙国际会议中心、星级酒店 2 栋、商业等，总建筑面积共 197 万平方米                                             | 2019-2026 | 645000  | 80000          |
| 212 | 湖南省中信控股有限公司    | 中信新城先锋工改项目    | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 65.68 万平方米                                                                   | 2022-2027 | 620000  | 50000          |
| 213 | 长沙江瀚房地产开发有限公司  | 绿城商业广场        | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 26.7 万平方米                                                                     | 2022-2026 | 520000  | 80000          |
| 214 | 长沙明发城市建设开发有限公司 | 明发商业广场        | 望城区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积为 129.9 万平方米，包含：北区商业综合体、南区商业（5A 写字楼、五星级酒店、风情商业街、地下商业）、及幼儿园                     | 2014-2024 | 500000  | 50000          |
| 215 | 长沙轨道万科置业有限公司   | 万致商业中心        | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 33.4 万平方米，主要建设酒店、商业楼、公寓及配套用房                                                 | 2020-2026 | 480000  | 50000          |
| 216 | 长沙润置房地产开发有限公司  | 华润置地中心项目      | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 31.18 万平方米，主要规划建设 2 栋超高层公寓、1 栋超高层写字楼、3 栋独立商业及 1 栋文保建筑                        | 2019-2024 | 420000  | 90000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                               | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 217 | 长沙方兴兴业置业有限公司     | 梅溪湖 CBD 超高层写字楼 | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 21.17 万平方米，由一栋 62 层的办公塔楼、附属 4 层商业裙楼及 4 层地下室组成。其中，写字楼建面 14 万平方米，商业建面 1.2 万平方米，打造梅溪湖 CBD 超高层写字楼 | 2018-2024 | 380000 | 100000         |
| 218 | 长沙展图房地产开发有限公司    | 湖南大剧院艺术中心项目    | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 拟建商业 78502 平方米，拟引进一家三类 500 强企业、建设一家公共性主题文化场馆（已确定为湖南大剧院）                                               | 2022-2025 | 200000 | 10000          |
| 219 | 湖南矿湘置业有限公司       | 长沙五矿广场         | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 19 万平方米，包括办公、酒店、及商业等                                                                         | 2020-2025 | 300000 | 40000          |
| 220 | 浏阳南颂置业有限公司       | 南颂置业商业综合体建设项目  | 浏阳市    | 续建   | 产业发展 | 项目建筑面积 51 万平方米、包括商业、酒店、写字楼等设施                                                                         | 2021-2025 | 300000 | 70000          |
| 221 | 长沙东原天泽房地产开发有限公司  | 东原启城           | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 项目建设商业街、商业综合体等集中商业、托儿所、酒店等                                                                            | 2019-2024 | 270000 | 30000          |
| 222 | 湖南省湘诚誉峰房地产开发有限公司 | 合能花园           | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 主要建设约 30 万平方米的商住、配套约 8000 平方米的幼儿园及 5 万平方米的酒店                                                          | 2019-2026 | 260000 | 30000          |
| 223 | 长沙珑悦置业有限公司       | 龙湖天街一期         | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 32 万平方米，包括办公、酒店、及商业等                                                                          | 2021-2024 | 243200 | 30000          |
| 224 | 湖南嘉宇置业投资有限公司     | 嘉宇城市商业综合体项目    | 望城区    | 续建   | 产业发展 | 建设约 12 万平方米综合性商业、8 万平方米酒店和公寓                                                                          | 2020-2025 | 240000 | 40000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称        | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                           | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-------------|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 225 | 长沙市德永置业有限公司    | 德永高新科孵项目    | 雨花区  | 续建   | 产业发展 | 项目建设面积为 30 多万平方米, 拟建为集高新材料、智能制造企业的生产基地并拟扶持上市的企业入驻, 5 栋生产厂房, 2 栋宿舍                                                 | 2022-2024 | 230000 | 48000          |
| 226 | 长沙北辰房地产开发有限公司  | 北辰 A2 区     | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 23 万平方米, 主要建设超高层办公楼                                                                                       | 2022-2026 | 202000 | 60000          |
| 227 | 湖南保福置业有限公司     | 保利城市综合体(一期) | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 140 万平方米。拟建设大型购物中心、地标性建筑、第四代建筑公寓、办公楼、商业街区, 并且将配套建设一所九年一贯制学校, 一所小学, 两处社区公园                                | 2021-2028 | 200000 | 70000          |
| 228 | 长沙梦乐城商业开发有限公司  | 永旺梦乐城茶塘项目   | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 地上建筑面积约 214541 平方米, 地下车库建筑面积约 80270 平方米, 总建筑面积约 294812 平方米。项目建设内容包括 1#栋商业及配套面积约 144076 平方米, 2#栋商业及配套面积约 61728 平方米 | 2022-2024 | 179373 | 40000          |
| 229 | 长沙长房明宸置业有限公司   | 长房商业广场      | 芙蓉区  | 续建   | 产业发展 | 主要建设商住综合体, 总建筑面积 13.1 万平方米                                                                                        | 2022-2025 | 168000 | 35000          |
| 230 | 长沙经济技术开发集团有限公司 | 自贸区创新中心项目   | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 映霞路以南、长桥路以西, 总建筑面积 24.2 万平方米, 包括创新中心大楼、独栋及分层厂房, 建研发、生产、服务于一体的产业综合体                                                | 2022-2025 | 166054 | 33000          |
| 231 | 长沙启顺房地产开发有限公司  | 龙湖·开福天街项目   | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 26.6 万平方米, 其中集中商业面积为 8.5 万平方米, 街区商业 1.9 万平方米, 地下集中商业面积 1.8 万平方米。另有经济型酒店 6.6 万平方米                          | 2020-2024 | 150000 | 25000          |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称             | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 232 | 长沙紫鑫福中置业有限责任公司  | 紫鑫商业广场           | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 30.1 万平方米，建设内容为五星级酒店、购物中心公寓等                            | 2020-2023 | 150000 | 30000          |
| 233 | 长沙祺盛置业有限公司      | 龙湖天街二期           | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 12.68 万平方米，包括办公、酒店、及商业等                                 | 2022-2025 | 133448 | 30000          |
| 234 | 湖南粤吉有限公司        | 广东商会             | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 30 万平方米，包括 2 栋商业，1 栋幼儿园及沿街商铺和 2 层地下车库                   | 2021-2024 | 130000 | 30000          |
| 235 | 湖南省第六建筑公司       | 湖南建投发展大厦         | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 11.2 万平方米，包含办公楼、写字楼和裙楼等                                 | 2022-2025 | 125000 | 40000          |
| 236 | 湖南青熙房地产开发有限公司   | 青熙中心             | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 10.2 万平方米，主要建设商业写字楼及配套设施                               | 2021-2024 | 120000 | 30000          |
| 237 | 长沙国欣房地产开发有限公司   | 国欣·向荣广场          | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 29 万平方米，主要建设酒店、商业楼、幼儿园、公寓及配套用房                          | 2021-2024 | 110000 | 22000          |
| 238 | 长沙汇一大健康产业发展有限公司 | 长沙金东方颐养中心项目      | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 拟建 1 栋 4 层的医疗后勤服务中心、1 栋 20 层疗养综合楼、9 栋 19-24 层的疗养楼、长沙经开医院综合楼（二期） | 2019-2025 | 100000 | 20000          |
| 239 | 国网长沙供电公司        | 国网湖南长沙供电公司生产综合用房 | 天心区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 14.8 万平方米，分三期建设                                         | 2022-2025 | 100000 | 20000          |

| 序号  | 项目单位                    | 项目名称           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                      | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|-------------------------|----------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 240 | 湖南数字梅溪医疗产业管理有限公司        | 创美大厦           | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 项目计容建筑面积 66756.3 平方米。项目集“研发+医疗+办公+商业”一体,致力于打造华中标志性的医疗大厦                                      | 2022-2024 | 64654  | 20000         |
| 241 | 湖南望新锦璨实业有限公司            | 望新锦璨商业中心项目     | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积为 100082 平方米,为一栋商业、酒店、办公一体的公共建筑                                                       | 2021-2023 | 60000  | 15000         |
| 242 | 湖南松雅建设集团有限公司            | 湖南松雅建设集团总部基地项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 34286.48 平方米,主要建设内容包括总部办公楼、商务酒店、商业裙楼、商务公寓等,致力于打造集办公、酒店、研发、培训、商业等多功能于一体的松雅建设集团智能化总部基地 | 2022-2025 | 60000  | 30000         |
| 243 | 长沙经济技术开发区星沙产业基地开发有限公司   | 星沙产业基地自贸总部大楼项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 80862 平方米。主要建设内容包含主体建筑及室外给排水、供配电、绿化、道路硬化、土石方等附属工程建设等                                | 2022-2024 | 51413  | 12000         |
| 244 | 中国水利水电第八工程局有限公司         | 水利水电八局设备购置项目   | 天心区    | 续建   | 产业发展 | 相关设备采购与安装等                                                                                   | 2022-2024 | 50000  | 20000         |
| 245 | 湖南创梦绽蓝文化产业发展有限公司        | 创梦大厦           | 开福区    | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 6.5 万平方米,拟建设 1 栋文化创意大楼、2 栋商业办公大楼                                                    | 2021-2025 | 50000  | 5000          |
| 246 | 湖南信东开发有限公司、东湖信城科技发展有限公司 | 隆平生物种业产业园      | 芙蓉区    | 续建   | 产业发展 | 打造一个以生物科技产业为主导、现代服务和总部经济共同发展的产城融合发展示范园区                                                      | 2021-2025 | 528000 | 50000         |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                      | 建设地点                  | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|---------------------------|-----------------------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 247 | 湖南扬翔九峰农牧有限公司          | 浏阳市老桂新村料养宰商一体化商端养猪合作项目    | 浏阳市                   | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 58.5 万平方米，建设包含母猪存栏 2.4 万头，育肥存栏 30 万头，年繁育肥 60 万头生猪的全产业链                       | 2022-2024 | 218000 | 79900          |
| 248 | 长沙市林业局                | 长沙市油茶产业高质量发展项目            | 浏阳市、长沙县、宁乡市、望城区等区县（市） | 续建   | 产业发展 | 重点建设油茶丰产林、茶果（籽）初加工与仓储中心、油茶小镇、油茶庄园，茶油生产小作坊升级改造，打造“长沙茶油”公共品牌                           | 2022-2025 | 100000 | 20000          |
| 249 | 宁乡市现代农业投资开发有限公司       | 宁乡市百万头生猪产业链项目             | 宁乡市                   | 续建   | 产业发展 | 在大成桥、青山桥、喻家坳、横市等镇建设 3 个种猪场、6 个育肥场                                                    | 2021-2024 | 80000  | 40000          |
| 250 | 隆平创业投资集团有限公司          | 隆平生物种业创新中心                | 芙蓉区                   | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 9.2 万平方米，包括 4 栋生物育种研发标准厂房和 1 栋配套服务用房                                         | 2021-2023 | 50000  | 10000          |
| 251 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 中国（湖南）自由贸易试验区空铁联动基础设施建设项目 | 长沙县                   | 续建   | 产业发展 | 建设内容包括礼宾路（黄兴大道—机场大道）等市政道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、天网工程、绿带工程、综合管廊、新型产业用房建设、停车位、充电桩等周边配套基础设施 | 2022-2025 | 741000 | 30000          |
| 252 | 松雅新城建设投资集团公司          | 松雅新城水渡河片区产城融合项目           | 长沙县                   | 续建   | 产业发展 | 项目包含产业配套基础设施建设、经营性项目建设等。其中产业配套基础设施主要包含道路、公建配套设施、其他项目                                 | 2022-2027 | 699600 | 80000          |

| 序号  | 项目单位              | 项目名称                      | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                 | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-------------------|---------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 253 | 长沙经济技术开发区投资控股有限公司 | 中国（湖南）自由贸易试验区基础设施配套建设一期项目 | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 1. 标准厂房项目占地面积为 75743 平方米，总建筑面积 189357 平方米<br>2. 清退低效利用企业回购 36 家，进行厂房修缮，厂区绿化增补、道路修补、给排水改造、管线改造等基础设施更新<br>3. 漓湘路（时中路-黄兴大道）提质改造，道路全长约 5972 米，规划路幅宽 60 米<br>4. 雨污分流改造：建设污水干管的管径为 D500-D2000，管道总长约为 9806 米，污水支管的管径为 D500-D800，管道总长约为 12095 米 | 2021-2027 | 320000 | 30000          |
| 254 | 望城区城发集团           | 海归人才科创园                   | 望城区  | 续建   | 产业发展 | 建设内容包括：对家塘路（金星北路-阅江路）、雅康路（对家塘-栖贤路）、栖贤路（雅旺路-潇湘大道景观道）、雅旺路（环湖路-三环线）、腾飞路（金星北路-潇湘北路）、生态绿轴、朱家小学、国际人才公寓、滨江绿带、雅江学校等项目。最终项目名称以控规批复为准                                                                                                             | 2021-2025 | 298240 | 8820           |
| 255 | 湖南金阳新城建设发展集团有限公司  | 长沙市国家级浏阳经开区新能源电子信息产业园项目   | 浏阳市  | 续建   | 产业发展 | 主要建设园区配套租赁性住房、平地工程及配套路网，其中租赁性住房项目总用地面积为 42077 平方米，总建筑面积为 142621 平方米，室外工程包括羽毛球场、室外篮球场、室外乒乓球场、绿化、道路及广场等附属建设工程、配套道路建设工程。本次拟建道路总长度 10.77 千米，宽度 16-36 米不等                                                                                    | 2022-2024 | 273000 | 56000          |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                     | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                      | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 256 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 湖南自贸区临空区块物流配套产业园基础设施建设项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 主要建设内容为强盛路、规划二路、秋江路、金江大道、和平西路（原纬一路）、朝阳路、宁安路、梅花工贸新区招商项目临时道路等市政道路工程，汽车零部件产业园水系恢复工程，梅花工贸新区比亚迪产业园项目场地平整工程，物流仓储及配套，垃圾站，加油站，公园绿地，停车场，厂间道路以及室外地坪及广场、室外供配电及照明、室外给排水及消防、室外景观绿地等附属配套设施 | 2022-2025 | 220502 | 50000          |
| 257 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 长沙临空产业集聚区高新技术集聚区基础设施建设项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 1. 枫树塘路、百祥路、福中路等 3 条市政道路建设<br>2. 龙康路、上胜塘路、长塘路、百吉路、秋江西路、莲湖塘路等 6 条市政道路建设<br>3. 临空产业孵化平台一期及二期项目<br>4. 加油站 1 个<br>5. 停车场 2 个<br>6. 物流配套服务区<br>7. 智能能源站                           | 2020-2025 | 209277 | 50000          |
| 258 | 湖南智谷投资发展集团有限公司        | 岳麓高新区智慧园区一期项目            | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 1. 检验检测大楼建设工程，包括企业办公楼宇及地下车库建筑面积约 70000 平方米<br>2. 联丰苑二期安居工程建设包含商业、地下车库等设施，其中土地面积约 19299.63 平方米<br>3. 园区道路建设工程<br>4. 配套基础设施建设及征拆工程                                             | 2019-2023 | 204000 | 10000          |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                       | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                               | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 259 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 长沙临空经济示范区园区基础设施建设项目        | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 1. 机场大道（S210）南延线辅道（厦门航空至黄江大道）及机场大道（S210）八清线至黄江大道排污管网<br>2. 鹏盛北路、小康北路、盛祥北路、黄龙北路、樱花路等 5 条市政道路及给水、排水、电力、绿化等建设工程<br>3. 停车场三个<br>4. 农贸市场项目<br>5. 智能能源站 1 个 | 2019-2025 | 189252 | 30000          |
| 260 | 湖南智谷投资发展集团有限公司        | 人工智能科技园安居工程建设项目（一期、二期）     | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 位于智达路以东、玉枫路以南、玉赤大道以西、长韶娄线以北，一期占地 64 亩，建筑面积 13.9 万平方米；二期占地约 86.44 亩，建筑面积 17.74 万平方米                                                                    | 2020-2024 | 134811 | 20000          |
| 261 | 湖南智谷投资发展集团有限公司        | 湖南长沙岳麓高新区大科园配套基础设施项目       | 湖南湘江新区 | 续建   | 产业发展 | 1. 翰林院安居工程项目建设、土地整理<br>2. 华为鲲鹏计算机硬件产线项目一期工程<br>建设，包含厂房总建筑面积 30970 平方米<br>3. 龙王港流域咸嘉湖路排口综合治理工程，包含咸嘉湖区域 4 块片区的综合整治                                      | 2020-2023 | 121200 | 5100           |
| 262 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 湖南自贸区临空经济示范区智能制造产业配套园区建设项目 | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 主要建设内容为：农科路、高塘路、木鱼山路、黄花大道、东塘湾路、高塘路二期、闻馨路、雅德路等市政道路工程，天祥路、大元路、蓝田大道等涉铁路路和经营性子项目，以及生活配套服务中心、加油站、停车楼、养老中心、能源站等                                             | 2022-2025 | 118834 | 40000          |
| 263 | 市城发集团（会展公司）           | 高铁会展新城一带一路配套建设项目（续建部分）     | 长沙县    | 续建   | 产业发展 | 1. 湘府东路（杜家坪路西-黄兴大道），项目西起杜家坪路西，东至黄兴大道，长约 4155 米，城市快速路，采用主线高架桥+辅道的快速化设计<br>2. 金太路（中轴大道-香樟东路）道路长 855 米，路幅宽度 18 米                                         | 2021-2025 | 113940 | 84585          |

| 序号  | 项目单位                        | 项目名称                         | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                             | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------------|------------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 264 | 长沙综保投资有限公司                  | 长沙黄花综合保税区 B 区标准厂房及配套基础设施建设项目 | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 218679 平方米。主要建设内容包括 B 区范围内 8 栋标准厂房、中心配电房和垃圾站等附属配套工程                                         | 2021-2023 | 113730 | 25000          |
| 265 | 长沙遵诚置业有限公司                  | 遵城工业云项目                      | 雨花区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 5.42 万平方米，拟建设 3 栋智能制造生产厂房                                                                   | 2021-2023 | 100000 | 20000          |
| 266 | 长沙市东百供应链管理有限公司（长沙市东星仓储有限公司） | 东百新零售供应链金融产业园                | 雨花区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 9.99 万平方米，主要建设内容包括三栋两层仓库、一栋综合楼及配套设施                                                         | 2022-2025 | 80000  | 20000          |
| 267 | 长沙经济技术开发集团公司                | 中电产业园                        | 长沙县  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 17 万平米（地上约 14 万平方米，地下约 3 万平方米）                                                             | 2022-2025 | 80000  | 13700          |
| 268 | 湖南金阳新城建设发展集团有限公司            | 长沙市国家级浏阳经开区金阳新城北园医药产业园项目     | 浏阳市  | 续建   | 产业发展 | 建设园区石塘路（尔康路-健阳路）、石丰路（尔康路-健阳路）、经九路（开元大道-中益气体南侧）、亚洲湖路（百竹路-健阳大道）、尔康路（石丰路-亚洲湖路）及北园片区平地工程                | 2022-2024 | 63000  | 13000          |
| 269 | 浏阳市广宇建设投资开发有限公司             | 浏阳市省级农科园市政配套工程建设项目           | 浏阳市  | 续建   | 产业发展 | 广宇公租房及周边雨水管网、燃气管网更新改造基础设施配套工程、琉璃路、老浏东公路等道路建设项目、变电站 10KV 电力廊道、浏阳东区自来水厂及配套管网、浏阳市东区污水处理厂及配套管网建设项目（一期）等 | 2022-2024 | 55445  | 20000          |
| 270 | 市城发集团（城乡公司）                 | 马栏山国际新媒体中心                   | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 3.46 万平方米。建设研发、展示、体验、商务、消费、服务办公等                                                            | 2021-2024 | 50000  | 13500          |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称                         | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|------------------------------|------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 271 | 市城发集团<br>(北城公司) | 金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目一期(续建部分) | 开福区  | 续建   | 产业发展 | 1. 荷莲路(青竹湖路-大安路), 次干路, 长约 1049 米, 宽 24 米<br>2. 大安路(荷莲路-钟石路), 主干路, 长约 640 米, 宽 32 米<br>3. 钟石路(青竹湖路-大安路), 次干路, 长约 1490 米, 宽 26 米                                   | 2018-2024 | 49298  | 22000          |
| 272 | 光电类龙头企业         | 第三代半导体开福金霞产业园项目(一期)          | 开福区  | 新建   | 产业发展 | 主要建设生产厂房、生产附属用房及配套生活设施, 包括碳化硅外延、芯片等主要生产用房; 总降站、变配电站、空分站、氨气纯化站、氢气发生站、特种气体供应站、压缩空气站、纯水站、循环水站、污水处理站、库房和动力管廊等公用工程配套系统; 办公、研发实验、食堂、职工倒班宿舍、生活服务、人才房配套等                 | 2023-2027 | 600000 | 20000          |
| 273 | 可孚医疗科技股份有限公司    | 智慧医疗中部科技创新中心园                | 雨花区  | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 63.7 万平方米、规划停车位 3580 个。项目拟从研发、临床、学术、检测、配套 5 个方面建设产业集群, 主要建设内容为: 1#地块: 研发大楼、临床中心; 2-1#地块: 生活服务配套; 2-2#地块: 研发大楼; 3-1#地块: 学术实验楼、教学楼、检测中心; 3-2#地块: 科研大楼、专家楼 | 2023-2027 | 500000 | 100000         |
| 274 | 长沙万洋众创城科技有限公司   | 湖南长沙(浏阳)万洋众创城建设项目            | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 主要建设内容为办公楼及厂房建设, 总用地面积为 120242 平方米, 总建筑面积为 145442 平方米                                                                                                            | 2023-2025 | 290000 | 80000          |
| 275 | 蓝思科技(长沙)有限公司    | 黄花园区四期金属项目                   | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 利用蓝思科技黄花生产基地厂区 4#地块的标准化厂房, 生产手机中框、智能穿戴及金属小件、塑料制品、笔记本电脑壳。投产后实现年产手机中框 2800 万件、智能穿戴及金属小件 5250 万套、塑料制品 5000 万件、笔记本电脑壳 200 万套                                         | 2023-2023 | 192500 | 20000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                      | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|----------------|---------------------------|------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 276 | 镇头镇人民政府        | 浏阳市环保科技示范园三期建设项目          | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目用地面积约 1000 亩入驻企业 20 家, 新建办公综合楼、标准厂房、倒班楼、员工宿舍楼、厂房门卫室等基础配套设施建设                                       | 2023-2024 | 150000 | 80000         |
| 277 | 贝恩医疗设备(湖南)有限公司 | 贝恩医疗集团中南总部建设项目            | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目主要建设公司中南地区总部园区基地, 包括建设综合办公楼、高层厂房、宿舍楼, 购买自动化设备安装生产线, 主要产品为血液净化装置的体外循环管路、护理包等, 并建成公司中国区的分销中心         | 2023-2024 | 100000 | 50000         |
| 278 | 淳口镇人民政府        | 淳口镇智慧·云家居产业基地建设项目         | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 产业基地总占地面积 600 亩, 引进家居、建材、商贸企业 18 家, 2023 年预计 70% 企业完成主体及相关配套设施建设, 完成厂区自来水安装及道路排水工程建设                 | 2023-2024 | 100000 | 50000         |
| 279 | 长沙弗迪锂电池有限公司    | 长沙弗迪锂离子电池配套生产项目           | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 主要建设内容包括 4 条 pack 线, 以及电池梯次利用、电解液等材料生产基地                                                             | 2023-2024 | 100000 | 65000         |
| 280 | 长沙中瓷新材料科技有限公司  | 年产 5 万吨锂电池正负极材料用碳基大结构坩埚项目 | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 利用湖南菲尔姆光能有限公司的土地、厂房、建筑物及附属设施, 土地面积约 51.1 亩, 建设锂电池正负极材料坩埚生产项目                                         | 2023-2025 | 100000 | 35000         |
| 281 | 湖南元亨科技股份有限公司   | 元亨制冷设备产品智能制造项目            | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目用地 124 亩, 新建元亨制冷设备产品智能制造项目                                                                         | 2023-2024 | 100000 | 80000         |
| 282 | 比亚迪投资控股有限公司    | 比亚迪新能源汽车核心部件项目            | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设电源、电动总成等新能源汽车核心零部件。其中电源工厂选址蓝月谷智能家电产业园 1 号栋, 规划年产充配电相关产品 36 万套; 电动总成工厂选址美妆谷 B1、B3 栋, 规划年产电动总成 48 万套 | 2023-2024 | 100000 | 70000         |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                 | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------------------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 283 | 浙江盾安机电科技有限公司   | 盾安环境净化设备智能生产基地                    | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 项目前期租赁长沙格力暖通制冷设备有限公司内自建厂房，租赁面积共计约 20000 平方米，建设净化设备智能生产基地项目                                              | 2023-2027 | 100000 | 20000          |
| 284 | 湖南高创翔宇装备科技有限公司 | 高端飞行装备产业基地一期项目                    | 湖南湘江新区 | 新建   | 产业发展 | 项目位于许龙路以东，黄杏路以南，电科路以西，山杏路以北                                                                             | 2023-2024 | 82000  | 24000          |
| 285 | 长沙盈芯半导体科技      | UHF RFID 封装项目                     | 湖南湘江新区 | 新建   | 产业发展 | 分三期建设成年封装能力达 50 亿颗 UHF RFID 芯片的基地                                                                       | 2023-2026 | 80000  | 15000          |
| 286 | 长沙市鹏瑞生物科技有限公司  | 鹏瑞生物长沙 IVD 生产基地                   | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 50000 平方米。其中一期建设面积约 20000 平方米，主要建筑物包括生产车间、综合楼、污水处理站等                                           | 2023-2025 | 53000  | 20000          |
| 287 | 北京涛尚科技集团有限公司   | 涛尚医疗总部基地                          | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 布局 3 条生产线，建设移动式 CT、血管造影设备、DR 设备等医疗器械研发与制造基地                                                             | 2023-2025 | 52000  | 20000          |
| 288 | 长沙中益气体有限公司     | (中益气体)高纯度液态气体生产基地                 | 浏阳市    | 新建   | 产业发展 | 建设高纯度液态气体生产基地。一期建设生产辅助楼 1 栋、压缩机厂房 1 栋、工艺区(露天)、罐区(露天)、循环、消防水泵房及水池、门卫、甲类仓库 1 栋、气瓶检测间 1 栋、特气车间 1 栋、变电站 1 座 | 2023-2024 | 51000  | 40000          |
| 289 | 长沙升华微电子材料有限公司  | 升华微电子封装材料                         | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设高性能电子封装材料研发生产基地，布局钨铜、钼铜等电子封装材料生产线                                                                     | 2023-2025 | 50000  | 30000          |
| 290 | 长沙中京机械有限公司     | 中京机械高空车轮胎生产线、轻量化臂架及覆盖件新材料产品生产基地项目 | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设工程机械轻量化零部件生产基地                                                                                        | 2023-2024 | 50000  | 30000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                         | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                      | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|------------------------------|------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 291 | 楚天长兴精密制造（长沙）有限公司 | 楚天长兴精密医疗装备智造基地               | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 租赁美妆谷 B2 栋厂房，建设精密医疗装备智造基地，重点布局发展精密传动部件产品及工业机器人，建成达产后年产值 8 亿元                                                                 | 2023-2023 | 50000   | 50000          |
| 292 | 长沙上热热处理有限公司      | 上热高端热处理二期项目                  | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 建设 4 栋厂房、4 栋门卫室、1 栋办公楼、2 个污水处理池                                                                                              | 2023-2024 | 50000   | 30000          |
| 293 | 华域视觉科技（长沙）有限公司   | 新增多款车灯生产能力技术改造项目             | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目计划总投资约 4.5 亿元，新建立体光学车间 1 个，总建筑面积约 1.4 万平方米                                                                                 | 2023-2024 | 45000   | 30000          |
| 294 | 湖南通泽太阳能技术有限公司    | 10GW 高效异质结光伏电池及组件生产基地项目      | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 新建 10GW 高效异质结光伏电池及组件生产基地项目，主要从事高效异质结光伏电池及组件的生产、销售。项目计划分两步实施：一期 5GW HJT 电池及组件，二期 5GW HJT 电池及组件，其中一期先行，二期根据项目实施进度和技术研发情况分步推进   | 2023-2026 | 1080000 | 100000         |
| 295 | 湖南牛晶科技有限公司       | 牛晶科技年产 5GW 光伏高效组件和氢燃料电池产业园项目 | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 项目一期主要建设光伏产业园，年产 5GW 太阳能组件                                                                                                   | 2023-2024 | 500000  | 100000         |
| 296 | 湖南中伟新能源科技有限公司    | 中伟贵金属新材料产业园银基材料生产基地          | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 一期建设 1000 吨电解产线、5000 吨硝酸银产线、3000 吨银粉产线、配套公区、办公楼；二期扩建 1000 吨电解、5000 吨硝酸银、3000 吨银粉产线；三期视市场情况考虑扩建 1000 吨电解、5000 吨硝酸银、3000 吨银粉产线 | 2023-2025 | 500000  | 100000         |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                                     | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|------------------------------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 297 | 金驰能源材料有限公司     | 5 万 t/a 废旧锂电池资源化利用及 5 万 t/a 三元前驱体生产一体化项目 | 望城区    | 新建   | 产业发展 | 项目建设处理 50000t/a 废旧动力电池生产线、50000t/a 三元前驱体材料生产线以及配套辅助系统。建设内容：拆解及破碎、浸出及净化、萃取一、萃取二、锂处理、前驱体生产、金属溶解、氨回收、水处理（元明粉）、硫酸、双氧水罐区、氨碱罐区等，及辅助生产及生活设施：10kV 变配电站、原、辅料仓库、辅材库、产品库（含中间品库）、危废仓库、立体仓库、实验室、消防水池及泵房、雨水收集池、事故应急池、循环冷却系统、综合管网、倒班宿舍、食堂及活动用房等 | 2023-2026 | 205988 | 80000          |
| 298 | 湖南吉新锂业科技有限公司   | 吉新锂业磷酸铁锂储能电池及关键材料                        | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设年产 3.6 万吨磷酸铁锂储能电池用关键材料项目                                                                                                                                                                                                       | 2023-2025 | 200000 | 60000          |
| 299 | 长沙金凯循环科技有限公司   | 长沙金凯循环科技有限公司一期项目                         | 望城区    | 新建   | 产业发展 | 总用地 300 亩，一期占地 83 亩，投资 15 亿，建设年产 1 万吨电池级碳酸锂动力电池材料生产项目，包括厂房 2 栋、仓库 2 栋、MVR 污水处理 1 处，酸碱罐区 1 处，生产办公楼 1 楼，公用工程站 1 处等                                                                                                                 | 2023-2025 | 500000 | 90000          |
| 300 | 湖南卓创精材科技股份有限公司 | 超精材料制造产业化项目                              | 湖南湘江新区 | 新建   | 产业发展 | 项目位于电科路以东，黄杏路以南，袁家冲路以西，山杏路以北                                                                                                                                                                                                     | 2023-2024 | 110000 | 44000          |
| 301 | 湖南鹏博新材料有限公司    | 鹏博新材 7 万吨正极材料                            | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设年产 7 万吨正极材料项目，新建 16 条正极生产线                                                                                                                                                                                                     | 2023-2024 | 100000 | 65000          |
| 302 | 湖南镨锂新材料科技有限公司  | 镨锂新材 5 万吨电池负极材料                          | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设锂电池负极材料研发、生产、销售基地，规划年产 5 万吨高端锂离子电池负极材料                                                                                                                                                                                         | 2023-2024 | 100000 | 80000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                          | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-------------------------------|------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 303 | 长沙微纳坤宸新材料有限公司  | 微纳坤宸新材料工程产业化生产基地              | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设特种高性能高温合金材料生产线、特种高性能高温合金部件生产线                                                 | 2023-2025 | 100000 | 60000          |
| 304 | 湖南永杉锂业有限公司     | 4.5万吨锂盐项目（二期2万吨锂盐）            | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 建设1.5万吨电池级氢氧化锂，0.5万吨高纯级碳酸锂生产线                                                   | 2023-2024 | 68000  | 50000          |
| 305 | 湖南美特新材料科技有限公司  | 美特新材高能量高倍率锂电正极材料项目            | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 新建年产5000吨锂电池正极材料智能生产线和年产15000吨钠电池正极材料智能生产线                                      | 2023-2025 | 65000  | 35000          |
| 306 | 湖南金阳烯碳新材料有限公司  | 金阳烯碳石墨烯新材料产业项目                | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 新建新材料生产线项目                                                                      | 2023-2023 | 60000  | 50000          |
| 307 | 湖南航天三丰科工有限公司   | 湖南航天铜官高性能防护材料产业化发展能力建设项目      | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 新建涂料厂房、配套用仓库、动力车间和质检楼等21个构筑物单体，新增建筑面积28107.89平方米，新增工艺设备29台/套，改造设备37台/套          | 2023-2025 | 60000  | 16000          |
| 308 | 湖南鑫振邦新材料有限公司   | 年产15000吨显示屏柔性封装紫外光固化（UV）新材料项目 | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 将新建年产15000吨显示屏柔性封装紫外光固化（UV）新材料项目，主要产品为：电子显示屏柔性封装紫外光固化（UV）胶、电子屏幕保护UV胶、UV涂料等新材料产品 | 2023-2024 | 52000  | 40000          |
| 309 | 杰维工业设备（长沙）有限公司 | 杰维智能锂电装备生产项目                  | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 新建杰维智能锂电装备生产项目                                                                  | 2023-2024 | 50000  | 40000          |
| 310 | 湖南锐林新能源科技有限公司  | （锐林）信息技术新能源储能材料项目             | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 新建信息技术新能源储能材料基地                                                                 | 2023-2025 | 50000  | 20000          |
| 311 | 湖南晨光化工新材料有限公司  | 晨光新材料                         | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设仓库、办公楼、研发中心、职工宿舍等                                                             | 2023-2025 | 50000  | 10000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                     | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                     | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|--------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 312 | 深圳泰坦未来技术有限公司   | 泰坦未来高端碳基复合材料产业园项目        | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 项目分两期实施，其中一期租赁园区庆意电子 2820 平方米厂房，建设年产值 1.2 亿元高端碳基复合材料生产基地；二期根据发展情况购地自建厂房     | 2023-2025 | 50000  | 10000          |
| 313 | 湖南泰嘉智能科技有限公司   | 硬质合金带锯条产线建设项目            | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 建成预计年新增 100 万米硬质合金带锯条的生产线                                                   | 2023-2024 | 40000  | 20000          |
| 314 | 湖南世纪云大数据有限公司   | 超大型互联网数据中心项目             | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设 10000 个 8KW 标准储存设备机柜及数据库配套设施                                             | 2023-2025 | 300000 | 84000          |
| 315 | 长沙华实半导体有限公司    | 半导体新材料、元器件、设备总装及测试生产基地项目 | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目分两期建设，新建半导体新材料、元器件、设备总装及测试生产基地项目                                          | 2023-2024 | 250000 | 120000         |
| 316 | 深圳市亿联无限科技有限公司  | 亿联无限网络通讯设备全球研发智造总部项目     | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 项目采用过渡厂房+购地建设模式，前期租赁 5G 产业园 12 号栋 1.4 万平米厂房，同时购地 70 亩，建设路由器、交换机等通讯设备的研发生产中心 | 2023-2025 | 60000  | 20000          |
| 317 | 中山新高电子材料股份有限公司 | 航天新高电子信息材料产业园项目          | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 主要建设柔性覆铜板、碳纤维材料、高频高速板、透明显示材料等产品研发及智造中心。全面投产后可实现年产值 20 亿元                    | 2023-2025 | 150000 | 40000          |
| 318 | 湖南恒实达医疗科技有限公司  | (益心达)医用导管等高值耗材综合生产基地     | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目一期用地 100 亩，二期预留用地 50 亩。将新建医药导管等高值耗材综合生产基地                                 | 2023-2025 | 150000 | 45000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                          | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                            | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-------------------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 319 | 国药控股湖南有限公司       | 国药控股（湖南）医药创新产业园               | 开福区  | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 9.3 万平方米，主要建设全自动高架立体仓库、医药冷链仓配中心、智慧供应链管理中心、办公中心、产业服务平台及相关配套设施。项目分两期建设。一期建设物流中心（含冷链）和门房，建筑面积 5.6 万平方米；二期建设综合办公楼、研发中心、器械仓库、动力中心，建筑面积 3.7 万平方米 | 2023-2025 | 100000 | 10000          |
| 320 | 湖南开元美达药业有限公司     | 抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地项目 | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 项目新建抗艾滋病、糖尿病等口服制剂、高端原料药及中间体生产基地                                                                                                                    | 2023-2025 | 100000 | 40000          |
| 321 | 湖南松源利信生物科技发展有限公司 | 天然基材料及护肤品项目（一期）               | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 一期建设用地 75 亩，二期建设用地 35 亩                                                                                                                            | 2023-2025 | 50000  | 22000          |
| 322 | 宁波天益医疗器械股份有限公司   | 天益医疗                          | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设以医疗器械为主的医用耗材及设备研发、制造产业基地，主要生产血液透析耗材及设备、ICU 连续性血液净化机耗材及设备                                                                                         | 2023-2025 | 50000  | 30000          |
| 323 | 长沙善康药业有限公司       | 善康医疗                          | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设纳曲酮植入剂生产车间、多功能制剂车间，打造创新药高端制剂生产基地                                                                                                                 | 2023-2025 | 50000  | 17000          |
| 324 | 湖南云起城市运营管理有限公司   | 医疗器械产业园一期二批                   | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 新建标准厂房 9 栋及其他配套设施，总建筑面积 110000 平方米                                                                                                                 | 2023-2025 | 50000  | 30000          |
| 325 | 湖南华纳大药厂股份有限公司    | 智能化无菌制剂生产基地项目                 | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 新建智能化无菌制剂生产基地项目                                                                                                                                    | 2023-2024 | 50000  | 30000          |
| 326 | 湖南九典宏阳制药有限公司     | 原料药及药用辅料绿色智能生产基地项目            | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 本项目规划建设五栋生产车间及配套的仓储、配电、污水处理系统，总建筑面积约 37800 平方米                                                                                                     | 2023-2025 | 50000  | 15000          |

| 序号  | 项目单位                | 项目名称               | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------------|--------------------|--------|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 327 | 长沙弘诚矿业有限公司          | 六股岭矿区开采及配套设施建设项目   | 浏阳市    | 新建   | 产业发展 | 建设厂房 6 栋，办公楼 2 栋，宿舍楼 2 栋，食堂 1 栋，厂区道路 2 公里及配套设施                                                   | 2023-2027 | 238000 | 50000          |
| 328 | 湖南英氏营养食品有限公司        | 英氏控股湖南婴童健康食品产业基地项目 | 浏阳市    | 新建   | 产业发展 | 新建英式控股湖南婴童健康食品产业基地，其中一期建设 0-3 岁婴幼儿米粉、面条等产品的智能生产基地                                                | 2023-2024 | 100000 | 45000          |
| 329 | 葛家镇人民政府             | 浏阳市葛家镇建材产业基地       | 浏阳市    | 新建   | 产业发展 | 项目引进建材类 16 家企业落户，建设生产厂房、办公楼及园区配套基础设施等                                                            | 2023-2024 | 100000 | 40000          |
| 330 | 长沙市金美包装集团有限公司       | 金美高端印刷包装产品生产基地项目   | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设高端印刷包装产品生产基地，主要生产茶叶、酒类、化妆品等高端印刷包装和瓦楞箱体包装产品                                                     | 2023-2024 | 80000  | 30000          |
| 331 | 康师傅饮品控股有限公司         | 康师傅饮品三期项目          | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设康师傅及百事系列饮品生产基地                                                                                 | 2023-2024 | 70000  | 40000          |
| 332 | 长沙县星城文化旅游产业发展有限责任公司 | 长沙县北部农产品精深加工园      | 长沙县    | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 141600 平方米，其中标准厂房 86700 平方米，冷链仓库 28800 平方米，综合楼 9920 平方米，宿舍及配套用房 9930 平方米，地下建筑 6250 平方米等 | 2023-2025 | 61491  | 13000          |
| 333 | 湖南达嘉维康医药有限公司        | 达嘉维康医药物流自动分拣中心     | 湖南湘江新区 | 新建   | 产业发展 | 主要建设医药智能物流仓库、研发厂房等                                                                               | 2023-2025 | 50000  | 20000          |
| 334 | 湖南浏阳爱晚置业有限公司        | 爱晚家具产业孵化园项目        | 浏阳市    | 新建   | 产业发展 | 建设厂房 11 栋，建设爱晚家具产业孵化园项目                                                                          | 2023-2024 | 50000  | 25000          |

| 序号  | 项目单位          | 项目名称           | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------|----------------|------|------|------|------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 335 | 长沙银腾塑印包装有限公司  | 银腾环保创新包装智造基地项目 | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设环保创新包装智造基地项目，主要进行塑料薄膜等新型一体化包装材料的设计与生产。建设 6 条自动化生产线 | 2023-2024 | 50000  | 30000          |
| 336 | 长沙和顺阳光置业有限公司  | 和顺总部基地项目       | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 项目建设内容为配套商业、商业街及办公用房                                 | 2023-2025 | 600000 | 151000         |
| 337 | 长沙润将置业有限公司    | 中海商业广场         | 天心区  | 新建   | 产业发展 | 总建筑面积 34 万平方米                                        | 2023-2027 | 566800 | 50000          |
| 338 | 湖南隆思置业有限公司    | 新长海尚悦湾         | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 15147 平方米的商业商务小区，其中有 11 栋多层办公楼，2 栋高层办公楼     | 2023-2028 | 206000 | 50000          |
| 339 | 长沙龙佳置业有限公司    | 康佳龙湖商业广场       | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 含商业等设施，总建筑面积约 20.6 万平方米                              | 2023-2026 | 160000 | 50000          |
| 340 | 中交第二航务工程局有限公司 | 中交长沙总部基地       | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 建设总部办公楼、配套商业及公寓、生态社区等业态                              | 2023-2023 | 120000 | 40000          |
| 341 | 湖南省信宇置业有限公司   | 浩天总部大楼         | 芙蓉区  | 新建   | 产业发展 | 主要建设总部基地、写字楼及配套设施，总建筑面积约 6.5 万平方米                    | 2023-2025 | 100000 | 30000          |
| 342 | 长沙高力商业管理有限公司  | 万达广场建设项目       | 浏阳市  | 新建   | 产业发展 | 拟建设万达广场、购物中心、万豪喜来登五星级酒店、城市公园等配套设施                    | 2023-2025 | 100000 | 80000          |

| 序号  | 项目单位                              | 项目名称           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------------------|----------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 343 | 望达智造产业发展有限公司                      | 智能终端创智岛（二期-四期） | 望城区    | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积 269080 平方米，包含 11 栋厂房、地下室及配套用房                                                                                                                                | 2023-2025 | 100000 | 46000          |
| 344 | 长沙航开有限公司                          | 国际空港城综合体       | 长沙县    | 新建   | 产业发展 | 建筑单体包括 1 栋中小学教学楼，1 栋食堂，1 栋体育馆，1 栋报告厅及 1 栋商业综合体                                                                                                                       | 2023-2025 | 93900  | 20000          |
| 345 | 湖南湘江涂料集团有限公司                      | 湘江涂料集团总部项目     | 望城区    | 新建   | 产业发展 | 建设总部办公楼、写字楼、生态社区                                                                                                                                                     | 2023-2023 | 80000  | 30000          |
| 346 | 雨花国资经营集团                          | 中非经贸总部基地       | 雨花区    | 新建   | 产业发展 | 项目主要建设中非经贸合作交流公共服务设施，其中包含 3 层裙楼（综合服务中心）和 1 栋塔楼（经贸交流中心），总占地面积约 12168 平方米，总建筑面积 95000 平方米，其中计容建筑面积 60600 平方米，含会展中心建筑物面积约 18900 平方米、商务楼建筑物面积约 41200 平方米，地下车库 30800 平方米等 | 2023-2024 | 72594  | 29000          |
| 347 | 湖南伽同汽车销售服务有限公司                    | 宁乡市新能源汽车城      | 宁乡市    | 新建   | 产业发展 | 建设 18 家 4S 店及销售服务中心、综合办公中心                                                                                                                                           | 2023-2025 | 52000  | 40000          |
| 348 | 望城经开区投资建设集团有限公司                   | 望城经开区创新创业中心    | 望城区    | 新建   | 产业发展 | 项目位于同心路与小河路交叉口东南角地块，总建设面积约 3.6 万平方米                                                                                                                                  | 2023-2025 | 40000  | 20000          |
| 349 | 长沙市岳麓区曾家桥农业开发有限公司；湖南新天泉地标农业发展有限公司 | 湖南湘江新区生态农产品地标谷 | 湖南湘江新区 | 新建   | 产业发展 | 建设内容包括生态地标数智谷、天泉田园综合体、莲花中医药产业园                                                                                                                                       | 2023-2028 | 200000 | 20000          |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                           | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|--------------------------------|------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 350 | 宁乡市现代农业投资开发有限公司       | 夏铎铺镇全域土地综合整治工程                 | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 项目分两期实施，一期为华强大道以北，整治面积 4431 亩，搬迁房屋 170 户；二期为华强大道以南，整治面积 10770 亩                                                                                                                                                  | 2023-2025 | 88000  | 30000         |
| 351 | 长沙泉新生态养殖有限公司          | 桥驿镇现代农业技术养殖农场                  | 望城区  | 新建   | 产业发展 | 建设生态养殖农场，主要建设分娩舍、配怀舍、污水处理厂、消毒间、配电间、烘干间、中转站、办公楼、员工宿舍等相关配套设施                                                                                                                                                       | 2023-2023 | 50000  | 25000         |
| 352 | 湖南自由贸易试验区临空产业投资集团有限公司 | 中国（湖南）自由贸易试验区高新技术集聚区基础设施二期建设项目 | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 主要建设内容为百祥路等涉铁道路及上宾塘路、小康路、大岭路、鹏盛南路、新友路、大众南路、秋江西路等市政道路，智慧厂房、厂房屋顶光伏发电设备、停车场、充电桩、广告位等附属配套设施                                                                                                                          | 2023-2025 | 533355 | 20000         |
| 353 | 长沙经济技术开发区城建开发有限公司     | 长沙经济技术开发区绿色发展暨产城融合项目           | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 1. 产城融合示范产业园：拟于黄兴镇、榔梨街道共两处工业地块建设产城融合示范产业园，主要建设内容为标准厂房、科研中心及总部大楼、仓储用房、员工宿舍、食堂活动中心等设施<br>2. 配套基础设施：新建福星路（金成路-腾龙路）等 9 条市政道路和大众南路跨长株高速桥，道路总长约 7946.33 米，桥梁长约 300 米；完成大元路以南绿化整治工程。同步完成人民东路、西龙路、时中路、双桥港等区域雨污分流及排水设施建设。 | 2023-2025 | 295261 | 20000         |

| 序号  | 项目单位              | 项目名称                      | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                  | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|-------------------|---------------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 354 | 长沙经济技术开发区城建开发有限公司 | 长沙经开区梨产业园配套基础设施建设项目       | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 1. 龙华路（东七路-东八路）道路工程，全长约 962.79 米，标准横断面路幅宽为 30 米，设计车速 40 公里/小时<br>2. 明月路（党校路-春晓路）长 830 米，路面宽度 30 米。新建综合管廊 830 米，同步完成配套路基路面、排水、强弱电、天网等配套基础设施<br>3. 电力 630 攻坚任务，新建 10KV 电力埋管工程（20 孔），长约 1700 米<br>4. 新建 DN1800 污水干管沿龙华路由东向西，东七路由北往南，最终接入城南污水厂三期，管道总长 1676 米 | 2023-2024 | 122890 | 12000         |
| 355 | 芙蓉新城置业有限公司        | 湖南自贸区长沙片区（芙蓉区块）配套基础设施建设项目 | 芙蓉区  | 新建   | 产业发展 | 新建一座为园区服务的芙蓉自贸大厦，总建筑面积 12.3 万平方米，并配套建设自贸区块周边道路                                                                                                                                                                                                           | 2023-2025 | 121000 | 30000         |
| 356 | 长沙经济技术开发区城建开发有限公司 | 长沙经开区黄花产业园配套基础设施建设项目      | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 1. 项目位于新远大路南侧，设计长度约为 1640 米。主要包括土石方工程，绿化工程，园路、园林景观工程，给排水工程，电气工程<br>2. 远大东路新建提升泵站以及配套污水管网。管网长度约 700 米，管径 DN400<br>3. 供水和燃气管道盖板保护涵工程长约 200 米，宽约 11 米<br>4. 在漓湘路交蓝田路段新建天桥                                                                                   | 2023-2024 | 108357 | 15000         |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                         | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|------------------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 357 | 市城发集团<br>(北城公司)       | 金霞经开区消费电子产业集聚区配套设施项目一期(新建部分) | 开福区  | 新建   | 产业发展 | 1. 金钟路(前塘路-长青路), 城市支路, 长约 2000 米, 宽 18 米<br>2. 金霞路(前塘路-金塘路), 次干路, 长约 822 米, 宽 26 米<br>3. 产业集聚区标准厂房项目一期, 总建筑面积约 9 万平方米, 主要建设融合创新技术产业标准厂房<br>4. 三安光电场地平整, 场平面积约 570 亩, 场平土方约 85 万方<br>5. 白沙河整治工程, 全长约 2163 米, 河沟宽 5-20 米, 集雨面积 4.79 平方千米, IV 级水利工程<br>6. 白沙河景观工程, 流域长度约 2.15 公里, 水体面积约 0.21 公顷 | 2023-2024 | 98600 | 41800          |
| 358 | 宁乡市金玉工业发展投资有限公司       | 绿色建材产业园一期项目                  | 宁乡市  | 新建   | 产业发展 | 建设标准化厂房, 总建筑面积 14.74 万平方米, 其中计容建筑面积为 23.43 万平方米                                                                                                                                                                                                                                              | 2023-2024 | 74000 | 30000          |
| 359 | 长沙经济技术开发区星沙产业基地开发有限公司 | 长沙经开区区块链产业园项目(二期)工程          | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 项目总建筑面积约 5 万平方米。建设内容主要包括新建 2C#栋和 3B#栋现代化办公大楼、新建 1 座区域能源站、改造魔豆仓立面等                                                                                                                                                                                                                            | 2023-2026 | 70000 | 14000          |
| 360 | 长沙经济技术开发区星沙产业基地开发有限公司 | 星沙产业基地职工服务中心一期项目(S1、S2、S3)   | 长沙县  | 新建   | 产业发展 | 项目一期总建筑面积约 5.72 万平方米, 建设内容包含 S1、S2、S3 栋及相应地下室工程及垃圾站                                                                                                                                                                                                                                          | 2023-2026 | 50000 | 10000          |

| 序号               | 项目单位           | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                 | 起止年限      | 总投资      | 2023 年<br>预估投资 |
|------------------|----------------|---------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------------|
| 三、社会民生类项目（136 个） |                |                     |        |      |      |                                                                         |           | 19406700 | 3967665        |
| 361              | 湖南护理学校         | 湖南护理学校浏阳校区建设项目      | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 建设学校、医美研究中心、干细胞研究中心、智能健康产品研发中心、综合健康医养中心、三级综合医院、中医药健康产业园等                | 2021-2024 | 300000   | 100000         |
| 362              | 湖南都市职业学院       | 湖南都市职业学院（浏阳河校区）建设项目 | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 建设围墙、校门、行政办公楼、学生宿舍、教学楼、实训楼、教职工宿舍、图书馆、体育馆、学生食堂共 32 栋，及水、电、路、气等相关基础配套设施建设 | 2022-2023 | 180000   | 100000         |
| 363              | 市城发集团（高铁西城公司）  | 马桥河路东组团功能配套项目       | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 包含马桥河路东组团规划中学及小学建设                                                      | 2022-2025 | 65737    | 19535          |
| 364              | 望城区城发集团        | 湘江学校                | 望城区    | 续建   | 社会民生 | 位于雅旺路与南塘路交叉口东南侧，总建筑面积 77849.09 平方米                                      | 2021-2023 | 64632    | 30000          |
| 365              | 雨花区公建中心        | 莲湖中学                | 雨花区    | 续建   | 社会民生 | 整体新建，办学规模 36 个班                                                         | 2022-2024 | 59000    | 12000          |
| 366              | 天心区公建中心        | 梓枫中学（石碑中学）          | 天心区    | 续建   | 社会民生 | 建筑面积约 6.5 万平方米，包括教学楼、综合楼、体育馆、食堂、报告厅、地下室等                                | 2022-2024 | 55000    | 10000          |
| 367              | 长沙麓山投资控股集团有限公司 | 谷山中学                | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积为 5.35 万平方米，位于望岳街道，拟建华安路以西。拟建教学楼、食堂、文体馆、教师周转用房、学生午休宿舍各 1 栋       | 2021-2023 | 36787    | 6861           |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                     | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 368 | 长沙市长郡智谷中学      | 长郡智谷中学新校区建设项目   | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 用地面积约 105 亩，规划建筑面积约 8 万平方米，办学规模 60 个班的高级中学                                                                                                  | 2022-2024 | 45000 | 15000          |
| 369 | 长沙智茂置业有限公司     | 木梓学校            | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 建设 18 班小学和 18 班初中                                                                                                                           | 2022-2025 | 40901 | 18000          |
| 370 | 浏阳市教育局<br>浏发集团 | 浏阳市义务教育提质改造项目   | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 建设新屋岭初级中学、大塘冲小学等学校、浏阳市艺术科技馆、镇头镇金田小学整体搬迁（一期）及 20 余所学校教学综合楼、宿舍楼、食堂等项目                                                                         | 2022-2024 | 34800 | 20000          |
| 371 | 长沙麓山投资控股集团有限公司 | 桐梓坡中学（华润置地配建项目） | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 中学建筑体量 37803 平方米，36 个班                                                                                                                      | 2022-2024 | 31941 | 16000          |
| 372 | 长沙汉博置业有限公司     | 明德智谷学校          | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 62059.94 平方米，1#教学楼、2#图书办公楼、3#食堂宿舍、4#教学楼、5#综合楼、6#综合馆、7#接待室、门卫、垃圾站、连廊、地下室、主席台、附属工程等项目及配套设施宿舍、办公室等。室外部分有配套外排污水处理市政管、辅路、项目配套园林绿化附属等设施建设 | 2022-2024 | 27659 | 12000          |
| 373 | 望城区重建中心        | 宝粮小学            | 望城区    | 续建   | 社会民生 | 新建 36 班小学，总建筑面积 27630 平方米。含新建教学楼、科技楼、综合楼办公楼、食堂及风雨操场、架空连廊、地下室及相关室外配套工程                                                                       | 2022-2023 | 25091 | 15000          |
| 374 | 湖南省智新科技发展有限公司  | 玉华小学            | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 建设 36 班小学                                                                                                                                   | 2022-2024 | 24000 | 12000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                     | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 375 | 湖南湘江新区投资集团有限公司   | 杨水塘中学           | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 主要建设内容包括：教学楼、综合楼、食堂、艺体楼、足篮球场等体育设施以及校园道路硬化、供水、供电、绿化、暖通工程等。用地面积 35988 平方米，建筑面积 31586 平方米，规划班级 36 个，学生 1620 人  | 2021-2023 | 23869  | 3000           |
| 376 | 湖南中医药大学          | 湖南中医药大学配套工程     | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 1. 对现有 2 栋宿舍楼进行改扩建<br>2. 建设学校第二食堂<br>3. 对创新创业孵化基地翻新改造、软硬件增加、办公设备增补等                                         | 2021-2024 | 22000  | 16000          |
| 377 | 市城发集团（滨江公司）      | 三汊矶小学           | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 占地面积 15440 平方米，建筑面积 24224 平方米，共建 30 个班                                                                      | 2021-2023 | 21806  | 12000          |
| 378 | 长沙外国语学校          | 外国语学校校园提质改造二期项目 | 雨花区    | 续建   | 社会民生 | 新建教学楼、校门及地下车库，运动场改造及附属工程                                                                                    | 2021-2023 | 16500  | 4500           |
| 379 | 湖南省卫健委、中南大学湘雅医院  | 湘雅医院新院区         | 天心区    | 续建   | 社会民生 | 对湘雅五医院项目已完成的 38 万平方米建筑进行装修，新建 3 万平方米科研楼，购置医疗设备，建成综合医院和科研攻关平台                                                | 2022-2024 | 330000 | 10000          |
| 380 | 泰康之家湘园（长沙）置业有限公司 | 泰康之家·湘园         | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目建筑面积约 20 万平方米。位于梅溪湖路西延线以北、梧桐路以南、山茶路以东、紫荆路以西，定位高端国际康复医疗及医养社区，建设并运营建筑面积不少于 3 万平方米、床位数不少于 150 张的国家二级（含）以上的医院 | 2018-2024 | 200000 | 40000          |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称               | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|--------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 381 | 长沙市医疗健康投资管理有限公司 | 市妇幼保健院(河西新院)       | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目建筑面积约 19 万平方米(分期建设),编制床位数 1300 床(集中妇幼保健院床位 800 床, 儿童医院床位 500 床)。设置门诊楼、急诊楼、住院大楼(两栋)、医技楼、科研教学楼、感染楼、行政楼、后勤保障用房和设施以及约 1500 个停车位                                                                                   | 2021-2024 | 176183 | 16000          |
| 382 | 宁乡市卫健局、宁乡市城发集团  | 宁乡市医院提升工程          | 宁乡市    | 续建   | 社会民生 | 宁乡市妇幼保健院及市中医院易地搬迁;宁乡市中医医院灰汤分院及康养建设;宁乡市人民医院感染大楼改扩建                                                                                                                                                               | 2021-2025 | 136300 | 45000          |
| 383 | 望城区域发集团         | 望城区人民医院项目          | 望城区    | 续建   | 社会民生 | 雷锋大道以东、康寿湾路以北地块内,总建筑面积 96787.52 平方米,按三级综合医院标准建设,规划 800 个床位                                                                                                                                                      | 2020-2023 | 124520 | 20000          |
| 384 | 长沙市第一医院         | 长沙市公共卫生救治中心原址改扩建项目 | 开福区    | 续建   | 社会民生 | 项目规划床位 1000 张(传染病床位 600 张,综合床位 400 张),总建筑面积约 146000 平方米。项目整体一次性招标,具体分两期实施,其中一期建设传染病院区,建设床位 600 张,新建建筑面积约 90120 平方米,其中地上部分包括传染楼、应急发热门诊楼、污水处理站、垃圾站、液氧站;二期建设综合病区,建设床位 400 张,新建建筑面积约 55880 平方米,地上部分为综合医疗楼 36574 平方米 | 2021-2025 | 121827 | 30400          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-----------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 385 | 长沙市医疗健康投资管理有限公司  | 市口腔医院（河西分院）     | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 原长沙市妇女儿童医院地块 80 亩医疗卫生用地，项目将建设集医疗、教学、科研、预防、保健于一体的现代化口腔三甲专科医院                                                                                                          | 2021-2024 | 107977 | 12000          |
| 386 | 湖南省肿瘤医院          | 肿瘤防治综合楼         | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 10.87 万平方米，其中地上建筑 5.84 万平方米；地下室 5.03 万平方米                                                                                                                    | 2022-2026 | 98390  | 19000          |
| 387 | 湖南金阳新城建设发展集团有限公司 | 金阳中心医院          | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 综合医院的规模为 1000 张床位，其中一期约 500 张床位，建设内容主要包括门急诊楼、医技楼、住院楼、办公楼、商业配套及食堂、地下车库和设备用房、医疗设备购置等；二期主要建设第二住院大楼，约 500 张床位                                                            | 2022-2025 | 90000  | 20000          |
| 388 | 中南大学湘雅二医院        | 中南大学湘雅二医院门急诊医技楼 | 芙蓉区    | 续建   | 社会民生 | 主要建设门急诊医技楼，总建筑面积 9.9 万平方米                                                                                                                                            | 2020-2024 | 78653  | 18000          |
| 389 | 湖南旺旺医院投资管理有限公司   | 旺旺医院地下空间开发项目    | 芙蓉区    | 续建   | 社会民生 | 建筑面积为 4.3 万平方米，地下三层，其中地下一、二层为医院商业，地下三层为停车场                                                                                                                           | 2022-2024 | 66000  | 15000          |
| 390 | 浏阳市妇幼保健院         | 浏阳市妇幼保健院整体搬迁项目  | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 70000 平方米（其中地上建筑面积约 50000 平方米，地下建筑面积约 20000 平方米），主要建设内容包括新建医疗保健综合楼约 49830 平方米（含 4 层主楼、12 层妇产住院楼、8 层儿童住院楼），地下 2 层停车库，液氧站、污水处理站、垃圾站等附属用房，广场、地面停车场、变配电、绿化等附属工程 | 2021-2024 | 54200  | 15000          |

| 序号  | 项目单位                 | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                     | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------------|-----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 391 | 湖南中医药大学第一附属医院        | 中医附一国家中医药传承创新大楼 | 雨花区    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 65866 平方米，其中地下三层，地上 26 层设置住院部床位数 900 张，配套建设停车位约 125 个                                               | 2021-2024 | 49800  | 14000          |
| 392 | 市医疗投集团-长沙市医健建设发展有限公司 | 长沙市公共卫生中心（二期）项目 | 开福区    | 续建   | 社会民生 | 长沙血液中心业务综合楼，总建筑面积 32000 平方米                                                                                 | 2020-2024 | 35000  | 5000           |
| 393 | 祥源梅溪湖文化旅游发展有限公司      | 象鼻窝森林配套项目       | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约为 98766 平方米，梅溪湖二期 L06-D28 地块，包含建筑面积不低于 2 万平方米的商业街区（含不低于 3000 平方米的游客服务中心）                            | 2019-2024 | 150000 | 12000          |
| 394 | 湖南龙喜文化旅游开发有限公司       | 龙喜水乡乡村文旅特色项目    | 长沙县    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 13.6 万平方米，主要建设内容为杨梅湖生态园改造工程、文星阁陈列馆、龙喜古街、龙喜康养园等                                                      | 2020-2023 | 140000 | 30000          |
| 395 | 雨花国资经营集团             | 植物园周边配套旅游基础设施项目 | 雨花区    | 续建   | 社会民生 | 项目绿地修复 173774 平方米，建筑工程 72279 平方米，包括游客服务中心、文化传承博览馆、非遗文创艺术街、湖湘特色街区、生态观赏休闲区、非遗美食传承街、康体休闲区、车库；水系治理工程 1 处。圭塘河路建设 | 2022-2024 | 115039 | 50000          |
| 396 | 湖南华夏书堂山文化旅游开发有限公司    | 书堂山国学文化园        | 望城区    | 续建   | 社会民生 | 围绕建设一山（书法圣山）一镇（国学小镇）一营（华夏营国家级研学基地）为整体建设思路，完成书堂山休闲雅苑、国风换装馆、少侠江湖室内乐园、亲子民宿酒店、国潮剧本馆、书香美术汇、花开书堂度假酒店、华夏研学营舍等建设    | 2021-2024 | 100000 | 20000          |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                  | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 397 | 浏发集团           | 道吾山景区开发项目             | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 完成道吾组征地拆迁，收购明珠酒店等上山道路拓宽改造、上山游步道提质，新建环湖公路、环湖游步道、停车场、景点打造、景区宾馆装修、民宿项目、餐饮接待中心、露营基地、西冲公路建设；游客中心修缮                                                                                                             | 2020-2025 | 35000 | 20000          |
| 398 | 浏发集团           | 浏阳市浏阳河城区段“一河两岸”文化旅游项目 | 浏阳市    | 续建   | 社会民生 | 1. 文旅项目：建设南湖特色风情街、东湖商务大楼以及浏阳河大酒店改造<br>2. 基础设施配套项目：建设将军路（金沙路-斑竹路）及桥梁，实施（金沙路-斑竹路）及河段南岸环境综合整治等，建设公共社会停车场、“一河两岸”游客接待中心以及绿化、雕塑小品、硬质铺装、照明、综合管线及其它配套建构物；建设荷花路（将军路-浏青公路）、浏青路（斑竹路-金沙路）、枫浦路（将军路-浏青公路）、斑竹路（将军路-浏青路）等 | 2020-2025 | 71700 | 30000          |
| 399 | 芙蓉新城置业有限公司     | 东湖公园                  | 芙蓉区    | 续建   | 社会民生 | 主要建设湿地景观及相关配套设施（含游乐园）                                                                                                                                                                                     | 2022-2024 | 65940 | 25000          |
| 400 | 湖南智谷投资发展集团有限公司 | 靳江河周边配套文旅基础设施建设项目     | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目主要包括文化体育场馆建设，建筑面积 14808 平方米。生态公园建设，占地面积 76379 平方米。伴行河道生态恢复工程，长度 5550 米。道路管网工程，长度 1066 米。生态停车场建设，车位 1200 个等其他配套设施建设                                                                                      | 2022-2025 | 52111 | 8000           |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称                 | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                        | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|----------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 401 | 湖南湖湘大夫第人文酒店有限公司 | 灰汤大夫第                | 宁乡市    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 2 万平方米，建设大夫第博物馆古建筑，温泉酒店、温泉博物馆、汉服博物馆、2 个古戏台、书院，配套建设湖泊、瀑布景观等，打造 5A 景区                    | 2020-2024 | 50000 | 12000          |
| 402 | 望城区产投集团         | 丁字石艺文化旅游街区基础设施建设项目一期 | 望城区    | 续建   | 社会民生 | 包括丁源路一期、桃花路、枫林路二期、丁江路二期等景区连接线建设，书堂山文化园旅游设施完善，街区遗址保护修复，路灯建设等                                    | 2022-2025 | 50000 | 10000          |
| 403 | 市总工会            | 长沙市工人文化宫原址新建项目       | 雨花区    | 续建   | 社会民生 | 项目为一栋单体高层建筑，地上 12 层，地下 2 层。新建总建筑面积 62597 平方米                                                   | 2022-2025 | 47500 | 20000          |
| 404 | 市总工会            | 长沙市第三工人文化宫           | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目建筑面积约 52867 平方米，主要建设内容包括职工服务中心、职工教育中心、职工文化中心、职工体育中心及相关配套服务用房、地下车库等                           | 2021-2023 | 46767 | 19000          |
| 405 | 市总工会            | 长沙市第四工人文化宫           | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 建筑面积 40998 平方米。其中包括职工教育中心、职工体育中心、职工文化中心、职工服务中心，以及其他配套设施、辅助用房等                                  | 2022-2024 | 27500 | 12000          |
| 406 | 松雅新城科技发展有限公司    | 长沙县松雅湖生态新城人才公寓项目     | 长沙县    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 143000 平方米，建设内容含公寓及配套服务区域、设施，其中，公寓面积约 90000 平方米，配套的服务区域面积约 5000 平方米；项目场地内总停车位约 1200 个 | 2022-2024 | 97205 | 30000          |

| 序号  | 项目单位                            | 项目名称                          | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------------------------|-------------------------------|------------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 407 | 市城发集团<br>(铁投公司)                 | 不动产信息中心                       | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 该项目位于雨花区体育新城片区，南临石坝路、西临嘉盛路、东侧为京港澳高速                                                             | 2020-2023 | 80000  | 21000          |
| 408 | 市城发集团<br>(铁投公司)                 | 城建信息中心                        | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目紧邻公共资源交易中心、市人防办等单位，总建筑面积约 6.8 万平方米                                                            | 2020-2023 | 80000  | 24000          |
| 409 | 市城发集团<br>(三角洲公司)                | 黄兴北路棚改<br>项目                  | 开福区        | 续建   | 社会民生 | 北至三一大道，南至营盘路，东接芙蓉路，西至湘江大道，含 S3-1 地块开发整理                                                         | 2012-2023 | 978066 | 54000          |
| 410 | 市城发集团<br>(机场迁建<br>公司)           | 新开铺路两厢片<br>区改造及基础设<br>施建设工程项目 | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 北至黑石路，南至万家丽路，东至新开铺路，西至京广铁路，主要为片区拆迁和改造、土地平整、道路工程、排水工程等及相应的市政基础配套设施。配合完成异地建设项目验收整改，涉及征收土地 411.3 亩 | 2015-2023 | 896969 | 174000         |
| 411 | 市城发集团<br>(机场迁建<br>公司)           | 牛角塘村城改项<br>目一期                | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 包括征地拆迁、市政基础设施配套及公用事业设施建设等                                                                       | 2020-2025 | 500000 | 10000          |
| 412 | 长沙市雨花城<br>市更新投资建<br>设运营有限<br>公司 | 雅塘片区城市更<br>新(旧城改建)项<br>目一期    | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 3 万平方米，房屋 20 栋，居民 506 户                                                                | 2022-2025 | 398400 | 20000          |

| 序号  | 项目单位                     | 项目名称              | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                 | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|--------------------------|-------------------|------------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 413 | 市城发集团<br>(恒伟公司)          | 洋湖人才公寓            | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 29.1 万平方米, 其中一期建筑面积约 15.1 万平方米, 二期建筑面积约 14 万平方米                                                | 2020-2023 | 270000 | 25000         |
| 414 | 麓谷发展集团<br>(长沙麓谷建设发展有限公司) | 真人桥家园二期           | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目净用地面积 93201 平方米, 总建筑面积约 356000 平方米, 是专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施等                                       | 2021-2023 | 191287 | 35000         |
| 415 | 麓谷发展集团<br>(长沙麓谷建设发展有限公司) | 桥头家园二期            | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 383944.3 平方米, 是专为拆迁农民建设的保障性商品住房及相关附属配套设施等                                                      | 2021-2023 | 190162 | 35000         |
| 416 | 雨花城市建设<br>投资集团有限公司       | 和景家园(二标)          | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 348954 平方米, 配套商业面积 3115 平方米, 包括 13 栋住宅, 部分底层商业(2#栋), 公共配套设施, 4 栋配电间, 1 栋垃圾站及一层地下车库, 安置户数 2772 户 | 2022-2023 | 134400 | 40000         |
| 417 | 麓谷发展集团<br>(长沙麓谷建设发展有限公司) | 桥头家园三期            | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 230936 平方米, 是专为拆迁农民建设的保障性安置住房及相关附属配套设施等                                                        | 2021-2024 | 123960 | 24000         |
| 418 | 雨花城市建设<br>投资集团有限公司       | 东升家园              | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 20.8 万平方米, 包括 12 栋建筑(含住宅、幼儿园、社区商业综合楼等), 可提供保障住房 1523 套, 安置人数 1846 人                            | 2020-2023 | 103653 | 25000         |
| 419 | 湖南湘江新区<br>投资集团有限公司       | 坪塘北片保障性<br>住房(二期) | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 位于联江路以北, 潭州大道以西, 总建筑面积 230000 平方米                                                                       | 2021-2024 | 87500  | 50000         |

| 序号  | 项目单位                     | 项目名称             | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                    | 起止年限      | 总投资   | 2023年<br>预估投资 |
|-----|--------------------------|------------------|------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|---------------|
| 420 | 麓谷发展集团<br>(长沙麓谷建设发展有限公司) | 三益家园二期           | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 160341 平方米, 是专为拆迁农民建设的保障性住房及相关附属配套设施等。主要建设内容包括高层住宅、配套商业、幼儿园、物业管理用房、社区服务用房、设备用房、垃圾站、地下停车场等         | 2022-2025 | 83606 | 26000         |
| 421 | 开福区城市人居环境局               | 开福区老旧小区改造        | 开福区        | 续建   | 社会民生 | 对开福区约 186 个老旧小区, 39668 户, 1087 栋, 312.52 万平方米分片区进行改造。同时拆除小区内违章建筑, 打通消防救援通道、退还公共空间、提升城市品质, 并给予一定拆违补偿费用和工作经费 | 2022-2024 | 83000 | 26000         |
| 422 | 长沙麓山投资控股集团有限公司           | 藕塘村安置保障房         | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 15 万平方米, 位于金星路以西、规划中的肖家塘路以北、规划中的望藕路以东。拟建 7 栋住宅及地下车库等配套设施, 共计 907 套                                 | 2021-2023 | 63187 | 20000         |
| 423 | 天心区域发集团                  | 天心佳苑             | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 20 万平方米, 7 栋住宅、3 栋配套                                                                              | 2019-2024 | 80900 | 15000         |
| 424 | 芙蓉新城置业有限公司               | 旭日东城安置小区 (三号点三期) | 芙蓉区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 12 万平方米, 拟建设高层安置房及相关配套设施                                                                          | 2021-2024 | 70429 | 18900         |
| 425 | 开福区城北投资公司                | 青竹湖镇农民安置房 (天井二期) | 开福区        | 续建   | 社会民生 | 柳塘路以南, 松林路以北, 广胜路以东、庙塘路以西, 总建筑面积 13.1 万平方米, 可安置指标 1107 个                                                   | 2022-2025 | 70000 | 26000         |

| 序号  | 项目单位                                                                 | 项目名称                           | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------|------|------|------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 426 | 市城发集团<br>(洋湖公司)                                                      | 洋湖安置保障房                        | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 14.2 万平方米,采用装配式,包括建筑安装、园林绿化、土方、围墙、电梯等工程                  | 2020-2023 | 66600  | 13000          |
| 427 | 开福区城北投<br>公司                                                         | 荷叶美苑农民<br>安置房                  | 开福区        | 续建   | 社会民生 | 秀峰街道植秀路以东,植基路以西,新岗路南北两侧,建设农民安置房,总建筑面积 13.9 万平方米,可安置指标 1232 个     | 2021-2024 | 65000  | 25000          |
| 428 | 浏阳汇远实<br>业有限公司                                                       | 汇远蓝郡公租房                        | 浏阳市        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 13.1 万平方米                                               | 2020-2023 | 60000  | 16000          |
| 429 | 雨花城市建设<br>投资集团有<br>限公司                                               | 自然苑二期                          | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 145151 平方米,主要包括 6 栋住宅及配套商业、物业用房、设备用房、地下车库、垃圾站,可安置 2162 人 | 2021-2023 | 59539  | 20000          |
| 430 | 长沙经济技术<br>开发集团有<br>限公司                                               | 长沙经开区租<br>住房建设项<br>目(华阳小<br>区) | 长沙县        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 81961.76 平方米,由 16 栋 8 层框架剪力墙结构住宅、2 栋配套用房、2 个大门及 1 个垃圾站组成 | 2020-2023 | 58300  | 11000          |
| 431 | 长沙先导恒<br>鼎开发有<br>限公司、长<br>沙市御江<br>山置业有<br>限公司、湖<br>南桐溪置<br>业有限公<br>司 | 湘江新区新<br>片区保障安<br>居工程          | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 拟建租赁住房 and 公寓,地下室和配套商业、幼儿园及服务型用房等                                | 2020-2026 | 570000 | 135000         |
| 432 | 天心区城发<br>集团                                                          | 天悦 8-3 号地<br>保障性租赁<br>住房       | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 8.1 万平方米                                                | 2022-2025 | 56000  | 10000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|---------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 433 | 长沙经济技术开发集团有限公司   | 长沙经开区租赁住房建设项目（映霞小区） | 长沙县    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 75541.30 平方米，其中计容建筑面积 54615.99 平方米，1-6#楼为 16F 住宅，7#楼为 4F 社区用房，框剪结构            | 2020-2023 | 53200 | 10000          |
| 434 | 恒晟城市更新公司         | 潘家坪路                | 开福区    | 续建   | 社会民生 | 潘家坪路沿线（湘江大道-芙蓉中路），道路全长约 1300 米，规划路幅宽约 30 米                                             | 2022-2024 | 53000 | 20000          |
| 435 | 长沙麓山投资控股集团有限公司   | 莲花物联港片区安置保障房项目      | 湖南湘江新区 | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 8.73 万平方米，位于莲花镇东塘村，黄桥大道以西、浦旺路以北、五峰中学以南。拟建 6 栋住宅，共计 641 套，配套商业及社区用房 1 栋，托儿所 1 栋 | 2021-2023 | 34817 | 10431          |
| 436 | 长沙金洲新城开发建设投资有限公司 | 宁乡金洲职教城产教融合公租房      | 宁乡市    | 续建   | 社会民生 | 项目建设公租房 32967 平方米、商业裙楼 15430 平方米、垃圾站 53 平方米、卫生服务站 143 平方米、地下车库 10875 平方米               | 2022-2025 | 50000 | 25000          |
| 437 | 长沙经济技术开发集团有限公司   | 长沙经开区租赁住房建设项目（东方小区） | 长沙县    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 55939 平方米，1#栋、2#栋二类高层住宅与多种配套功能合建综合楼；3#、4#、5#、6#栋为多层住宅建筑                        | 2020-2023 | 41400 | 4500           |
| 438 | 芙蓉新城置业有限公司       | 东方云都安置小区（三号点四期）     | 芙蓉区    | 续建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 6.4 万平方米，拟建设高层安置房及相关配套设施                                                      | 2021-2024 | 37154 | 7888           |
| 439 | 开福区城北投资公司        | 汤家湖农民安置房            | 开福区    | 续建   | 社会民生 | 霞光路以北，汤家湖路以南，芙蓉北路以西，总建筑面积 6.3 万平方米，可安置指标 510 个                                         | 2021-2024 | 33000 | 10000          |

| 序号  | 项目单位                                      | 项目名称                         | 建设地点       | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                            | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-------------------------------------------|------------------------------|------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 440 | 长沙雨花经开<br>开发建设有限公司                        | 白田二期保障性<br>住房项目<br>(51 号地)   | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 占地面积 16744 平方米,总建筑面积 49800 平方米,共 421 套                                             | 2021-2024 | 32000   | 10000          |
| 441 | 开福区城北投<br>公司                              | 植基路以东农民<br>安置房               | 开福区        | 续建   | 社会民生 | 植基路以东,金海路以北,藕塘路西南角,总建筑面积 5.4 万平方米,可安置指标 461 个                                      | 2021-2024 | 29000   | 12000          |
| 442 | 市城发集团<br>(城市更新公<br>司)                     | 观沙岭城市更<br>新片区(旧城改建)<br>项目    | 湖南湘江<br>新区 | 续建   | 社会民生 | 项目东至银杉路、西至金星路、北至北二环、南至茶子山路。按照城市更新“留改拆补”原则,包含项目征地拆迁,中小学、道路等基础和配套设施建设,环境品质改造、精美社区建设等 | 2021-2026 | 1200000 | 174599         |
| 443 | 市产业投资集<br>团(长沙产业<br>城市更新投资<br>建设有限公<br>司) | 湖橡小区周边城<br>市更新单元(旧城<br>改建)项目 | 雨花区        | 续建   | 社会民生 | 主要包括棚户区改造等,公共空间打造等片区环境整治和基础配套设施建设。项目涉及拆迁建筑面积约 16.34 万平方米,拟新开发计容建筑面积约 32.74 万平方米    | 2021-2025 | 999511  | 117000         |
| 444 | 天心区国资<br>集团                               | 新开铺片区城市<br>更新项目              | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 涉及总面积 5895 亩的城市更新建设                                                                | 2022-2035 | 410000  | 150000         |
| 445 | 天心区城发<br>集团                               | 黑石铺片区城市<br>更新项目              | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 涉及总面积约 9914 亩的城市更新建设                                                               | 2022-2035 | 316840  | 70000          |
| 446 | 天心区城发<br>集团                               | 九峰片区城市<br>更新项目               | 天心区        | 续建   | 社会民生 | 涉及总面积约 3205 亩的城市更新建设                                                               | 2022-2035 | 300000  | 50000          |

| 序号  | 项目单位                   | 项目名称                        | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023年<br>预估投资 |
|-----|------------------------|-----------------------------|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|---------------|
| 447 | 湖南信息学院                 | 湖南信息学院硕士点建设工程               | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 湖南信息学院硕士点建设工程项目，用地面积 673332 平方米，规划建筑面积 401008 平方米，建设内容为：信息大厦、设计学院楼、马克思主义学院楼、通识教育学院楼、研究生院楼、继续教育学院楼、校史馆、档案馆、湘信学者楼、研究生公寓、学生公寓、教职工公寓、食堂等以及相关楼栋的基础设施 | 2023-2027 | 380000 | 50000         |
| 448 | 市产业投资集团（长沙市教育产业投资有限公司） | 长沙财经学校新校区建设项目（一期）           | 开福区  | 新建   | 社会民生 | 拟办学规模 10000 人，主要建设内容为教学楼、学生公寓、食堂、图书馆等                                                                                                           | 2023-2024 | 180000 | 50000         |
| 449 | 湖南永欣教育科技有限公司           | 长沙经贸职业中专学校新校区建设项目           | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 116600 平方米，计划主要建设九栋建筑物、篮球场、田径场、垃圾回收站、门卫及设备用房、地下车库等，可提供 5000 人左右的高中阶段学位                                                                 | 2023-2024 | 151200 | 50000         |
| 450 | 湖南中森教育信息咨询有限公司         | 中森职教城（长沙中部铁路航空中等职业学校整体搬迁项目） | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 项目总计容建筑面积约为 206860 平方米，建设内容包括公寓楼（含教师和学生公寓）、教学楼（含教学和实训用房）、图书馆、体育馆、综合办公楼、食堂、篮球场、田径场等                                                              | 2023-2028 | 130000 | 50000         |
| 451 | 湖南竞合教育发展有限公司           | 长沙市唯上商务科技学校浏阳校区建设项目         | 浏阳市  | 新建   | 社会民生 | 新建教学楼、行政楼、体育馆、图书馆、教师公寓、食堂、学生公寓、学术交流中心、继续教育中心、活动中心以及学校运动场及相关配套设施                                                                                 | 2023-2024 | 120000 | 80000         |
| 452 | 湘华中等职业教育学校             | 湘华职业学院                      | 宁乡市  | 新建   | 社会民生 | 建设教学楼、职工宿舍、食堂、运动场及基础设施等                                                                                                                         | 2023-2025 | 100000 | 50000         |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称                  | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                               | 起止年限      | 总投资   | 2023年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|---------------|
| 453 | 湖南沁园春教育科技有限公司  | 湖南电子科技职业学院本科校区项目（二期）  | 浏阳市  | 新建   | 社会民生 | 项目位于金阳大道以北、健阳大道以西，新建湖南电子科技职业学院本科校区二期                                                                                                                                                                                  | 2023-2025 | 80000 | 40000         |
| 454 | 长沙经济技术开发集团有限公司 | 玮希国际学校一期（新校区）         | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 项目建筑面积约 6.4 万平方米                                                                                                                                                                                                      | 2023-2024 | 66000 | 20000         |
| 455 | 长沙市第十一中学       | 长沙市第十一中学拓址新建项目        | 雨花区  | 新建   | 社会民生 | 新建一所 60 班艺术教育特色高中（原规划名：三角塘中学）                                                                                                                                                                                         | 2023-2024 | 65000 | 10000         |
| 456 | 宁乡市教育局         | 宁乡市城区学位提升工程           | 宁乡市  | 新建   | 社会民生 | 新建正农小学、康宁小学、亮月湖九年制、群英九年制学校；扩建玉潭小学、合安小学、向前小学                                                                                                                                                                           | 2023-2025 | 62580 | 43780         |
| 457 | 长沙学院           | 长沙学院马栏山新媒体实训中心及配套建设项目 | 开福区  | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 92140 平方米，其中 2#新媒体实训中心 34340 平方米，3#食堂 6585 平方米，4#宿舍 15618.96 平方米，5#宿舍 15618 平方米，6#宿舍 12604 平方米，地下室 7373 平方米（新媒体实训中心地下室 5488 平方米，食堂地下室 1884 平方米），绿地率 41%，建筑密度 15.78%，停车位 458 个，配套建设室外道路、绿化、给排水、电气、消防、土方工程等配套工程 | 2023-2026 | 49800 | 9578          |
| 458 | 天心区公建中心        | 长沙市一中城南中学初中部          | 天心区  | 新建   | 社会民生 | 建筑面积约 4.9 万平方米，包括教学楼、综合楼、体育馆、报告厅、地下室等                                                                                                                                                                                 | 2023-2024 | 45000 | 15000         |
| 459 | 湖南大楚教育咨询有限公司   | 金阳高级中学项目              | 浏阳市  | 新建   | 社会民生 | 建设 1 栋艺体馆、1 栋综合楼、1 栋宿舍、1 栋食堂、3 栋教学楼                                                                                                                                                                                   | 2023-2023 | 35000 | 26000         |

| 序号  | 项目单位         | 项目名称              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                            | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------|-------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 460 | 长沙市长郡双语实验中学  | 长郡双语实验中学高中部校区建设项目 | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 新建 30 班高中（位于观沙岭控规单元城市更新片区）                                                         | 2023-2024 | 32500 | 10000          |
| 461 | 湖南湘江新区教育局    | 白鹤中学              | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 学士街道云栖路与左栗线交汇处东北角，60 班初中，提供共 3000 个学位                                              | 2023-2026 | 30000 | 16000          |
| 462 | 市城发集团（洋湖公司）  | 竹塘学校              | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 拟建设 24 个初中班, 36 个小学班                                                               | 2023-2025 | 30000 | 8809           |
| 463 | 湖南医药职业中等专业学校 | 湖南医药职业中等专业学校白霞校区  | 开福区    | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 6.4 万平方米。主要建设 1 栋综合楼、2 栋实习实训楼、1 栋教学楼、1 栋食堂及风雨操场、2 栋学生宿舍、1 栋教师宿舍、地下室及其他辅助用房 | 2023-2024 | 30000 | 20000          |
| 464 | 长沙航天学校       | 长沙航天学校整体提质改造建设项目  | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 部分拆除重建，部分维修，室外附属等                                                                  | 2023-2024 | 28000 | 10000          |
| 465 | 望城区城发集团      | 谷山学校              | 望城区    | 新建   | 社会民生 | 建设规模为初中 36 班，主要建设内容包括新建教学楼、综合楼、食堂、道路                                               | 2023-2024 | 26280 | 10400          |
| 466 | 湖南省中海控股有限公司  | 师大附中双语树人学校        | 天心区    | 新建   | 社会民生 | 建筑面积约 40654 平方米，包括教学楼、综合楼、体育馆、报告厅、地下室等                                             | 2023-2025 | 25200 | 18000          |
| 467 | 市城发集团（三角洲公司） | 三角塘小学扩容提质         | 开福区    | 新建   | 社会民生 | 拟建设 18 班，对原三角塘小学进行扩容改造，包含需扩容部分用地的征拆、新建学校建筑及设施、原学校建筑及设施的改造                          | 2023-2025 | 25000 | 2000           |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称           | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                   | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 468 | 长沙麓山投资控股集团有限公司        | 金星小学           | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 29181 平方米，位于望岳街道，拟建排山路以北、谷塘路以东、青竹路以南，西二环辅道以西。拟建教学楼、综合楼、体育综合楼、门卫用房、垃圾站等建筑。规模 30 个班 | 2023-2024 | 22664  | 16000          |
| 469 | 雨花区<br>公建中心<br>雨花区教育局 | 环线小学           | 雨花区    | 新建   | 社会民生 | 整体新建，占地 36 亩，36 个班                                                                        | 2023-2024 | 23040  | 10000          |
| 470 | 芙蓉区公建中心/区教育局          | 湘一芙蓉中学改扩建项目    | 芙蓉区    | 新建   | 社会民生 | 校舍与附属设施提质、宿舍重建、改扩建地下室、食堂、风雨球场、综合楼、教学楼等建筑面积约 19000 平方米                                     | 2023-2025 | 20000  | 4000           |
| 471 | 天心区<br>公建中心           | 高云小学           | 天心区    | 新建   | 社会民生 | 建筑面积约 3.5 万平方米，包括教学楼、综合楼、体育馆、地下室等，新增学位 2160 个                                             | 2023-2024 | 20000  | 10000          |
| 472 | 湖南旺福投资有限公司            | 师大附中双语幸福小学     | 天心区    | 新建   | 社会民生 | 建筑面积约 30000 平方米，包括教学楼、综合楼、风雨操场、报告厅、地下室等                                                   | 2023-2024 | 20000  | 12000          |
| 473 | 中核健康投资有限公司/中交地产股份有限公司 | 中核长沙核特色医疗项目    | 雨花区    | 新建   | 社会民生 | 建设 1 所符合三级甲等标准的肿瘤专科医院，床位数量不少于 800 张                                                       | 2023-2025 | 198543 | 40000          |
| 474 | 湖南省人民医院               | 省人医马王堆院区医技综合大楼 | 芙蓉区    | 新建   | 社会民生 | 1 栋综合病房楼及门急诊裙楼，建设总面积 92898 平方米，地下 4 层，地上 24 层                                             | 2023-2026 | 80000  | 5000           |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称                   | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                                             | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|------------------------|------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 475 | 长沙县第二人民医院             | 长沙县第二人民医院整体搬迁项目        | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 项目总用地面积 39964 平方米，净用地面积 34647 平方米，按照一期 400 张，二期 99 张床位规模总体规划分期建设。本次建设内容为一期工程，总建筑面积 60261 平方米，设 400 张床位，主要建设内容包括综合楼、住院楼、感染楼、地下停车场和配套设施工程等                                                                                                                            | 2023-2025 | 50956  | 5700           |
| 476 | 市城发集团（会展公司）           | 长沙国际展示研发中心项目           | 长沙县  | 新建   | 社会民生 | 项目位于会展片区，临河路、中轴大道、香樟东路、国展路合围区南侧，包含登录厅、四个场馆等                                                                                                                                                                                                                         | 2023-2025 | 250000 | 55000          |
| 477 | 市产业投资集团（长沙体育产业开发有限公司） | 长沙国体中心                 | 雨花区  | 新建   | 社会民生 | 体育综合公园、竞技专业训练中心（全民健身中心）、一所小学                                                                                                                                                                                                                                        | 2023-2025 | 200000 | 100000         |
| 478 | 望城区产投集团               | 湘江古镇群望城西岸核心区基础设施配套建设工程 | 望城区  | 新建   | 社会民生 | 包括靖格线东延线、雷锋大道、洩水旧桥改造及南北两侧交通组织优化、南岸堤路、村道、船厂大道、景区货运交通分流、北岸堤路等景区连接线新建或提质改造建设，立面改造、街区亮化美化等老街品质提升建设，夹河补水泵站、堵坝闸泵站等水利设施建设，雷锋大道与靖格线交汇口景观提质等景观提升建设，兴农堤路、电排站内部道路等电瓶车道建设，内部交通道路建设，景区电力配套建设，雷锋大道供水主干管建设，景区管网改造，红色文化展示基地项目建设，庙湾码头临水段建设，配套停车场建设，游客服务中心新建，旅游产品配套建设，演艺项目基础配套设施建设等项目 | 2023-2025 | 140000 | 45000          |

| 序号  | 项目单位            | 项目名称                       | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                             | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------|----------------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 479 | 望城区产投集团         | 望城区铜官历史文化名镇全域旅游目的地配套基础设施项目 | 望城区    | 新建   | 社会民生 | 主要为旅游基础设施提升，包括铜官路新建、书堂大道拓改、铜官岸线提质、雨污主干管改造等                                                          | 2023-2025 | 130000 | 35000          |
| 480 | 望城区产投集团         | 丁字石艺文化旅游街区基础设施建设二期         | 望城区    | 新建   | 社会民生 | 包括龙武路、游园南路、丁源路二期、施家湖路、园区大道、湖外路等道路及配套设施建设                                                            | 2023-2025 | 85000  | 15000          |
| 481 | 市城发集团（会展公司）     | 浏阳河风光带                     | 长沙县    | 新建   | 社会民生 | 位于浏阳河东岸敢胜垸，由南北两段组成，分别为劳动东路-樟山港段和湘府东-香樟东路段，长约 6.2 公里                                                 | 2023-2025 | 81266  | 22222          |
| 482 | 湖南酷贝岛景区运营管理有限公司 | 贝拉小镇旅游度假区                  | 湖南湘江新区 | 新建   | 社会民生 | 结合目前贝拉小镇一期亲子体验基地，打造吃、住、游、学、闲一站式休闲度假基地，主要建设游客服务中心，会议中心，滨水餐厅，树屋民宿，木屋民宿，船屋民宿，游客中心停车场，车行道路等             | 2023-2024 | 20000  | 5000           |
| 483 | 市城发集团（长沙城投）     | 贾谊故居二期修复工程                 | 天心区    | 新建   | 社会民生 | 计划恢复明清时期贾谊故居的规模和建制，修复清湘别墅古典园林景观，包括大观楼、小沧浪馆、补柑精舍、佩秋亭、荷池等历史遗存，建筑面积约 5000 平方米                          | 2023-2024 | 15000  | 2000           |
| 484 | 宁乡市农业农村局        | 美丽宜居村庄建设项目                 | 宁乡市    | 新建   | 社会民生 | 实现“五好”（生态保护好、环境维护好、庭院整治好、水体治理好、道路建设好）、“五美”（生态美、村庄美、产业美、生活美、风尚美）、“五特”（生态有特色、旅游有特色、产业有特色、文化有特色、美食有特色） | 2023-2024 | 20000  | 15000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                      | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                             | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|---------------------------|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 485 | 长沙振望投资发展有限公司     | 望城经开区保障性租赁住房              | 望城区  | 新建   | 社会民生 | 新建保障性租赁住房 246336 平方米、便民服务站 4415 平方米、物业管理用房 800 平方米、公共卫生间 70 平方米、消防控制室 60 平方米、垃圾站 40 平方米、地下车库 34605 平方米；同时配套建设社会停车场、给排水、道路、供配电、消防等设施 | 2023-2025 | 120000 | 50000          |
| 486 | 开福区城北投资公司        | 苏托垸农民安置房                  | 开福区  | 新建   | 社会民生 | 项目位于捞刀河街道开福大道以东，苏垸路以北，总建筑面积 18.3 万平方米，可安置指标 1547 个                                                                                  | 2023-2025 | 105000 | 3000           |
| 487 | 雨花城市建设投资集团有限公司   | 边山雅苑（21 号地）               | 雨花区  | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积 165029 平方米，并建设道路、公用工程、绿化、环保卫生等相关配套设施，停车位 1108 个，可安置人数 1248 人                                                                | 2023-2025 | 96466  | 20000          |
| 488 | 浏阳现代制造产业建设投资有限公司 | 浏阳经开区融创园及配套建设项目-新建保障性租赁住房 | 浏阳市  | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 10 万平方米，建设约 1200 套保障性住房。建设内容包括：主体工程、室内外配套工程、停车场、充电桩和公共设施等                                                                  | 2023-2024 | 45000  | 15000          |
| 489 | 长沙雨花经开开发建设有限公司   | 同升保障性住房项目（96 号地）          | 雨花区  | 新建   | 社会民生 | 建设保障性住房，总建筑面积 105000 平方米                                                                                                            | 2023-2025 | 45000  | 15000          |
| 490 | 芙蓉新城置业有限公司       | 芙蓉生态新城六号点西地块              | 芙蓉区  | 新建   | 社会民生 | 项目总建筑面积约 6.9 万平方米，拟建设高层安置房及相关配套设施                                                                                                   | 2023-2025 | 42170  | 19642          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                        | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                       | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-----------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 491 | 雨花区人居环境局         | 雨花区城镇老旧小区及配套基础设施改造项目        | 雨花区  | 新建   | 社会民生 | 项目位于圭塘、雨花亭、高桥、侯家塘、井湾子、砂子塘、东塘和左家塘等街道，共涉及全区若干老旧小区，主要建设内容包含基础类、完善类、提升类等改造内容，其中楼栋内包括：楼栋屋顶防水、立面整治（含线路整理）、消防设施、落水管改造、楼道清理等；配套基础设施包括：防洪防涝设施、雨污分流管网、养老托幼设施、消防和无障碍通道、非机动车停车设施、停车位、道路基础设施、亮化、环境整治、智能安防等 | 2023-2024 | 28000 | 10900          |
| 492 | 天心区人居环境局、天心区相关街道 | 天心区老旧小区改造项目                 | 天心区  | 新建   | 社会民生 | 主要提质改造 61 个老旧小区的道路、下水、绿化、线路、立面、防水及小区相关配套设施等                                                                                                                                                   | 2023-2024 | 25920 | 15000          |
| 493 | 芙蓉区人居环境局/各街道     | 芙蓉区老旧小区改造                   | 芙蓉区  | 新建   | 社会民生 | 对八一桥片区、戏剧街片区、燕山街片区、文艺路片区等计划内老旧小区进行功能性改造                                                                                                                                                       | 2023-2024 | 35000 | 9500           |
| 494 | 望城区住保中心          | 望城区城镇老旧小区改造及农民安置房小区公共安全提升工程 | 望城区  | 新建   | 社会民生 | 1. 高塘岭街道老旧小区提质改造工程，完成 24 个老旧小区改造<br>2. 乌山街道老旧小区提质改造工程，完成 4 个老旧小区改造<br>3. 铜官街道老旧小区提质改造工程，完成 6 个老旧小区改造<br>4. 丁字湾街道老旧小区提质改造工程，完成 3 个老旧小区改造<br>5. 改造 10 个农安房小区（畅通消防通道、完善消防设施、规整各类管线、增添安防设备、燃气使用等） | 2023-2023 | 21520 | 21520          |

| 序号              | 项目单位                      | 项目名称                        | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                          | 起止年限      | 总投资     | 2023年<br>预估投资 |
|-----------------|---------------------------|-----------------------------|-------------------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------------|
| 495             | 市产业投资集团（长沙产业城市更新投资建设有限公司） | 蔡锷中路两厢片区-西龙片区城市更新单元（旧城改建）项目 | 芙蓉区               | 新建   | 社会民生 | 蔡锷中路两厢规划更新范围面积为 293 亩，主要建设新高端商业。西龙片区规划更新范围面积为 7410 亩，打造为人文与自然和谐共生的高品质住宅集聚空间                                                                                      | 2023-2028 | 3000000 | 220000        |
| 496             | 市城发集团（城市更新公司）             | 下碧湘街城市更新单元（旧城改建）项目          | 天心区               | 新建   | 社会民生 | 项目位于天心区，规划范围南至创远街，北至西湖路，东至书院路，西至湘江大道，按照城市更新“留改拆补”原则，实施老旧小区改造、旧城区改造、基础设施和配套设施建设、文物修缮、产业综合体开发、工业遗存改造等                                                              | 2023-2025 | 148000  | 10000         |
| 四、生态环保类项目（19 个） |                           |                             |                   |      |      |                                                                                                                                                                  |           | 1608396 | 455520        |
| 497             | 市公共工程建设中心                 | 红旗渠水系排水改造项目                 | 芙蓉区<br>雨花区<br>天心区 | 续建   | 生态环保 | 1. 结构修复加固：6.4 公里主渠和 2 公里支渠支管结构修复加固处理<br>2. 溢流污染控制：新建 7.5 公里的截污干管、2.7 万吨的调蓄池、8 座智能截污井和 4.2 公里出水压力管，并对湘湖污水处理厂前泵站和截污坎改造<br>3. 内涝整治：三角塘泵站、火车站周边局部排水管网、省水利院周边雨水管网提标改造 | 2021-2026 | 135700  | 32000         |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                 | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                                                                     | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|----------------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 498 | 岳麓区住建局           | 赵洲港汇水区建设项目           | 湖南湘江新区 | 续建   | 生态环保 | 1. 对 16 平方公里汇水范围排水管网进行雨污分流改造，利旧市政排水管道（箱涵）改造 95 公里，对汇水范围老旧小区排水管网改造 DN300-1000 约 160 公里，新建山水分流管道 DN1000 约 8.5 公里<br>2. 对泵站进行提质改造，新建 1 座容积约 40000 吨的调节池<br>3. 对待开发区域实施末端截污，建设智能截污井 100 个<br>4. 进行内涝点整治，解决许家洲、矿山等常年内涝点<br>5. 配合智慧水务需要，建设纳污区自控系统 | 2022-2025 | 132500 | 100000         |
| 499 | 湖南湘新水务环保投资建设有限公司 | 湖南湘江新区大王山水质净化厂项目（一期） | 湖南湘江新区 | 续建   | 生态环保 | 新建一座设计污水处理规模 10 万吨/天污水处理厂及配套人工湿地                                                                                                                                                                                                            | 2022-2024 | 97000  | 23000          |
| 500 | 湖南智谷投资发展集团有限公司   | 含浦片区雨污分流整治工程         | 湖南湘江新区 | 续建   | 生态环保 | 面积约 49.65 平方公里，前期进行测量、检测、勘察、可研、方案设计和初步设计。通过前期研究为实现片区雨水系统改造提升、污水系统改造提升和小区雨污分流                                                                                                                                                                | 2022-2026 | 91600  | 5000           |

| 序号  | 项目单位                     | 项目名称              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                             | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------------------|-------------------|--------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 501 | 长沙中科成污水净化有限公司            | 金霞污水处理厂提标扩容工程     | 开福区    | 续建   | 生态环保 | 改造规模为 30 万吨/天。提标改造工程包含原有厂区绿化移植及迁回、所有建筑物拆除、构筑物、道路、园林绿化及景观、管网等整体拆除;中细格栅及曝气沉砂池、改良型 AA0 生物池及二沉池、综合提升泵房及配电间、反硝化滤池、高效沉淀池(利旧改造)、活性砂滤池、紫外消毒渠及尾水泵房、鼓风机房、空压机房、机修间、贮泥池(鼓风机房利旧改造)、脱水机房、除臭设备、综合楼、仪表间、传达室等建筑物建安工程 | 2021-2024 | 91000 | 20000          |
| 502 | 浏阳三峡水环境综合治理有限公司          | 浏阳市城镇生活污水处理提质增效项目 | 浏阳市    | 续建   | 生态环保 | 淮川河片区、济川河片区、浏阳河北岸现状截流干管及污水干管改迁建设共约 6623 米, 净溪河片区雨污混流改造及新建支管网                                                                                                                                        | 2021-2023 | 78800 | 25000          |
| 503 | 市城发集团(洋湖公司)              | 洋湖再生水厂(三期)        | 湖南湘江新区 | 续建   | 生态环保 | 规模 10 万吨/日, 建设内容主要包括预处理、生化处理、深度处理、污泥处理、紫外消毒等建构筑物, 以及管网工程、绿化工程等                                                                                                                                      | 2021-2023 | 59000 | 12000          |
| 504 | 开福区城管局<br>区市政中心<br>区园林中心 | 开福区城区品质提升工程       | 开福区    | 续建   | 生态环保 | 高标准开展街角、城市、社区公园建设, 建设治理城区雨污分流及内涝点                                                                                                                                                                   | 2021-2025 | 50000 | 10000          |

| 序号  | 项目单位             | 项目名称                                                  | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------|-------------------------------------------------------|------|------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 505 | 市公共工程建设中心        | 湘江大道沿线排水等管线改造工程一期（凤嘴泵站改造及配套压力管道建设工程、桂花祠泵站改造及调蓄设施建设工程） | 开福区  | 续建   | 生态环保 | 凤嘴泵站污水提升规模旱季由 18 万吨/天扩建至 25 万吨/天，雨季提升规模达到 39 万吨/天，新建出水压力管约 4.3 千米；桂花祠泵站及调蓄设施排渍规模由 4.4m <sup>3</sup> /s 扩建至 7.5m <sup>3</sup> /s，同步改造配电、格栅等，新建调蓄池容积 6000 吨 | 2022-2023 | 35000  | 33000          |
| 506 | 望城区城发集团          | 大泽湖近自然湿地                                              | 望城区  | 续建   | 生态环保 | 占地面积约 2841 亩，包括绿化工程、道路广场工程、桥梁工程、净化湿地工程、照明工程、水利工程、建（构）筑物工程、护岸工程、海绵城市设计、智慧水务及室外附属配套等工程                                                                      | 2021-2024 | 419000 | 50000          |
| 507 | 浏阳市土地整理中心        | 浏阳市全域土地综合整治及长沙机场改扩建工程耕作层剥离再利用项目                       | 浏阳市  | 续建   | 生态环保 | 农用地整治，土地开发和高标准农田建设子项目；建设用地整理：城乡建设用地增减挂钩子项目；生态修复和乡村振兴示范点建设；将长沙机场改扩建剥离的 42 万平方米优质耕作层进行再利用，覆盖到永安镇丰裕村约 1700 低效耕地，进行土地整治包含土地复垦、机耕道修复、水利设施重构、河道治理等工程            | 2022-2025 | 27000  | 10000          |
| 508 | 浏阳现代制造产业建设投资有限公司 | 浏阳经开区（高新区）永安污水处理厂尾水湿地工程                               | 浏阳市  | 续建   | 生态环保 | 占地面积约 63200 平方米的人工湿地工程，采用垂直潜流型处理工艺，尾水湿地工程处理规模为 4.5 万吨/天，以及配套公用工程                                                                                          | 2022-2023 | 20000  | 11000          |
| 509 | 浏发集团（投资主体暂未选定）   | 浏阳市生活垃圾焚烧发电项目                                         | 浏阳市  | 新建   | 生态环保 | 项目设计日处理生活垃圾 1200 吨，年处理垃圾量约为 43.8 万吨，拟采用中温次高压机械炉排炉焚烧工艺                                                                                                     | 2023-2024 | 90078  | 20000          |

| 序号  | 项目单位                       | 项目名称                                    | 建设地点              | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                  | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------------------|-----------------------------------------|-------------------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 510 | 光大环保能源（长沙）有限公司             | 宁乡市垃圾焚烧发电项目                             | 宁乡市               | 新建   | 生态环保 | 按 2 台 500 吨/日焚烧炉，1 台 20MW 汽轮发电机组配置，处理垃圾量为 1000 吨/日                                                       | 2023-2025 | 66271 | 40000          |
| 511 | 市公共工程建设中心                  | 湘江大道沿线排水等管线改造工程二期（截污干管提标改造、北站路调蓄池及泵站改造） | 天心区<br>开福区<br>芙蓉区 | 新建   | 生态环保 | 沿湘江大道新建南湖港泵站至凤嘴泵站截污干管；建设约 4000 吨溢流污染调蓄池及截污井 2 座，同步对北站路南北泵站进行综合改造                                         | 2023-2025 | 59000 | 30000          |
| 512 | 市水业集团（长沙市排水有限责任公司）         | 新港水质净化厂二期改扩建工程                          | 开福区               | 新建   | 生态环保 | 对一期处理规模 5 万吨/天提标，新扩建二期工程规模 5 万吨/天，出水排放标准为湖南省城镇污水处理厂主要水污染物排放标准中的一级标准                                      | 2023-2025 | 29000 | 5000           |
| 513 | 市城管执法局                     | 市固废处理场填埋区已填埋生活垃圾挖掘与掺烧                   | 望城区               | 新建   | 生态环保 | 将市固废处理场填埋区生活垃圾堆体降低到安全高度，挖掘作业已填埋生活垃圾，同步实施环境综合治理，以及运输与焚烧已填埋生活垃圾                                            | 2023-2025 | 18000 | 4000           |
| 514 | 望城区城发集团                    | 滨水新城浅层地热能（含大泽湖片区、区行政中心、人民医院浅层地热能项目）     | 望城区               | 新建   | 生态环保 | 采用岳麓尾水、望城污水处理厂尾水、土壤热能等方式为大泽湖片区及人民医院、区行政中心等片区和项目供能，建设内容包括能源站及供热管网建设                                       | 2023-2024 | 92948 | 15520          |
| 515 | 市生态环境局统筹、属地各区县（市）及园区相关单位实施 | 长沙市空气质量标准化街镇站建设项目                       | 长沙市               | 新建   | 生态环保 | 拟在全市新建标准化街镇站 95 个，形成由 114 个标准站构成的空气质量监测网络，同步完善空气质量标准化街镇站数据管理系统，同时通过购买技术服务保障模式，统一开展街镇站技术服务保障、质量控制、检查和手工比对 | 2023-2025 | 16499 | 10000          |

| 序号              | 项目单位     | 项目名称             | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                  | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|-----------------|----------|------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 五、科技创新类项目（30 个） |          |                  |        |      |      |                                                                                                                                                                                          |           | 3066902 | 549800         |
| 516             | 湖南省农业科学院 | 岳麓山实验室集聚区农科院片区项目 | 芙蓉区    | 续建   | 科技创新 | 项目总建筑面积 230797 平方米。地上建筑面积 180297 平方米，地下建筑面积 50500 平方米，以及给排水、电气、通风空调、智能化、消防、室外等配套工程                                                                                                       | 2022-2024 | 200072  | 65000          |
| 517             | 芙蓉实验室    | 芙蓉实验室            | 开福区    | 续建   | 科技创新 | 整合全省精准医学领域的优势科研力量，协同推进国家医学中心和国家区域医疗中心建设，组建 7 个功能研究部、9 个公共创新平台和 18 个重大疾病研究中心。与圣湘生物、中电数据、三诺生物、华为医疗等企业开展产学研合作                                                                               | 2022-2025 | 200000  | 40000          |
| 518             | 湘江实验室    | 湘江实验室            | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 以对标国家实验室和服务湖南省重点产业发展为建设目标，基于 1 个实验室总部、4 个创新中心、5 大研究内容及 6 大应用领域的“1456”整体框架建设，围绕算据、算法、算力、算网等人工智能与先进计算核心要素开展创新研究。通过不断集聚优秀科技力量、高端人才与创新资源，立足湖南，辐射全国，服务全球，打造国内领先、世界一流的原创理论研究中心、关键技术创新高地、产业赋能高地 | 2022-2035 | 160000  | 5000           |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                         | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------|--------|------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 519 | 湖南农业大学         | 岳麓山实验室集聚区农大片区项目 | 芙蓉区    | 续建   | 科技创新 | 项目总建筑面积 187195 平方米，其中地上 152520 平方米，地下 34675 平方米。地上共 7 栋多层建筑和 1 栋高层建筑                                                            | 2022-2024 | 149976 | 60000          |
| 520 | 湖南省计量检测研究院     | 中国计量科学研究院长沙基地   | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 主要建设中国计量科学研究院长沙基地及时间频率计量实验室、北斗导航产业计量标准实验室等国家级计量重点实验室                                                                            | 2022-2024 | 108000 | 20000          |
| 521 | 长沙麓谷城市发展建设有限公司 | 长沙人工智能创新中心      | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 按照“一中心四平台”模式，建设具有公信力的、自主可控的人工智能算力中心。依托算力中心，为本地人工智能企业、高校及科研单位、政府相关部门提供充沛普惠的算力，推动人工智能上下游产业在长沙的聚集和相互合作，打造先进制造业高地。完成 2 个算力模块的基础设施建设 | 2021-2025 | 75424  | 40000          |
| 522 | 湖南先进技术研究院      | 湖南先进技术研究院建设项目   | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 完善协同创新体系，推动先进技术产业高质量发展，努力在战略性新兴领域占据创新制高点                                                                                        | 2022-2025 | 65000  | 8000           |

| 序号  | 项目单位                 | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                   | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------------|-----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 523 | 湖南飞机起降系统技术研发有限公司     | 大飞机地面动力学试验平台项目  | 开福区    | 续建   | 科技创新 | 项目分二期建设。一期为大飞机地面动力学试验平台，其中设备主要是滑轨台架和车载台架，土建为滑轨试验线、牵引车道、台车运行试验线、观察车道、综合楼、测控楼、维修调试车间及库房、泵房等；二期将围绕试验平台开展研发成果转化和配套产业孵化，形成湖南航空产业“快发展、快转化”的示范样板 | 2019-2023 | 59530 | 4000           |
| 524 | 湖南大学·长沙半导体技术与应用创新研究院 | 长沙半导体技术与应用创新研究院 | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 半导体研究院主要围绕科技服务、成果转化和人才培养，搭建公共测试与技术服务平台，打造关键技术创新高地、人才引育高地、科技成果转移转化高地                                                                       | 2021-2025 | 57000 | 5000           |
| 525 | 长沙汽车创新研究院            | 长沙汽车创新研究院       | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 项目建筑面积 6000 平方米、含办公场所及实验室场地                                                                                                               | 2021-2025 | 51000 | 4000           |

| 序号  | 项目单位           | 项目名称            | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                               | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|----------------|-----------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 526 | 湖南五创循环科技有限公司   | 五创循环一期          | 宁乡市    | 续建   | 科技创新 | 主要建设锂电回收利用基地                                                                                                                                          | 2022-2024 | 50000 | 30000          |
| 527 | 湖南普斯赛特光电科技有限公司 | 第三代半导体科技智能化产业基地 | 雨花区    | 续建   | 科技创新 | 项目总建筑面积 25626 平方米，包括创新研发中心、智能制造中心、智慧物流运输中心等相应智能配套功能                                                                                                   | 2022-2023 | 50000 | 15000          |
| 528 | 利亚德（湖南）光电有限公司  | 利亚德长沙智能终端开发项目   | 望城区    | 续建   | 科技创新 | 1. 智慧城市建设细分应用场景综合管理平台开发<br>2. 以智慧灯杆作为数据采集入口的 5G 新型基础设施项目落地实施建设<br>3. 基于普通监控视频 AI 分析模型算法的工业级应用                                                         | 2022-2024 | 50000 | 20000          |
| 529 | 北大计算与数字经济研究院   | 北大计算与数字经济研究院    | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 打造支撑计算与数字经济科技创新的公共服务平台，建设一支计算与数字经济领域的高水平研究队伍，开展先进计算、数字经济、大数据技术、数字化转型等基础理论与方法的研究，形成一套国际领先的数字经济理论体系。聚焦计算与数字经济、大数据、数字化转型领域，加速建设一批国家或省市级重点实验室、技术创新中心等创新平台 | 2022-2027 | 30000 | 5000           |
| 530 | 长沙景嘉微电子股份有限公司  | 高性能 GPU 芯片      | 湖南湘江新区 | 续建   | 科技创新 | 针对我国高性能通用 GPU 芯片长期依赖进口的“卡脖子”问题，研制一款自主高性能通用 GPU，具有较强图形处理和科学计算能力，能较好满足人工智能、超级计算、VR/AR 等领域应用需求                                                           | 2021-2024 | 26000 | 5400           |

| 序号  | 项目单位                  | 项目名称               | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                         | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-----------------------|--------------------|------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 531 | 飞腾技术（长沙）有限公司          | 星载抗辐照 CPU 研制与应用    | 开福区  | 续建   | 科技创新 | 研制星载抗辐照 CPU 芯片，在我国星载航空领域实现批量应用，解决制约我国抗辐射宇航级 CPU 发展的卡脖子问题                                                                                        | 2022-2023 | 20000 | 12000          |
| 532 | 湖南友风新材料科技有限公司         | 60 度低温热能发电         | 长沙县  | 续建   | 科技创新 | 研制低温水轮发电机组，将废热再利用，转换成电能                                                                                                                         | 2022-2025 | 20000 | 5000           |
| 533 | 长沙干细胞与再生医学工业技术研究院有限公司 | 长沙干细胞与再生医学工业技术研究院  | 长沙县  | 续建   | 科技创新 | 1. 建立行业共性技术研究平台。围绕限制干细胞技术转化与产业化发展的行业共性技术，建立研究平台<br>2. 建立细胞工艺开发与制剂制备中试研究平台。包括采集物处理区、原代细胞培养区、规模化智能化细胞制备区、制剂灌装区、产品包装区、功能辅助区等<br>3. 建立细胞质量研究与评价技术平台 | 2022-2024 | 20000 | 3000           |
| 534 | 湖南农业大学长沙现代食品创新研究院     | 湖南农业大学·长沙现代食品创新研究院 | 芙蓉区  | 续建   | 科技创新 | 围绕现代食品产业发展重大需求，搭建公共测试与技术服务平台，打造关键技术创新高地、人才引育高地、科技成果转移转化高地。从事科学研究、科技开发、科技成果转化等工作                                                                 | 2021-2025 | 5400  | 1000           |

| 序号  | 项目单位                                        | 项目名称              | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                 | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|---------------------------------------------|-------------------|--------|------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 535 | 中南大学                                        | 中南大学智能交通前沿科学研究基地  | 湖南湘江新区 | 新建   | 科技创新 | 建设国际一流的运载装备与先进轻质高强度材料综合试验平台群，涵盖近地环境运动物体横风动模实验系统、实际运营轨道列车碰撞试验系统、大吨位冷动力运载装备发射演示验证平台等，建成产业化基地。建筑面积约 37000 平方米              | 2023-2026 | 300000 | 10000          |
| 536 | 中国联通中南研究院暨联通（湖南）产业互联网有限公司/长沙市黎托新城建设开发有限责任公司 | 中国联通中南研究院         | 雨花区    | 新建   | 科技创新 | 项目主要分为两部分建设，第一部分主要实现联通中南研究院入驻办公，拟对黎托生态公园配套用房进行装修改造，为联通中南研究院提供办公场地，装修改造面积约 20000 平方米；第二部分拟建设数据中心、通信指挥大楼、科研大楼等相关数字信息基础设施  | 2023-2028 | 500000 | 50000          |
| 537 | 岳麓山工业创新中心                                   | 岳麓山工业创新中心建设项目     | 湖南湘江新区 | 新建   | 科技创新 | 建设科研办公场地及展厅，建设潇湘实验室（智能制造）、麓山实验室（工业设计）、衡山实验室（质量技术基础）、洞庭实验室（食品工程与安全）4 个重要节点实验室                                            | 2023-2035 | 500000 | 5000           |
| 538 | 湖南湘江新区投资集团有限公司                              | 湘江科创基地（二期）（科技创智园） | 湖南湘江新区 | 新建   | 科技创新 | 位于岳麓山大学科技城的核心区域，共包含六地块，六地块总用地面积约 105.8 亩，计容建筑面积约 13.16 万平方米。作为岳麓山国家大学科技城产业配套用地，项目定位为打造产业联动创新服务中心、高校优势学科配套基地和创新型科技企业孵化基地 | 2023-2025 | 153500 | 50000          |

| 序号  | 项目单位         | 项目名称                    | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                      | 起止年限      | 总投资   | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|--------------|-------------------------|--------|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|----------------|
| 539 | 湖南省林业科学院     | 岳麓山实验室林科院片区项目           | 雨花区    | 新建   | 科技创新 | 项目位于湘府东路湖南省林业科学院实验林场，主要建设内容为新建油茶种业创新成果孵化中心（一期）和六个品种创制中心，总建筑面积 61184 平方米，分两个地块建设；新建温室设施约 10000 平方米；通过提质改造三个总建筑面积约 12223 平方米现有实验室，搭建林业种业共性研究部和林业种业共性技术创新平台；提质改造现有林场道路长度 6694 米 | 2023-2024 | 70000 | 30000          |
| 540 | 湖南尔康制药股份有限公司 | 原辅料生产基地及国家药用辅料工程技术研究中心  | 浏阳市    | 新建   | 科技创新 | 新建原辅料生产基地及国家药用辅料工程技术研究中心                                                                                                                                                     | 2023-2024 | 50000 | 20000          |
| 541 | 长沙新能源创新研究院   | 长沙新能源创新研究院建设项目          | 湖南湘江新区 | 新建   | 科技创新 | 长沙新能源创新研究院基地建设, 共计 1.6 万平方米; 研究院创新基地及产业化建设; 长沙新能源创新研究院将依托中南大学, 围绕人才培养、科技创新和成果转化, 搭建公共测试与技术服务平台, 打造人才引进高地、关键技术创新高地、科技成果转移转化高地和科技型企业孵化高地, 有力支撑长沙新能源产业链创新发展                     | 2023-2027 | 30000 | 2000           |
| 542 | 湖南华翔医疗科技有限公司 | 3D 打印多孔型椎体/间融合器产业化及应用示范 | 宁乡市    | 新建   | 科技创新 | 装修改造 11383 平方米医疗器械研发设计中心、14227 平方米医疗器械生产加工基地、16756 平方米办公及生活场地, 购置改造研发生产设备 200 多台套。开展新一代多孔型椎体/间融合器产品的关键技术研发, 实现产品的产业化生产及临床应用示范                                                | 2023-2025 | 22000 | 7000           |

| 序号            | 项目单位                    | 项目名称              | 建设地点 | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                                                            | 起止年限      | 总投资     | 2023 年<br>预估投资 |
|---------------|-------------------------|-------------------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|----------------|
| 543           | 湖南农业大学                  | 岳麓山实验室浏阳基地建设项目一期  | 浏阳市  | 新建   | 科技创新 | 总规划建设面积约 1010 亩，一期建设规划用地面积 27.74 亩，建设教学楼、学生宿舍、教师宿舍、食堂等                                                                                                                                             | 2023-2025 | 20000   | 20000          |
| 544           | 华为技术有限公司                | 华为湖南区域总部项目        | 开福区  | 新建   | 科技创新 | 项目总建筑面积 10.9 万平方米，主要建设科研用房、食堂及配套设施                                                                                                                                                                 | 2023-2026 | 20000   | 5000           |
| 545           | 长沙市特种工程装备工业技术研究院有限公司    | 长沙特种工程装备工业技术研究院   | 长沙县  | 新建   | 科技创新 | 围绕超大型油气管道绿色成套施工装备关键技术、复杂工况下地下工程成套施工装备关键技术、智能应急装备协同救援体系与装备技术、“卡脖子”技术与关键零部件攻关以及特种工程装备共性关键技术等五大方向，搭建基础装备研究所、基础元器件研究所、共性技术研究所、工业设计研究所、检验试验所、成果转化中心、职能管理中心等业务机构，打造集特种工程装备行业技术研发、技术服务、成果转化和产业化于一体的协同创新平台 | 2023-2024 | 4000    | 400            |
| 重大前期类项目（16 个） |                         |                   |      |      |      |                                                                                                                                                                                                    |           | 5801660 |                |
| 546           | 长沙环路集团                  | G0401 长沙绕城高速改拓建项目 | 长沙市  | 重大前期 | 基础设施 | 绕城高速由双向四车道改拓建为八车道。路线起点为绕城高速北段杨梓冲枢纽，终点为绕城高速南段李家塘枢纽，全长约 64 公里，本改拓建项目采用设计速度为 100 公里/小时的八车道高速公路标准                                                                                                      | 2023-2027 | 2070000 |                |
| 547           | 市产业投资集团（长沙奥体新城投资建设有限公司） | 长沙奥体中心            | 天心区  | 重大前期 | 社会民生 | 建设一场两馆：6 万座体育场、1.8 万座综合体育馆、4000 座游泳馆                                                                                                                                                               | 2023-2028 | 700000  |                |

| 序号  | 项目单位                         | 项目名称                       | 建设地点   | 建设性质 | 所属领域 | 建设内容和规模                                                                                                                                                              | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|------------------------------|----------------------------|--------|------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 548 | 长沙国资集团<br>(湖南永和通用航空产业发展有限公司) | 浏阳永和通航产业基地项目               | 浏阳市    | 重大前期 | 基础设施 | 建设浏阳永和通用机场 (A1 类通用机场, 跑道长度 1200 米, 飞行等级 2B), 以 “通航+X” 为发展目标, 打造集飞行培训、制造园区、科创基地、商业中心、飞行营地、机场建设与管理、旅游航线开发与运营等于一体的通航产业体系, 建设国家级通航产业综合示范基地。产业基地预计占地 7330 亩 (含机场占地 631 亩) | 2023-2030 | 500000 |                |
| 549 | 市轨道集团                        | 轨道交通 7 号线一期工程 (五里牌站-汽车东站)  | 长沙市    | 重大前期 | 基础设施 | 起于五里牌站 (不含), 止于汽车东站, 线路全长约 4.99 公里, 设站 5 座                                                                                                                           | 2023-2027 | 444300 |                |
| 550 | 浏发集团                         | 浏阳高铁新城片区地开发一配套市政道路工程       | 浏阳市    | 重大前期 | 基础设施 | 推进南泥湾路一期 (西北外环线东延)、石霜路 (西北环线一开元大道)、开元大道 (南泥湾路—浏阳大道)、李畋路 (南泥湾路—浏阳大道)、西北环线辅道 (大围山路—浏阳大道) 等片区高铁新城片区主干路网建设; 建设浏阳高铁站前广场                                                   | 2023-2026 | 277000 |                |
| 551 | 市城管执法局                       | 以城西生活垃圾焚烧发电项目为主体的循环经济产业园项目 | 湖南湘江新区 | 重大前期 | 生态环保 | 固废处理处置设施、再生资源回收利用设施、办公科研设施、配套设施                                                                                                                                      | 2023-2028 | 260000 |                |
| 552 | 开福区城北投资公司                    | 金安大道 (兴联东路) (中青路-白沙河桥)     | 开福区    | 重大前期 | 基础设施 | 中青路-白沙河桥, 全长约 6000 米, 宽 50 米, 面积约 450000 平方米                                                                                                                         | 2023-2025 | 223000 |                |
| 553 | 市城发集团 (项目公司)                 | 红旗路城际快速干道 (绕城高速-洞株公路)      | 雨花区    | 重大前期 | 基础设施 | 红旗路城际快速干道北起绕城高速南侧的红旗路, 南延至洞株公路, 主线双向六车道, 全长约 5.4 公里, 其中包括约 220 米隧道一座                                                                                                 | 2023-2025 | 212500 |                |

| 序号  | 项目单位                                | 项目名称                                 | 建设地点              | 建设性质     | 所属领域 | 建设内容和规模                                                          | 起止年限      | 总投资    | 2023 年<br>预估投资 |
|-----|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|----------|------|------------------------------------------------------------------|-----------|--------|----------------|
| 554 | 市城发集团<br>(先导城投公司)                   | 汉长沙国考古遗址公园                           | 湖南湘江<br>新区<br>望城区 | 重大<br>前期 | 社会民生 | 规划设计面积约 2.12 平方公里, 建设内容为郭家山环境整治、谷山区域环境整治三期工程、博物馆建设工程、博物馆周边环境整治工程 | 2023-2027 | 187000 |                |
| 555 | 市轨道集团                               | 轨道交通 1 号线<br>北延一期延伸线                 | 长沙市               | 重大<br>前期 | 基础设施 | 起于丁字镇站, 止于金盆丘站(不含), 线路全长约 4.63 公里, 设站 2 座                        | 2023-2027 | 168700 |                |
| 556 | 浏阳市交通建设投资有限公司                       | 浏阳市金阳绿色<br>智能物流园建设<br>项目             | 浏阳市               | 重大<br>前期 | 基础设施 | 主要建设内容为物流园主体工程、设备安装工程、室外总图工程、道路工程等                               | 2023-2027 | 165000 |                |
| 557 | 长沙高级技工学校                            | 长沙高级技工学校整体迁建暨筹建长沙技师学院项目              | 长沙市               | 重大<br>前期 | 社会民生 | 新建学校大门、综合办公楼、教学楼、实训楼、图书馆、体育馆、学生宿舍、教职工宿舍等建筑以及配套附属设施建设             | 2023-2026 | 150000 |                |
| 558 | 市水业集团<br>(长沙供水有限公司)                 | 雷锋水厂厂区及<br>取水系统工程                    | 湖南湘江<br>新区        | 重大<br>前期 | 基础设施 | 水厂本期建设规模为 30 万吨/天, 原水为湘江水源。取水泵房规划总规模为 90 万吨/天(含洋湖水厂远期规模 30 万吨/天) | 2023-2026 | 120000 |                |
| 559 | 芙蓉新城置业有限公司                          | 芙蓉生态新城五<br>号安置小区                     | 芙蓉区               | 重大<br>前期 | 社会民生 | 项目总建筑面积约 27 万平方米, 拟建设高层安置房及相关配套设施                                | 2023-2026 | 119160 |                |
| 560 | 市产投集团<br>(长沙市教育产业投资有限公司)、湖南信息职业技术学院 | 长沙工业学院(湖南信息职业技术学院)新校区建设项目(二期)        | 望城区               | 重大<br>前期 | 社会民生 | 主要建设 4 栋学生宿舍、1 栋食堂、7 栋教学楼、1 栋医务室、1 栋泳游馆                          | 2023-2025 | 105000 |                |
| 561 | 市产投集团或长沙卫生职业学院                      | 长沙卫生职业学院新校区附属医院建设项目(长沙市医疗卫生人才公共实训基地) | 宁乡市               | 重大<br>前期 | 社会民生 | 规划建设规模 9.5 万平方米, 床位 600 张, 主要建设内容为门急诊楼、医技楼等                      | 2023-2025 | 100000 |                |